

«УТВЕРЖДЕНО»
решением Общего собрания членов
Ассоциации «Саморегулируемая
организация «Самарская
гильдия строителей»
Протокол № 2 от 02 сентября 2026 года

Положение
«О порядке ведения реестра членов Ассоциации «СРО «СГС»

г. Самара, 2026

1. Общие положения

1.1 Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», нормативно-правовыми актами Правительства РФ и Уставом Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (далее по тексту - Ассоциация).

1.2 Настоящее Положение устанавливает порядок ведения реестра членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах (далее- Единый реестр), формирование и ведение которого осуществляются Ассоциацией «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – Общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (далее – НОСТРОЙ).

2. Реестр членов Ассоциации

2.1. Реестр Ассоциации представляет собой информационный ресурс, содержащий систематизированную информацию о членах Ассоциации, о лицах, прекративших членство в Ассоциации, а также сведения об их обязательствах по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным такими лицами с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.2. Лицо приобретает все права члена Ассоциации с даты внесения сведений о нем, предусмотренных настоящим Положением, в реестр членов Ассоциации.

2.3. В реестре членов Ассоциации в отношении каждого члена должны содержаться следующие сведения:

- 1) регистрационный номер члена Ассоциации, дата его регистрации в реестре;
- 2) сведения, позволяющие идентифицировать члена Ассоциации:
 - а) фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер

налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);

б) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

3) сведения о соответствии члена Ассоциации условиям членства в Ассоциации, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Ассоциации;

4) сведения об обеспечении имущественной ответственности члена Ассоциации перед третьими лицами, в том числе:

- сведения о размерах взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также дате уплаты взноса в соответствующий компенсационный фонд, в том числе дополнительного взноса;

- сведения о наличии договора страхования гражданской ответственности, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта), сроке действия договора, а также о размере страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности члена Ассоциации, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Ассоциации;

5) сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права:

5.1) выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

5.2) выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);

5.3) выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в отношении объектов использования атомной энергии;

5.4) выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в отношении объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров;

6) сведения о приостановлении права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, включая реквизиты соответствующего решения Ассоциации;

7) сведения об ограничении права члена Ассоциации принимать участие в заключении новых договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, включая реквизиты соответствующего решения Ассоциации;

8) сведения об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам (простой, первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которыми указанным членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

9) сведения об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам (первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, в соответствии с которыми

указанным членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

10) сведения о результатах проведенных Ассоциацией проверок члена Ассоциации с указанием типа и даты окончания проверок и фактах применения к нему мер дисциплинарного воздействия (в случае, если такие проверки проводились);

11) сведения о количестве у члена Ассоциации специалистов, указанных в пункте 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по месту основной работы, их фамилии, имена, отчества (последние - при наличии) и идентификационные номера записей в национальном реестре специалистов, предусмотренном статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

12) сведения о количестве у члена Ассоциации работников, указанных в минимальных требованиях к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 марта 2024 г. N 338 "Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации", по месту основной работы, их фамилии, имена, отчества (последние - при наличии) и идентификационные номера записей в национальном реестре специалистов, предусмотренном статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при наличии);

13) сведения о количестве у члена Ассоциации иных специалистов, занятых в строительстве, по месту основной работы, их фамилии, имена, отчества (последние - при наличии), и идентификационные номера записей в национальном реестре специалистов, если в соответствии с частью 2 статьи 55.20-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации правилами саморегулирования в области

строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, устанавливаемыми НОСТРОЙ в соответствии со статьей 55.20-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, установлены требования к наличию таких специалистов;

14) количество договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, указанных в пункте 3 части 1 статьи 55.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и сведения о фактическом совокупном размере обязательств по ним (с указанием даты проведения соответствующего расчета);

15) количество заключенных договоров подряда на выполнение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, общий размер обязательств по ним, а также фактический размер обязательств по предусматривающему наибольшую стоимость работ договору из числа указанных договоров;

16) количество исполненных договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса и общий размер обязательств по ним;

17) количество исполненных договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, указанных в пункте 3 части 1 статьи 55.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и фактический совокупный размер обязательств по ним;

18) иные предусмотренные Ассоциацией сведения.

2.4. В отношении лиц, прекративших свое членство в Ассоциации, в Едином реестре членов наряду с информацией, указанной в пункте 2.3. настоящего Положения, должна содержаться информация о дате прекращения членства в Ассоциации и об основаниях такого прекращения.

2.5. Раскрытию в Едином реестре подлежат сведения, указанные в разделе 2 настоящего Положения, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

2.6. Член Ассоциации предоставляет информацию, необходимую для ведения реестра членов Ассоциации в порядке, определяемом Ассоциацией.

2.7. Член саморегулируемой организации обязан уведомлять Ассоциацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

3. Порядок ведения реестра Ассоциации

3.1. Ассоциация ведет реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра со дня внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

3.2. Формирование и ведение Единого реестра основывается на принципах законности, непрерывности, системности и преемственности.

Принцип законности означает, что действия Ассоциации и НОСТРОЙ при формировании и ведении Единого реестра должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Принцип непрерывности означает, что Ассоциация находится в постоянном взаимодействии с НОСТРОЙ и в случае получения сведений или выявления фактов изменения сведений, содержащихся в Едином реестре, в сроки, установленные законодательством Российской Федерации (а в случаях, когда такие сроки не установлены законодательством Российской Федерации, – в разумные сроки), направляют сведения в Единый реестр.

Принцип системности и преемственности означает, что сведения, содержащиеся в Едином реестре, не противоречат друг другу, формируются и отображаются последовательно, а также учитывают данные, которые уже содержатся в Едином реестре.

3.3. В случае принятия Ассоциацией решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации Ассоциация открывает раздел реестра членов Ассоциации в составе Единого реестра о новом члене Ассоциации и размещает в этом разделе сведения о нем, предусмотренные разделом 2 настоящего Положения, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения.

3.4. Сведения, предусматривающие необходимость внесения изменений в информацию о членах Ассоциации, содержащуюся в Едином реестре членов, должны быть размещены в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения, если иной срок размещения таких изменений не установлен федеральным законом, в том числе:

- сведения об изменении идентификационных данных члена Ассоциации, в том числе изменение сведений об адресе местонахождения юридического лица, ФИО, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

- сведения об установлении права или об отказе от ранее установленного права на участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей);

- сведения об установлении права или отказе от ранее установленного права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов атомной энергии);

- сведения об установлении права или об отказе от ранее установленного права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в отношении объектов использования атомной энергии;

- сведения об изменении ранее установленных уровней ответственности по обязательствам члена Ассоциации (повышение и/или снижение уровней ответственности члена Ассоциации);

- сведения о результатах плановых и внеплановых проверках в отношении члена Ассоциации;

- сведения о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также сведения о возобновлении или об отказе в возобновлении такого права;

- сведения об изменении данных о специалистах, сведения о которых подлежат размещению в Едином реестре членов, связанные с трудоустройством

или увольнением по основному месту работы, а также на основании полученного требования физического лица о прекращении обработки персональных данных;

- сведения о заключении договора страхования риска гражданской ответственности члена Ассоциации;

- сведения, указанные в пп.14 п.2.3 настоящего Положения. При этом общий срок для проведения такой проверки в отношении члена не может превышать 14 (четырнадцать) дней с момента получения уведомления и документов от члена Ассоциации.

- сведения, указанные в пп.15-17 п.2.3 настоящего Положения;

- сведения о прекращении членства в Ассоциации на основании решения Правления Ассоциации «СРО «СГС»;

- внесение технических правок в информацию, содержащуюся в Едином реестре членов.

3.5. Сведения об ограничении права принимать участие в заключении новых договоров подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров подлежат размещению в Едином реестре в срок не позднее дня вынесения Ассоциацией предупреждения члену Ассоциации о превышении установленного уровня ответственности.

3.6. В случае поступления в Ассоциацию заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства Ассоциация не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов Ассоциации в составе Единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации.

3.7. Ассоциация несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по ведению реестра членов Ассоциации в составе Единого реестра, в том числе обеспечение конфиденциальности информации и предоставление недостоверных или неполных данных.

4. Предоставление информации из реестра членов Ассоциации

4.1. Если иное не установлено действующим законодательством, то сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в составе Единого реестра, могут предоставляться в виде выписок из него в порядке, установленном

Регламентом ведения Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, утвержденным Национальным объединением строителей.

4.2. Ассоциация размещает на своем официальном сайте в сети «Интернет» сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, с учетом требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования Ассоциации, в том числе обеспечение конфиденциальности информации реестра и предоставление недостоверных или неполных данных.

4.3. Доступ заинтересованных лиц для ознакомления к сведениям Единого реестра, а также предоставление сведений из Единого реестра по запросам заинтересованных лиц, осуществляется без взимания платы.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящее Положение, изменения в настоящее Положение, решения о признании Положения утратившим силу вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия.

5.2. Настоящее Положения, изменения в настоящее Положение в срок не позднее чем через 3 (три) рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на сайте Ассоциации в сети "Интернет" и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

5.3. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.