

ПРОТОКОЛ № 49 от 25.12.2019г.
заседания Правления Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»

Место проведения заседания – г. Самара, ул. Чапаевская, д. 174

Время проведения: начало работы в 15.00 часов местного времени, окончание работы в 17.00

Председательствующий на заседании – Аристова Л.С.

Основание проведения заседания - решение Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС» Дворцова Г.Н., согласно п. 9.9 Устава Ассоциации «СРО «СГС»

Количество лиц, имеющих право принимать участие в заседании и решении по вопросам повестки дня заседания, поставленным на голосование – 9 (девять), из них принявших участие в заседании – 7 (семь).

Из 9 членов Правления присутствует 7:

1. Аристова Любовь Савельевна (АО «ДОРИС»);
2. Коньков Николай Никитич (ООО «Долина-Центр-С»);
3. Катин Александр Леонидович (ООО «Дом-75»);
4. Самсонов Алексей Борисович (ООО «СМПУ-ПЕНЕТРОН»);
5. Шиндин Семен Иванович (ООО «СИМД»);
6. Анцинов Константин Петрович (независимый член);
7. Купцов Владимир Николаевич (независимый член);

Кворум имеется.

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Дворцов Г.Н. - Исполнительный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Кузнецова А.А. – Начальник юридического отдела Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Прусс А.С. – Заместитель начальника юридического отдела Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей».

Домбровски Е.- Эксперт Ассоциации «СРО «СГС», член Комитета по контролю Ассоциации «СРО «СГС»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 9 (девять) членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 7 (семь), что составляет 95% от общего числа членов Правления Ассоциации «СРО «СГС». Заседание считается правомочным, т.к. на нем присутствует не менее 50 % членов.

Предложил избрать секретарем заседания Правления Кузнецову А.А.

РЕШИЛИ: Избрать секретарем заседания Кузнецову А.А.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председательствующий на заседании Правления – Аристова Л.С., объявила заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ПРАВЛЕНИЯ:

СЛУШАЛИ: Аристову Л.С., которая предложила утвердить повестку дня заседания Правления, состоящую из 5 вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Правления:

1. Об установлении уровней ответственности на основании поступивших взносов в компенсационные фонды Ассоциации «СРО «СГС».
2. Об исключении из членов Ассоциации «СРО «СГС».
3. Принятие нового члена в Ассоциацию «СРО «СГС».
4. О назначении внеплановой проверки.
5. Внесение иных сведений в единый реестр СРО.

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об установлении уровней ответственности на основании поступивших взносов в компенсационные фонды Ассоциации «СРО «СГС».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим, что в соответствии с решением, принятым Правлением Ассоциации «СРО «СГС» от 18 декабря 2019 г. (протокол №48), было получено заявление от **Общества с ограниченной ответственностью «Весна» (ИНН 6371006949 ОГРН 1036301841806)** и выставлен счет на оплату взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств для получения I уровня ответственности и установления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 60 000 000 рублей (I ОДО) .

В связи с поступлением средств от ООО «Весна» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на специальный счет Ассоциации «СРО «СГС» предложил внести соответствующие сведения об уровнях ответственности и праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда, с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении ООО «Весна» в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

РЕШИЛИ: Внести сведения об уровнях ответственности и праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда, с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Весна» (ИНН 6371006949 ОГРН 1036301841806)** в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

В соответствии с полученным заявлением на внесение изменений в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» установить следующие уровни ответственности:

	I уровень ответственности КФ ОДО (не превышает 60 000 000 рублей) с 19.12.2019 г.
--	---

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим, что в Ассоциацию «СРО «СГС» 18 декабря 2019 г. (протокол №48), было получено заявление от **Общества с ограниченной ответственностью «Комплекс-Промстрой» (ИНН 6311177202 ОГРН 1176313113690)** и выставлен счет на доплату взноса в компенсационный фонд возмещения вреда для увеличения уровня ответственности и установления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, в которых сумма работ по одному договору не превышает 500 000 000 рублей (II ВВ).

В связи с поступлением средств от ООО «Комплекс-Промстрой» в компенсационный фонд возмещения вреда на специальный счет Ассоциации «СРО «СГС» предложил внести соответствующие сведения об уровнях ответственности и праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда в отношении ООО «Комплекс-Промстрой» в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

РЕШИЛИ: Внести сведения об уровнях ответственности и праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Комплекс-Промстрой» (ИНН 6311177202 ОГРН 1176313113690)** в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

В соответствии с полученным заявлением на внесение изменений в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» установить следующие уровни ответственности:

II уровень ответственности КФ ВВ (не превышает 500 000 000 рублей) с 19.12.2019 г.	-.
--	----

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об исключении из членов Ассоциации «СРО «СГС».

СЛУШАЛИ: Домбровски Е.- Эксперта Ассоциации «СРО «СГС», члена Комитета по контролю Ассоциации «СРО «СГС», который сообщил, что по состоянию на 25.12.2019г. организациями – членами Ассоциации «СРО «СГС» допущены существенные нарушения условий членства, а именно:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Билд-С» (ИНН 6318211967, ОГРН 1026301524248):

1) в нарушение пп.8.3.1, 8.4.1, 6.7 Положения «О членстве в Ассоциации «СРО «СГС», в том числе о размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации «СРО «СГС» от 31.07.2019 г. (далее по тексту – Положение о членстве в Ассоциации «СРО «СГС») не соблюдается условие об оплате членских и целевых взносов. Задолженность ООО «Билд-С» на текущую дату составляет 162 750 (Сто шестьдесят две тысячи семьсот пятьдесят) рублей;

2) в нарушение п.6.9 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», п.3.1 Положения о страховании членами Ассоциации «СРО «СГС» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 17.07.2019 г. (далее по тексту –

Положение о страховании риска гражданской ответственности) отсутствует заключенный договор страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ;

Учитывая длительный характер нарушений, а также отсутствие реально предпринимаемых мер для их устранения, предложил исключить вышеуказанную организацию из членов Ассоциации «СРО «СГС» с 25.12.2019 г.

2. Общество с ограниченной ответственностью «СДР Групп» (ИНН 6316246570, ОГРН 1186313059767):

1) в нарушение пп.8.3.1, 8.4.1, 6.7 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» не соблюдается условие об оплате членских и целевых взносов. Задолженность ООО «СДР Групп» на текущую дату составляет 36 250 (Тридцать шесть тысяч двести пятьдесят) рублей;

2) в нарушение п.6.1 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», п.4 ч.1 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, не соблюдается требование к минимальной численности главных инженеров проекта, включенных в Национальный реестр специалистов.

Учитывая длительный характер нарушений, а также отсутствие реально предпринимаемых мер для их устранения, предложил исключить вышеуказанную организацию из членов Ассоциации «СРО «СГС» с 25.12.2019 г.

3. Общество с ограниченной ответственностью «ПСК «НефтеГазСтрой» (ООО «ПСК «НГС»ИНН 6330042899, ОГРН 1106330003075):

1) в нарушение пп.8.3.1, 8.4.1, 6.7 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» не соблюдается условие об оплате членских и целевых взносов. Задолженность ООО «ПСК «НГС» на текущую дату составляет 133 000 (Сто тридцать три тысячи) рублей;

2) в нарушение п.6.1 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», п.4 ч.1 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, не соблюдается требование к минимальной численности главных инженеров проекта, включенных в Национальный реестр специалистов.

3) по данным ЕГРЮЛ организация находится в стадии банкротства

Учитывая длительный характер нарушений, а также отсутствие реально предпринимаемых мер для их устранения, предложил исключить вышеуказанную организацию из членов Ассоциации «СРО «СГС» с 25.12.2019 г.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Астим Групп» (ИНН 6316058424, ОГРН 1156316000048):

1) в нарушение пп.8.3.1, 8.4.1, 6.7 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» не соблюдается условие об оплате членских и целевых взносов. Задолженность ООО «Астим Групп» на текущую дату составляет 133 500 (Сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей;

2) в нарушение п.6.9 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», п.3.1 Положения о страховании риска гражданской ответственности отсутствует заключенный договор страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ;

3) в нарушение п.6.1 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», п.4 ч.1 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, не соблюдается требование к минимальной численности главных инженеров проекта, включенных в Национальный реестр специалистов.

Учитывая длительный характер нарушений, а также отсутствие реально предпринимаемых мер для их устранения, предложил исключить вышеуказанную организацию из членов Ассоциации «СРО «СГС» с 25.12.2019 г.

РЕШИЛИ: Исключить из членов Ассоциации «СРО «СГС» в связи с нарушением норм, установленных Положением «О членстве в Ассоциации «СРО «СГС», в том числе о размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации «СРО «СГС» следующие организации:

- Общество с ограниченной ответственностью «Билд-С» (ИНН 6318211967, ОГРН 1026301524248) из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» на основании п.2 ч.9.1 Положения «О членстве в Ассоциации «СРО «СГС» с 25.12.2019 г.

- Общество с ограниченной ответственностью «СДР Групп» (ИНН 6316246570, ОГРН 1186313059767) из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» на основании п.2 ч.9.1 Положения «О членстве в Ассоциации «СРО «СГС» с 25.12.2019 г.

- Общество с ограниченной ответственностью «ПСК «НефтеГазСтрой» (ООО «ПСК «НГС»ИНН 6330042899, ОГРН 1106330003075) из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» на основании п.2 ч.9.1 Положения «О членстве в Ассоциации «СРО «СГС» с 25.12.2019 г.

- Общество с ограниченной ответственностью «Астим Групп» (ИНН 6316058424, ОГРН 1156316000048) из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» на основании п.2 ч.9.1 Положения «О членстве в Ассоциации «СРО «СГС» с 25.12.2019 г.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Принятие нового члена в Ассоциацию «СРО «СГС».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации «СРО «СГС» от следующих организаций:

- Общество с ограниченной ответственностью «Группа Компаний «Сити Инвест» (ООО «ГК «Сити Инвест» ИНН 7325147560 ОГРН 1167325066721)

- Общество с ограниченной ответственностью «Экипаж» (ИНН 6318046167, ОГРН 1196313040472)

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации «СРО «СГС» **Общество с ограниченной ответственностью «Группа Компаний «Сити Инвест» (ООО «ГК «Сити Инвест» ИНН 7325147560 ОГРН 1167325066721)**

В соответствии со статьей 55.16 Градостроительного Кодекса РФ, Положением «О компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (утв. решением Общего собрания 31.07.2019г., протокол №2) взнос в компенсационный фонд составляет 100 000 (Сто тысяч) рублей.

ООО «ГК «Сити Инвест» необходимо внести в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 (Сто тысяч) рублей.

ООО «ГК «Сити Инвест» необходимо уплатить вступительный взнос при приеме в члены Ассоциации «СРО «СГС» в размере 18 000 (Восемнадцать тысяч) рублей на основании Положения «О членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей», в

том числе о размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации «СРО «СГС» (утв. решением Общего собрания 31.07.2019г., протокол №2).

ООО «ГК «Сити Инвест» необходимо заключить договор страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, в соответствии с внутренним Положением «О страховании членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасности объектов капитального строительства»

После поступления денежных средств от ООО «ГК «Сити Инвест» внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации «СРО «СГС» **Общество с ограниченной ответственностью «Экипаж» (ИНН 6318046167, ОГРН 1196313040472)**

В соответствии со статьей 55.16 Градостроительного Кодекса РФ, Положением «О компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (утв. решением Общего собрания 31.07.2019г., протокол №2) взнос в компенсационный фонд составляет 100 000 (Сто тысяч) рублей.

ООО «Экипаж» необходимо внести в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 (Сто тысяч) рублей.

ООО «Экипаж» необходимо уплатить вступительный взнос при приеме в члены Ассоциации «СРО «СГС» в размере 18 000 (Восемнадцать тысяч) рублей на основании Положения «О членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей», в том числе о размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации «СРО «СГС» (утв. решением Общего собрания 31.07.2019г., протокол №2).

ООО «Экипаж» необходимо заключить договор страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, в соответствии с внутренним Положением «О страховании членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасности объектов капитального строительства»

После поступления денежных средств от ООО «Экипаж» внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О назначении внеплановой проверки»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим, что в 20.12.2019г истек срок действия приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «КРОВЛЯ 163» (ИНН 6321432275 ОГРН 1176313053091).**

На заседании Правления от 20.11.2019 № 44 было принято решение о проведении внеплановой проверки по истечении установленного срока.

РЕШИЛИ: Назначить внеплановую проверку Обществу с ограниченной ответственностью «КРОВЛЯ 163» (ИНН 6321432275 ОГРН 1176313053091) 10.01.2020г на предмет устранения выявленных нарушений

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Внесение иных сведений в единый реестр СРО».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который сообщил о необходимости внесения дополнительных (иных) сведений в единый реестр СРО, касающихся членов Ассоциации «СРО «СГС», и озвучил их.

РЕШИЛИ: Внести соответствующие требования в единый реестр СРО, согласно Приложению №1 к Протоколу.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

Председательствующий на заседании

Л.С. Аристова

Секретарь заседания Правления

А.А.Кузнецова

Внесены сведения в единый реестр СРО, касающиеся членов Ассоциации «СРО «СГС»:

1. В части проведения ежегодных плановых проверок организаций - членов Ассоциации «СРО «СГС», а именно:

№ п/п	Наименование организации	ИНН
1	Общество с ограниченной ответственностью «Профит Строй»	6324027589
2	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-ВС ПЛЮС»	6317128233