

**ПРОТОКОЛ №41 от 27.10.2021 г.**  
**заседания Правления Ассоциации**  
**«Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»**

Место проведения заседания – г. Самара, ул. Чапаевская, д. 174

Время проведения: начало работы в 15.00 часов местного времени, окончание работы в 17.00

Председательствующий на заседании – Аристова Л.С.

Основание проведения заседания - решение Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС» Дворцова Г.Н., согласно п. 9.9 Устава Ассоциации «СРО «СГС»

Количество лиц, имеющих право принимать участие в заседании и решении по вопросам повестки дня заседания, поставленным на голосование – 9 (девять), из них принявших участие в заседании – 7 (семь).

Из 9 членов Правления присутствует 7:

1. Аристова Любовь Савельевна (АО «ДОРИС»);
2. Коньков Николай Никитич (ООО «Долина-Центр-С»);
3. Катин Александр Леонидович (ООО «Дом-75»);
4. Самсонов Алексей Борисович (ООО «СМПУ-ПЕНЕТРОН»);
5. Шиндин Семен Иванович (ООО «СИМД»);
6. Хугаев Ростик Ерастович (независимый член);
7. Купцов Владимир Николаевич (независимый член);

Кворум имеется.

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Дворцов Г.Н. - Исполнительный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Михалчев Ю.И. – Заместитель исполнительного директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Кузнецова А.А. – Начальник юридического отдела Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей».

Прусс А.С. – заместитель начальника юридического отдела Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей».

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ:**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 9 (девять) членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 7 (семь), что составляет 77% от общего числа членов Правления Ассоциации «СРО «СГС». Заседание считается правомочным, т.к. на нем присутствует не менее 50 % членов.

Предложил избрать секретарем заседания Правления Кузнецову А.А.

**РЕШИЛИ:** Избрать секретарем заседания Кузнецову А.А.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председательствующий на заседании Правления – Аристова Л.С., объявила заседание Правления открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ПРАВЛЕНИЯ:**

СЛУШАЛИ: Аристову Л.С., которая предложила утвердить повестку дня заседания Правления, состоящую из 5 вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Повестка дня Правления:**

1. Принятие нового члена в Ассоциацию «СРО «СГС»
2. Внесение изменений в сведения о члене Ассоциации «СРО «СГС»
3. Внесение иных сведений в единый реестр СРО.
4. О возврате взноса в компенсационный фонд в соответствии с ч. 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ (ООО «СТЕМА-Сервис»).
5. О прекращении членства в Ассоциации «СРО «СГС»

**ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Принятие нового члена в Ассоциацию «СРО «СГС».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены Ассоциации «СРО «СГС» от следующих организаций:

- Общества с ограниченной ответственностью «АБЗ № 1» (ИНН 6324050940 ОГРН 6324050940)

- Общества с ограниченной ответственностью «ФОРВАРД» (ИНН 6311186648 ОГРН 1196313087398)

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации «СРО «СГС» **Общество с ограниченной ответственностью «АБЗ № 1» (ИНН 6324050940 ОГРН 6324050940)**

В соответствии со статьей 55.16 Градостроительного Кодекса РФ, Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (утв. решением Общего собрания 31.07.2019г., протокол №2) взнос в компенсационный фонд составляет 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей.

ООО «АБЗ № 1» необходимо внести в компенсационный фонд возмещения вреда 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей.

ООО «АБЗ № 1» необходимо уплатить вступительный взнос при приеме в члены Ассоциации «СРО «СГС» в размере 18 000 (Восемнадцать тысяч) рублей на основании Положения «О членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей», в том числе о размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации «СРО «СГС» (утв. решением Общего собрания 14.04.2021г., протокол №1).

ООО «АБЗ № 1» необходимо заключить договор страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, в соответствии с внутренним Положением о страховании Ассоциации «СРО «СГС».

После поступления денежных средств от ООО «АБЗ № 1» внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены Ассоциации «СРО «СГС» **Общество с ограниченной ответственностью «ФОРВАРД» (ИНН 6311186648 ОГРН 1196313087398)**

В соответствии со статьей 55.16 Градостроительного Кодекса РФ, Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (утв. решением Общего собрания 31.07.2019г., протокол №2) взнос в компенсационный фонд составляет 100 000 (Сто тысяч) рублей.

ООО «ФОРВАРД» необходимо внести в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 (Сто тысяч) рублей.

ООО «ФОРВАРД» необходимо уплатить вступительный взнос при приеме в члены Ассоциации «СРО «СГС» в размере 18 000 (Восемнадцать тысяч) рублей на основании Положения «О членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей», в том числе о размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации «СРО «СГС» (утв. решением Общего собрания 14.04.2021г., протокол №1).

ООО «ФОРВАРД» необходимо заключить договор страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, в соответствии с внутренним Положением о страховании Ассоциации «СРО «СГС».

После поступления денежных средств от ООО «ФОРВАРД» внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Внесение изменений в сведения о члене Ассоциации «СРО «СГС».

**СЛУШАЛИ:** Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим, что на основании данных из единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) необходимо внести изменения в Единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в части изменения сведений о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица, в части изменения сведений о наименовании юридического лица, а также в части изменения сведений об адресе юридического лица в отношении следующих организаций:

- **Общество с ограниченной ответственностью «ЮниСтрой» (ИНН 6315019380 ОГРН 1176313063222)**

В соответствии с Положением «О ведении реестра членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (утв. решением Общего собрания 31.07.2019г., протокол №2)

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении **Общество с ограниченной ответственностью «ЮниСтрой» (ИНН 6315019380 ОГРН 1176313063222)** в части изменения сведений о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица, изменив на:

**Генеральный директор Дуванов Валерий Геннадьевич**

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Внесение иных сведений в единый реестр СРО».**

**СЛУШАЛИ:** Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который сообщил о необходимости внесения дополнительных (иных) сведений в единый реестр СРО, касающихся членов Ассоциации «СРО «СГС», и озвучил их.

**РЕШИЛИ:** Внести соответствующие требования в единый реестр СРО, согласно Приложению №1 к Протоколу.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О возврате взноса в компенсационный фонд в соответствии с ч. 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ».**

**СЛУШАЛИ:** Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим, что по результатам поступившего 27.10.2021г (вх. от 27.10.2021г. №01-25/194.1) заявления от **Общества с ограниченной ответственностью «СТЕМА-Сервис» (ИНН 6322024751 ОГРН 1036301061664)** о возврате взноса в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, установлено следующее. Заявление подано с соблюдением срока и порядка подачи заявления, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, и подписано надлежащим лицом, полномочия подтверждены и проверены.

Заявитель являлся членом Ассоциации «СРО «СГС» (регистрационный номер СРО-С-029-18082009) в период с 08.12.2009г. (решение Правления НП «СРО «СГС» от 08.12.2009., протокол №16, номер в реестре 111) и прекратил членство 01.12.2016г.

Заявителем был оплачен взнос в компенсационный фонд Ассоциации «СРО «СГС» в размере 300 000 (триста тысяч) рублей. С даты исключения из Ассоциации «СРО «СГС» и по дату предоставления настоящего заявления заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ. В соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда Ассоциации «СРО «СГС» в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем.

На основании изложенного, руководствуясь частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, Дворцов Г.Н. предложил удовлетворить заявление ООО «СТЕМА-Сервис» и перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «СРО «СГС».

По результатам обсуждения:

**РЕШИЛИ:** Удовлетворить заявление **Общества с ограниченной ответственностью «СТЕМА-Сервис» (ИНН 6322024751 ОГРН 1036301061664)** и перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «СРО «СГС» в размере 300 000 (триста тысяч) рублей по реквизитам, указанным в заявлении, после чего внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении ООО «СТЕМА-Сервис» в части взносов в компенсационный фонд заявителя.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О прекращении членства в Ассоциации «СРО «СГС»

СЛУШАЛИ: Начальника юридического отдела Ассоциации «СРО «СГС» Кузнецову А.А., которая сообщила, что по состоянию на 27.10.2021 г. организациями – членами Ассоциации «СРО «СГС» допущены существенные нарушения условий членства, а именно:

- Общество с ограниченной ответственностью «ПромКомплект» (ИНН 6324076811 ОГРН 1166313155480):

1) в нарушение пп. 6.7, 8.3.1, 8.4.1, Положения «О членстве в Ассоциации «СРО «СГС», в том числе о размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации «СРО «СГС» от 14.04.2021г. (Протокол №1 далее по тексту – Положение о членстве в Ассоциации «СРО «СГС») не соблюдается условие об оплате членских и целевых взносов.

Задолженность ООО «ПромКомплект» на текущую дату составляет 31 400 (Тридцать одна тысяча четыреста) рублей;

2) в нарушение п.6.1 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», п.4 ч.1 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, не соблюдается требование к минимальной численности главных инженеров проекта, включенных в Национальный реестр специалистов, а именно отсутствуют подтвержденные специалисты, включенные в НРС.

Учитывая длительный характер нарушений, отсутствие обратной связи от организаций, а также отсутствие реально предпринимаемых мер для их устранения,

РЕШИЛИ: Исключить из членов в связи с нарушением норм, установленных Положением о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», следующие организации:

- Общество с ограниченной ответственностью «ПромКомплект» (ИНН 6324076811 ОГРН 1166313155480) из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» на основании пп.2 п.9.1, пп.4 п.9.5 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» с 27.10.2021 г.

В соответствии с п.9.8. Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», утвержденным решением Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» от 14.04.2021 г. (Протокол №1) лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские и целевые взносы, а также взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации «СРО «СГС».

Внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председательствующий на заседании



Л.С. Аристова

Секретарь заседания Правления



А.А.Кузнецова

**Приложение №1**  
к Протоколу заседания Правления  
№41 от 27.10.2021

Внесены сведения в единый реестр СРО, касающиеся членов Ассоциации «СРО «СГС»:

1. В части проведения ежегодных плановых проверок организаций - членов Ассоциации «СРО «СГС», а именно:

| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование организации</b>  | <b>ИНН</b> |
|--------------|--|------------|
| 1            | Акционерное общество «ДИРЕКЦИЯ ОБЪЕКТОВ РЕКОНСТРУКЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВА»   | 6315336069 |
| 2            | Общество с ограниченной ответственностью «Строй Монтаж»  | 6319229815 |
| 3            | Муниципальное предприятие городского округа Самара «Самараводоканал»   | 6316029945 |
| 4            | Общество с ограниченной ответственностью «СТК ПОВОЛЖЬЕ»  | 6316235472 |
| 5            | Общество с ограниченной ответственностью «Такт»  | 6319004956 |
| 6            | Общество с ограниченной ответственностью «Строительство Специального Назначения»                                     | 6321243976 |
| 7            | Самарское областное отделение общероссийской общественной организации «Всероссийское добровольное пожарное общество» | 6317066749 |
| 8            | Общество с ограниченной ответственностью «ПромЖилСтрой»  | 6319196510 |
| 9            | Общество с ограниченной ответственностью «Спецоблгаз-сервис»   | 6317139242 |
| 10           | Общество с ограниченной ответственностью «Глобальные Инженерные системы»   | 6318232220 |
| 11           | Общество с ограниченной ответственностью «ПроектСтройСервис»   | 6318002106 |
| 12           | Общество с ограниченной ответственностью "ГАРАНТ"  | 6330066804 |
| 13           | Общество с ограниченной ответственностью «Колди Проф Групп»  | 6318240990 |

2. В части заключенных организациями-членами Ассоциации «СРО «СГС» договоров страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, а именно:

| №<br>п/п | Наименование организации   | ИНН        |
|----------|--|------------|
| 1        | Общество с ограниченной ответственностью «Волжские коммунальные системы» | 6312101799 |
| 2        | Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ»                      | 6315018549 |
| 3        | Общество с ограниченной ответственностью "ГАРАНТ"                        | 6330066804 |
| 4        | Общество с ограниченной ответственностью «Госстрой»                      | 6319733691 |
| 5        | Общество с ограниченной ответственностью «Фортуна»                       | 6313544480 |
| 6        | Общество с ограниченной ответственностью «Фортресс Энерджи Текнолоджи»   | 6319187643 |
| 7        | Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Сатурн» | 6317152275 |