

**ПРОТОКОЛ №38 от 06.10.2021 г.**  
**заседания Правления Ассоциации**  
**«Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»**

Место проведения заседания – г. Самара, ул. Чапаевская, д. 174

Время проведения: начало работы в 15.00 часов местного времени, окончание работы в 17.00

Председательствующий на заседании – Аристова Л.С.

Основание проведения заседания - решение Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС» Дворцова Г.Н., согласно п. 9.9 Устава Ассоциации «СРО «СГС»

Количество лиц, имеющих право принимать участие в заседании и решении по вопросам повестки дня заседания, поставленным на голосование – 9 (девять), из них принявших участие в заседании – 7 (семь).

Из 9 членов Правления присутствует 7:

1. Аристова Любовь Савельевна (АО «ДОРИС»);
2. Коньков Николай Никитич (ООО «Долина-Центр-С»);
3. Катин Александр Леонидович (ООО «Дом-75»);
4. Самсонов Алексей Борисович (ООО «СМПУ-ПЕНЕТРОН»);
5. Шиндин Семен Иванович (ООО «СИМД»);
6. Хугаев Ростик Ерастович (независимый член);
7. Купцов Владимир Николаевич (независимый член);

Кворум имеется.

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Дворцов Г.Н. - Исполнительный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Михалчев Ю.И. – Заместитель исполнительного директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Кузнецова А.А. – Начальник юридического отдела Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей».

Никифоров В.В – эксперт Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей».

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ:**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 9 (девять) членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 7 (семь), что составляет 77% от общего числа членов Правления Ассоциации «СРО «СГС». Заседание считается правомочным, т.к. на нем присутствует не менее 50 % членов.

Предложил избрать секретарем заседания Правления Кузнецову А.А.

**РЕШИЛИ:** Избрать секретарем заседания Кузнецову А.А.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председательствующий на заседании Правления – Аристова Л.С., объявила заседание Правления открытым.

### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ПРАВЛЕНИЯ:**

СЛУШАЛИ: Аристову Л.С., которая предложила утвердить повестку дня заседания Правления, состоящую из 5 вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

### **Повестка дня Правления:**

1. Об установлении уровней ответственности на основании поступивших взносов в компенсационные фонды Ассоциации «СРО «СГС».
2. О прекращении членства в Ассоциации «СРО «СГС»
3. Внесение иных сведений в единый реестр СРО.
4. О признании решения Правления Ассоциации «СРО «СГС» от 29.09.2021 года ничтожным в части исключения из членов ООО «Дельта»
5. О возвращении займа по договору №4/СРО от 24.09.2020 г. (заемщик ООО «СЗ Сервис-Д»

**ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Об установлении уровней ответственности на основании поступивших взносов в компенсационные фонды Ассоциации «СРО «СГС».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим, что в соответствии с решением, принятым Правлением Ассоциации «СРО «СГС» от 29 сентября 2021 г. (протокол №37), в члены Ассоциации «СРО «СГС» было принято **Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-конструкторское бюро «ПЕРСПЕКТИВА» (ООО ПКБ «ПЕРСПЕКТИВА» ИНН 6319201961 ОГРН 1156313084938)** и выставлены счета на оплату взносов в компенсационный фонд возмещения вреда для получения I уровня ответственности и установления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, в которых сумма работ по одному договору не превышает 60 000 000 рублей (I ВВ), и на оплату взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств для получения I уровня ответственности и установления права принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 60 000 000 рублей (I ОДО)

В связи с поступлением денежных средств от ООО ПКБ «ПЕРСПЕКТИВА» в компенсационные фонды на специальные счета Ассоциации «СРО «СГС» предложил внести соответствующие сведения об уровнях ответственности и праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда в отношении ООО ПКБ «ПЕРСПЕКТИВА» в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

РЕШИЛИ: Внести сведения об уровнях ответственности и праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-конструкторское бюро «ПЕРСПЕКТИВА» (ООО ПКБ «ПЕРСПЕКТИВА» ИНН 6319201961 ОГРН 1156313084938)** в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

В соответствии с полученным заявлением на внесение изменений в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» установить следующие уровни ответственности:

I уровень ответственности КФ ВВ (не превышает 60 000 000 рублей) с 01.10.2021 г.	I уровень ответственности КФ ОДО (не превышает 60 000 000 рублей) с 01.10.2021 г.
--	---

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О прекращении членства в Ассоциации «СРО «СГС»

СЛУШАЛИ: Никифорова В.В. - Эксперта Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей», который сообщил, что по состоянию на 06.10.2021г. организациями – членами Ассоциации «СРО «СГС» допущены существенные нарушения условий членства, а именно:

- **Общество с ограниченной ответственностью «ВолгаПлюсСервис» (ИНН 6318042483 ОГРН 1196313002258):**

1) в нарушение пп. 6.7, 8.3.1, 8.4.1, Положения «О членстве в Ассоциации «СРО «СГС», в том числе о размере и порядке уплаты взносов членами Ассоциации «СРО «СГС» от 14.04.2021г. (Протокол №1 далее по тексту – Положение о членстве в Ассоциации «СРО «СГС») не соблюдается условие об оплате членских и целевых взносов.

Задолженность ООО «ВолгаПлюсСервис» на текущую дату составляет 53 650 (Пятьдесят три тысячи шестьсот пятьдесят) рублей;

2) в нарушение п.6.9 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», п.3.1 Положения о страховании членами Ассоциации «СРО «СГС» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 17.07.2019 г. (далее по тексту – Положение о страховании риска гражданской ответственности) отсутствует заключенный договор страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ;

3) в нарушение п.6.1 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», п.4 ч.1 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, не соблюдается требование к минимальной численности главных инженеров проекта, включенных в Национальный реестр специалистов, а именно отсутствуют подтвержденные специалисты, включенные в НРС.

Учитывая длительный характер нарушений, отсутствие обратной связи от организаций, а также отсутствие реально предпринимаемых мер для их устранения,

РЕШИЛИ: Исключить из членов в связи с нарушением норм, установленных Положением о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», следующие организации:

- **Общество с ограниченной ответственностью «ВолгаПлюсСервис» (ИНН 6318042483 ОГРН 1196313002258)** из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» на основании пп.2 п.9.1, пп.4 п.9.5 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» с **06.10.2021 г.**

В соответствии с п.9.8. Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», утвержденным решением Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» от 14.04.2021 г. (Протокол №1) лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские и целевые взносы, а также взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации «СРО «СГС».

Внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Внесение иных сведений в единый реестр СРО».**

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который сообщил о необходимости внесения дополнительных (иных) сведений в единый реестр СРО, касающихся членов Ассоциации «СРО «СГС», и озвучил их.

РЕШИЛИ: Внести соответствующие требования в единый реестр СРО, согласно Приложению №1 к Протоколу.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О признании решения Правления Ассоциации «СРО «СГС» от 29.09.2021 года ничтожным в части исключения из членов ООО «Дельта»**

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим, что решением Правления Ассоциации «СРО «СГС» от 29.09.2021 года (Протокол №37) на основании пп.2 п.9.1, п.9.5 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» из членов саморегулируемой организации было исключено **Общество с ограниченной ответственностью «Дельта» (ИНН 6317136989 ОГРН 1196313038833)**.

В настоящее время нарушение, допущенное ООО «Дельта» устранено в полном объеме, задолженность по уплате членских взносов перед Ассоциацией «СРО «СГС» отсутствует.

Руководствуясь изложенным, а также рассматривая поступившее обращение от ООО «Дельта» (исх. от 01.10.2021г. № б/н) предложил признать ничтожным решение Правления Ассоциации «СРО «СГС» от 29.09.2021 года в части исключения ООО «Дельта» из членов саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ: Признать ничтожным решение Правления Ассоциации «СРО «СГС» от 29.09.2021 года в части исключения ООО «Дельта» из членов саморегулируемой организации.

Внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - 1 голос, «воздержался» - 1 голос.  
Решение принято.

**ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О возвращении займа по договору №4/СРО от 24.09.2020 г. (заемщик ООО «СЗ Сервис-Д»).**

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим о возврате членом Ассоциации «СРО «СГС» - ООО «СК Сервис-Д» (ИНН 6312038353) процентного займа (на выплату заработной платы работникам ООО «СК Сервис-Д») по договору займа от 24.09.2020 г. №4/СРО в размере 20 000 000 (двадцать миллионов) рублей и процентов за пользование займом в размере 236 543 (двести тридцать шесть тысяч пятьсот сорок три) рублей 45 коп.

В связи с поступлением денежных средств в полном объеме на специальный банковский счёт Займодавца- Ассоциации «СРО «СГС» обязательства Заёмщика- ООО «СЗ «Финстрой» по возврату Суммы займа считаются исполненными.

По результатам обсуждения,

РЕШИЛИ: 1.Принять досрочное исполнение обязательств ООО «СК Сервис-Д» (ИНН 6312038353) по договору займа от 24.09.2020 г. №4/СРО

2.Поручить Исполнительному директору Дворцову Г.Н. заключить дополнительное соглашение к договору займа от 24.09.2020 г. №4/СРО об исполнении обязательств

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

Председательствующий на заседании

Л.С. Аристова

Секретарь заседания Правления

А.А.Кузнецова

**Приложение №1**  
к Протоколу заседания Правления  
№38 от 06.10.2021

Внесены сведения в единый реестр СРО, касающиеся членов Ассоциации «СРО «СГС»:

1. В части заключенных организациями-членами Ассоциации «СРО «СГС» договоров страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, а именно:

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование организации</b>	<b>ИНН</b>
1	Общество с ограниченной ответственностью «Дельта»	6317136989
2	Общество с ограниченной ответственностью «Новое Качество»	6330033397
3	Общество с ограниченной ответственностью «СК Мастер-Холод»	6330084426
4	Общество с ограниченной ответственностью «ФКСстрой»	6316272570