

ПРОТОКОЛ №37 от 16.09.2020 г.
заседания Правления Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»

Место проведения заседания – г. Самара, ул. Чапаевская, д. 174

Время проведения: начало работы в 15.00 часов местного времени, окончание работы в 17.00

Председательствующий на заседании – Аристова Л.С.

Основание проведения заседания - решение Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС»

Дворцова Г.Н., согласно п. 9.9 Устава Ассоциации «СРО «СГС»

Количество лиц, имеющих право принимать участие в заседании и решении по вопросам повестки дня заседания, поставленным на голосование – 9 (девять), из них принявших участие в заседании – 7 (семь).

Из 9 членов Правления присутствует 7:

1. Аристова Любовь Савельевна (АО «ДОРИС»);
2. Коньков Николай Никитич (ООО «Долина-Центр-С»);
3. Катин Александр Леонидович (ООО «Дом-75»);
4. Самсонов Алексей Борисович (ООО «СМПУ-ПЕНЕТРОН»);
5. Шиндин Семен Иванович (ООО «СИМД»);
6. Хугаев Ростик Ерастович (независимый член);
7. Купцов Владимир Николаевич (независимый член);

Кворум имеется.

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Дворцов Г.Н. - Исполнительный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Прусс А.С. – Заместитель начальника юридического отдела Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 9 (девять) членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 7 (семь), что составляет 77% от общего числа членов Правления Ассоциации «СРО «СГС». Заседание считается правомочным, т.к. на нем присутствует не менее 50 % членов.

Предложил избрать секретарем заседания Правления Прусс А.С.

РЕШИЛИ: Избрать секретарем заседания Прусс А.С.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председательствующий на заседании Правления – Аристова Л.С., объявила заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ПРАВЛЕНИЯ:

СЛУШАЛИ: Аристову Л.С., которая предложила утвердить повестку дня заседания Правления, состоящую из 5 вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

Повестка дня Правления:

1. О предоставлении займа члену Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.
2. Внесение изменений в сведения о члене Ассоциации «СРО «СГС».
3. Об установлении уровней ответственности на основании поступивших взносов в компенсационные фонды Ассоциации «СРО «СГС».
4. Внесение иных сведений в единый реестр СРО.
5. Принятие нового члена в Ассоциацию «СРО «СГС».

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О предоставлении займа члену Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим о результатах рассмотрения заявки (вх. от 14.09.2020 №01-30/3) с приложенными документами на получение займа членом Ассоциации «СРО «СГС» - Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергострой» (ООО «ТЭС» ИНН 6316149583) в размере 4 017 000 (четыре миллиона семнадцать тысяч) рублей на выплату заработной платы работникам ООО «ТЭС».

Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заемщика по договору займа следующим способом: поручительство учредителей (участников) ООО «ТЭС».

На текущую дату Ассоциацией «СРО «СГС» произведен расчёт части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (далее - КФ ОДО), подлежащей использованию в целях выдачи займов. Определены следующие показатели:

- общий объём средств компенсационных фондов Ассоциации «СРО «СГС» (возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств) составляет 544 528 009,43 рублей;
- объём средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 363 383 227,32 рублей;
- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов, (резерв КФ ОДО) составляет 130 191 613,66 рублей;
- предельный размер займа для одного члена Ассоциации «СРО «СГС» (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет 27 253 742,05 рублей.

Было отмечено, что указанный расчёт части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов, подтверждает возможность предоставления суммы запрашиваемого займа, заявка на получение займа с приложением документов соответствует требованиям Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938, требованиям

Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (с изм. от 16.07.2020 г.).

По результатам обсуждения,

РЕШИЛИ:

Предоставить заем члену Ассоциации «СРО «СГС»:

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергострой» (ООО «ТЭС» ИНН 6316149583 ОГРН 1096316009635) на следующих условиях:

- размер займа - 4 017 000 (четыре миллиона семнадцать тысяч) рублей;
- цели займа - выплата заработной платы работникам ООО «ТЭС»;
- срок предоставления займа – 1 (один) год с даты заключения договора займа,
- способ обеспечения исполнения обязательств заемщика по договору займа – поручительство учредителей (участников) юридического лица;
- предоставить заключённые трёхсторонние соглашения с кредитными организациями, в которых ООО «ТЭС» открыты банковские счета, о списании с данных банковских счетов суммы займа, процентов за пользование суммой займа и иных платежей по договору займа в пользу Ассоциации «СРО «СГС» на основании предъявленного Ассоциацией «СРО «СГС» инкассового поручения и (или) требования (платёжного требования) (без дополнительных распоряжений Заёмщика) в течение 30 (Тридцати) календарных дней со дня заключения договора займа.

2. Поручить Исполнительному директору Дворцову Г.Н. обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом Ассоциации «СРО «СГС» Обществом с ограниченной ответственностью «Теплоэнергострой» (ООО «ТЭС» ИНН 6316149583 ОГРН 1096316009635) на указанных условиях.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Внесение изменений в сведения о члене Ассоциации «СРО «СГС»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим, что в Ассоциацию «СРО «СГС» поступило заявление от **Общества с ограниченной ответственностью «Строй-ВиД» (ИНН 6317063875, ОГРН 1066317028140)** о внесении изменений в Единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» и получении права на осуществление строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).

На основании представленных документов предложил установить за ООО «Строй-ВиД» право на осуществление строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).

РЕШИЛИ: Внести изменения в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Строй-ВиД» (ИНН 6317063875, ОГРН 1066317028140)** в части получения права на осуществление строительства, реконструкции и капитального ремонта **особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).**

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим, что на основании данных из единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) необходимо внести изменения в Единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в части изменения организационно-правовой формы юридического лица и в части изменения сведений о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица в отношении следующих организаций:

- Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОЛАЙН» (ИНН 6321078095 ОГРН 1036301061994)

- Общество с ограниченной ответственностью «СТК СТРОЙ» (ИНН 6382073898 ОГРН 1166313155788)

- Общество с ограниченной ответственностью «Древо.Строительство» (ИНН 6330067068 ОГРН 1156313019334)

- Общество с ограниченной ответственностью «РУСПРОМКОНТРОЛЬ» (ИНН 6316242409 ОГРН 1186313014172)

- Общество с ограниченной ответственностью «Гарантстрой» (ИНН 6321191598 ОГРН 1076320017400)

- Муниципальное предприятие городского округа Самара «Самараводоканал» (МП г.о. Самара «Самараводоканал» ИНН 6316029945 ОГРН 1026301167420)

- Общество с ограниченной ответственностью «СВТ-63» (ИНН 6312201257 ОГРН 1196313085870)

- Общество с ограниченной ответственностью «ИНСТРЭЛ» (ИНН 6316246227 ОГРН 1186313055312)

- Общество с ограниченной ответственностью «Дорожное эксплуатационное предприятие № 291» (ООО «ДЭП № 291» ИНН 6375002840 ОГРН 1156375000044)

В соответствии с Положением «О ведении реестра членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (утв. решением Общего собрания 31.07.2019г., протокол №2)

РЕШИЛИ: Внести изменения в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЭКОЛАЙН» (ИНН 6321078095 ОГРН 1036301061994) в части изменения сведений о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица изменив на:

Директор Маковский Павел Владимирович

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести изменения в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТК СТРОЙ» (ИНН 6382073898 ОГРН 1166313155788) в части изменения сведений о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица изменив на:

Генеральный директор Долгова Татьяна Юрьевна

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести изменения в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Древо.Строительство» (ИНН 6330067068 ОГРН 1156313019334)** в части изменения сведений о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица изменив на:

Генеральный директор Чернов Дмитрий Владимирович

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести изменения в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «РУСПРОМКОНТРОЛЬ» (ИНН 6316242409 ОГРН 1186313014172)** в части изменения сведений об адресе юридического лица, изменив на:

Адрес местонахождения: 443066, Самарская область, г Самара ул 22 Партсъезда, 52 оф 309

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести изменения в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении **Муниципального предприятия городского округа Самара «Самараводоканал» (МП г.о. Самара «Самараводоканал» ИНН 6316029945 ОГРН 1026301167420)** в части изменения сведений о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица изменив на:

Директор Коновалов Виктор Александрович

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести изменения в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Гарантстрой» (ИНН 6321191598 ОГРН 1076320017400)** в части изменения сведений об адресе юридического лица, изменив на:

Адрес местонахождения: 445028, Самарская область, г Тольятти, ул Фрунзе, 43А оф 7

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести изменения в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «СВТ-63» (ИНН 6312201257 ОГРН 1196313085870)** в части изменения сведений о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица изменив на:

Генеральный директор Гордеев Борис Михайлович

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести изменения в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ИНСТРЭЛ» (ИНН 6316246227 ОГРН 1186313055312)** в части изменения сведений об адресе юридического лица, изменив на:
Адрес местонахождения: 443068, Самарская область, г Самара, ул Ново-Садовая, 106/корп 155

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Внести изменения в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Дорожное эксплуатационное предприятие № 291» (ООО «ДЭП № 291» ИНН 6375002840 ОГРН 1156375000044)** в части изменения сведений о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица изменив на:

Генеральный директор Босов Никита Анатольевич

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об установлении уровней ответственности на основании поступивших взносов в компенсационные фонды Ассоциации «СРО «СГС».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим, что в соответствии с решением, принятым Правлением Ассоциации «СРО «СГС» от 08 сентября 2020 г. (протокол №36), в члены Ассоциации «СРО «СГС» было принято **Общество с ограниченной ответственностью «АВАНГАРД» (ИНН 6319230708, ОГРН 1186313067049)** и выставлены счета на оплату взносов в компенсационный фонд возмещения вреда для получения I уровня ответственности и установления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, в которых сумма работ по одному договору не превышает 60 000 000 рублей (I ВВ), и на оплату взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств для получения I уровня ответственности и установления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 60 000 000 рублей (I ОДО)

В связи с поступлением денежных средств от ООО «АВАНГАРД» в компенсационные фонды на специальные счета Ассоциации «СРО «СГС» предложил внести соответствующие сведения об уровнях ответственности и праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда в отношении ООО «АВАНГАРД» в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

РЕШИЛИ: Внести сведения об уровнях ответственности и праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «АВАНГАРД» (ИНН 6319230708, ОГРН 1186313067049)** в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

В соответствии с полученным заявлением на внесение изменений в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» установить следующие уровни ответственности:

I уровень ответственности КФ ВВ (не превышает 60 000 000 рублей) с 14.09.2020 г.	I уровень ответственности КФ ОДО (не превышает 60 000 000 рублей) с 14.09.2020 г.
--	---

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Внесение иных сведений в единый реестр СРО».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который сообщил о необходимости внесения дополнительных (иных) сведений в единый реестр СРО, касающихся членов Ассоциации «СРО «СГС», и озвучил их.

РЕШИЛИ: Внести соответствующие требования в единый реестр СРО, согласно Приложению №1 к Протоколу.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Принятие нового члена в Ассоциацию «СРО «СГС».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены Ассоциации «СРО «СГС» от следующих организаций:

- **Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строй-Амонд» (ИНН 6314046254 ОГРН 1196313012180)**

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации «СРО «СГС» **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строй-Амонд» (ИНН 6314046254 ОГРН 1196313012180)**

В соответствии со статьей 55.16 Градостроительного Кодекса РФ, Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (утв. решением Общего собрания 31.07.2019г., протокол №2) взнос в компенсационный фонд составляет 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей.

ООО «Специализированный застройщик «Строй-Амонд» необходимо внести в компенсационный фонд возмещения вреда 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей.

ООО «Специализированный застройщик «Строй-Амонд» необходимо уплатить вступительный взнос при приеме в члены Ассоциации «СРО «СГС» в размере 18 000 (Восемнадцать тысяч) рублей на основании Положения «О членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей», в том числе о размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации «СРО «СГС» (утв. решением Общего собрания 31.07.2019г., протокол №2).

ООО «Специализированный застройщик «Строй-Амонд» необходимо заключить договор страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, в соответствии с внутренним Положением о страховании Ассоциации «СРО «СГС».

После поступления денежных средств от ООО «Специализированный застройщик «Строй-Амонд» внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

Председательствующий на заседании



Л.С. Аристова

Секретарь заседания Правления



А.С.Прусс

Внесены сведения в единый реестр СРО, касающиеся членов Ассоциации «СРО «СГС»:

1. В части проведения ежегодных плановых проверок организаций - членов Ассоциации «СРО «СГС», а именно:

№ п/п	Наименование организации	ИНН
1	Общество с ограниченной ответственностью «РостСтальСтрой»	7204165388
2	Общество с ограниченной ответственностью МЖК «Центр»	6317011330
3	Общество с ограниченной ответственностью «Левада»	6330061669
4	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ГРАД»	6315020668
5	Общество с ограниченной ответственностью «Самарский метрологический центр»	6311115767
6	Общество с ограниченной ответственностью «Репер»	6314011798

2. В части заключенных организациями-членами Ассоциации «СРО «СГС» договоров страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, а именно:

№ п/п	Наименование организации	ИНН
1	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ТриАС»	6317067615
2	Общество с ограниченной ответственностью «САМАРАМЕТРОСПЕЦСТРОЙ»	6311152462
3	Общество с ограниченной ответственностью «Левада»	6330061669
4	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Вид»	6317063875
5	Общество с ограниченной ответственностью «АВАНГАРД»	6319230708