

ПРОТОКОЛ №50 от 27.12.2023 г.
заседания Правления Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»

Место проведения заседания – г. Самара, ул. Чапаевская, д. 174

Время проведения: начало работы в 15.00 часов местного времени, окончание работы в 16.00

Председательствующий на заседании – Аристова Л.С.

Основание проведения заседания - решение Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС» Дворцова Г.Н. согласно п. 9.9 Устава Ассоциации «СРО «СГС»

Количество лиц, имеющих право принимать участие в заседании и решении по вопросам повестки дня заседания, поставленным на голосование – 8 (восемь), из них принявших участие в заседании – 6 (шесть).

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ:

Из 8 членов Правления присутствует 6:

- 1 Аристова Любовь Савельевна (АО «Дирекция объектов реконструкции и строительства»);
- 2 Катин Александр Леонидович (ООО СЗ «ДОМ-75»);
- 3 Коньков Николай Никитич (ООО «Долина-Центр-С»);
- 4 Самсонов Алексей Борисович (ООО «СПМУ – ПЕНЕТРОН»);
- 5 Купцов Владимир Николаевич – независимый член
- 6 Хугаев Ростик Ерастович – независимый член

Кворум имеется.

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Дворцов Г.Н. - Исполнительный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Михалчев Ю.И. – Заместитель исполнительного директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 8 (восемь) членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 6 (шесть), что составляет 75% от общего числа членов Правления Ассоциации «СРО «СГС». Заседание считается правомочным, т.к. на нем присутствует не менее 50 % членов.

РЕШИЛИ: Избрать секретарем заседания Конькова Н.Н.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председательствующий на заседании Правления – Аристова Л.С., объявила заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ПРАВЛЕНИЯ:

СЛУШАЛИ: Аристову Л.С., которая предложила утвердить повестку дня заседания Правления, состоящую из 5 вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Правления:

1. Внесение изменений в сведения о члене Ассоциации «СРО «СГС».
2. Об установлении уровней ответственности на основании поступивших взносов в компенсационные фонды Ассоциации «СРО «СГС».
3. О прекращении членства в Ассоциации «СРО «СГС».
4. Внесение иных сведений в единый реестр СРО.
5. Об утверждении ежегодного плана проверок членов Ассоциации «СРО «СГС» на 2024 год.

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Внесение изменений в сведения о члене Ассоциации «СРО «СГС».

В соответствии с Положением «О порядке ведения реестра членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (утв. решением Общего собрания 26.04.2023., протокол №1).

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим, что в Ассоциацию «СРО «СГС» поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «Энергооборудование» (ИНН 6311117193) о внесении изменений в Единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» и получении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии).

На основании представленных документов предложил установить за ООО «Энергооборудование» право на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии).

РЕШИЛИ: Внести изменения в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Энергооборудование» (ИНН 6311117193) в части установления права на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии).

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим, что в Ассоциацию «СРО «СГС» поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «АВС» (ИНН 6316121027) об изменении уровня ответственности в части получения III уровня ответственности и установления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договора, стоимость работ по которым не превышает 3 000 000 000 рублей (III ОДО).

РЕШИЛИ: Внести сведения об уровнях ответственности и праве выполнять строительство в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АВС» (ИНН 6316121027) в единый

реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» и установить за организацией соответствующие уровни ответственности после поступления взноса на специальный счет Ассоциации «СРО «СГС».

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об установлении уровней ответственности на основании поступивших взносов в компенсационные фонды Ассоциации «СРО «СГС».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим, что в соответствии с решением, принятым Правлением Ассоциации «СРО «СГС» от 27 декабря 2023 г. (протокол №50) был выставлен счет на дооплату взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств для получения III уровня ответственности и установления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, стоимость работ в которых не превышает 3 000 000 000 рублей (III ОДО).

В связи с поступлением денежных средств от ООО «АВС» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на специальный счет Ассоциации «СРО «СГС» предложил внести соответствующие сведения об уровне ответственности и праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда в отношении ООО «АВС» в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

РЕШИЛИ: Внести сведения об уровне ответственности и праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «АВС» (ИНН 6316121027 ОГРН 1076316003708)** в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

В соответствии с полученным заявлением на внесение изменений, а также поступившим взносом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в реестре членов Ассоциации «СРО «СГС» установить следующие уровни ответственности:

-----	III уровень ответственности КФ ОДО (не превышает 3 000 000 000 рублей) с 27.12.2023 г.
-------	--

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О прекращении членства в Ассоциации «СРО «СГС»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС» Дворцова Г.Н., который сообщил, что по состоянию на 27.12.2023 г. организациями – членами Ассоциации «СРО «СГС» допущены существенные нарушения условий членства, а именно:

- Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт» (ИНН: 6315602320)

1) в нарушение пп. 4.2, 6.3.1, 6.4.2 Положения «О членстве в Ассоциации «СРО «СГС», в том числе о размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации «СРО «СГС» от 26.04.2023г.

(Протокол №1, далее по тексту – Положение о членстве в Ассоциации «СРО «СГС») не соблюдается условие об оплате членских и целевых взносов.

Задолженность ООО «Эксперт» на текущую дату составляет 45 400 (Сорок пять тысяч четыреста) рублей;

2) в нарушение п.4.4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», п.3.1 Положения о страховании членами Ассоциации «СРО «СГС» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 17.07.2019 г. (далее по тексту – Положение о страховании риска гражданской ответственности) отсутствует заключенный договор страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ.

- Общество с ограниченной ответственностью фирма "Маяк-Стройинвест" (ИНН: 6316041646)

1) в нарушение пп. 4.2, 6.3.1, 6.4.2 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» не соблюдается условие об оплате членских и целевых взносов.

Задолженность ООО фирма "Маяк-Стройинвест" на текущую дату составляет 68 100 (Шестьдесят восемь тысяч сто) рублей;

2) в нарушение п.4.4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», п.3.1 Положения о страховании риска гражданской ответственности отсутствует заключенный договор страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ.

- Общество с ограниченной ответственностью "Промэкология" (ИНН: 6382046100)

1) в нарушение пп. 4.2, 6.3.1, 6.4.2 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» не соблюдается условие об оплате членских и целевых взносов.

Задолженность ООО "Промэкология" на текущую дату составляет 45 400 (Сорок пять тысяч четыреста) рублей;

2) в нарушение п.4.4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», п.3.1 Положения о страховании риска гражданской ответственности отсутствует заключенный договор страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ.

3) в нарушение п.4.1 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», п.4 ч.1 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, не соблюдается требование к минимальной численности главных инженеров проекта, включенных в Национальный реестр специалистов, а именно отсутствуют подтвержденные специалисты, включенные в НРС.

- Общество с ограниченной ответственностью «СамараПромХим» (ИНН 6317090565):

1) в нарушение пп. 4.2, 6.3.1, 6.4.2 Положения «О членстве в Ассоциации «СРО «СГС» не соблюдается условие об оплате членских и целевых взносов.

Задолженность ООО «СПХ» на текущую дату составляет 45 400 (Сорок пять тысяч четыреста) рублей.

Учитывая длительный характер нарушений, отсутствие обратной связи от организации, а также отсутствие реально предпринимаемых мер для их устранения,

РЕШИЛИ: Исключить из членов в связи с нарушением норм, установленных Положением о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», следующие организации:

- **Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт» (ИНН: 6315602320)** из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» на основании п. 7.1.2., п.7.5.4. Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» с 27.12.2023 г.

В соответствии с п.7.8. Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», утвержденным решением Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» от 26.04.2023 г. (Протокол №1) лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские и целевые взносы, а также взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации «СРО «СГС».

Внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

- **Общество с ограниченной ответственностью фирма "Маяк-Стройинвест" (ИНН: 6316041646)** из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» на основании п. 7.1.2., п.7.5.4. Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» с 27.12.2023 г.

В соответствии с п.7.8. Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», утвержденным решением Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» от 26.04.2023 г. (Протокол №1) лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские и целевые взносы, а также взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации «СРО «СГС».

Внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

- **Общество с ограниченной ответственностью "Промэкология" (ИНН: 6382046100)** из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» на основании п. 7.1.2., п.7.5.4. Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» с 27.12.2023 г.

В соответствии с п.7.8. Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», утвержденным решением Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» от 26.04.2023 г. (Протокол №1) лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские и целевые взносы, а также взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации «СРО «СГС».

Внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

- **Общество с ограниченной ответственностью «СамараПромХим» (ИНН 6317090565)** из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» на основании п. 7.1.2., п.7.5.4. Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» с 27.12.2023 г.

В соответствии с п.7.8. Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», утвержденным решением Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» от 26.04.2023 г. (Протокол №1) лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские и целевые взносы, а также взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации «СРО «СГС».

Внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Внесение иных сведений в единый реестр СРО».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который сообщил о необходимости внесения дополнительных (иных) сведений в единый реестр СРО, касающихся членов Ассоциации «СРО «СГС», и озвучил их.

РЕШИЛИ: Внести соответствующие требования в единый реестр СРО, согласно Приложению №1 к Протоколу.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об утверждении ежегодного плана проверок членов Ассоциации «СРО «СГС» на 2024 год».

СЛУШАЛИ: Заместителя исполнительного директора Михалчева Ю.И., который предложил утвердить график проверок организаций – членов Ассоциации «СРО «СГС» на 2024 год.

РЕШИЛИ: Утвердить график проверок на 2024 год (Приложение №1), информацию разместить на официальном сайте Ассоциации «СРО «СГС» в течение 5 (пяти) рабочих дней.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

Председательствующий на заседании



Л.С. Аристова

Секретарь заседания Правления



Н.Н. Коньков