**ПРОТОКОЛ №21 от 07.06.2023 г.**

**заседания Правления Ассоциации**

**«Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»**

Место проведения заседания – г. Самара, ул. Чапаевская, д. 174

Время проведения: начало работы в 15.00 часов местного времени, окончание работы в 17.00

Председательствующий на заседании – Аристова Л.С.

Основание проведения заседания - решение Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС» Дворцова Г.Н. согласно п. 9.9 Устава Ассоциации «СРО «СГС»

Количество лиц, имеющих право принимать участие в заседании и решении по вопросам повестки дня заседания, поставленным на голосование – 8 (восемь), из них принявших участие в заседании – 6 (шесть).

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ:**

Из 8 членов Правления присутствует 6:

1. Аристова Любовь Савельевна (АО «ДОРИС»);
2. Коньков Николай Никитич (ООО «Долина-Центр-С»);
3. Катин Александр Леонидович (ООО «Дом-75»);
4. Самсонов Алексей Борисович (ООО «СМПУ-ПЕНЕТРОН»);
5. Хугаев Ростик Ерастович (независимый член);
6. Купцов Владимир Николаевич (независимый член);

Кворум имеется.

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Дворцов Г.Н. - Исполнительный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Михалчев Ю.И. – Заместитель исполнительного директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Кузнецова А.А. – Начальник юридического отдела Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей».

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ:**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 8 (восемь) членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 6 (шесть), что составляет 66% от общего числа членов Правления Ассоциации «СРО «СГС». Заседание считается правомочным, т.к. на нем присутствует не менее 50 % членов.

Предложил избрать секретарем заседания Правления Кузнецову А.А.

РЕШИЛИ: Избрать секретарем заседания Кузнецову А.А.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председательствующий на заседании Правления – Аристова Л.С., объявила заседание Правления открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ПРАВЛЕНИЯ:**

СЛУШАЛИ: Аристову Л.С., которая предложила утвердить повестку дня заседания Правления, состоящую из 6 вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Повестка дня Правления:**

1. О предоставлении займа члену Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств» (Заемщик АО «ДОРИС»)
2. О предоставлении займа члену Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств» (Заемщик ООО «АЖК Строй»)
3. О предоставлении займа члену Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств» (Заемщик АО «КД ПМК»)
4. О предоставлении займа члену Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств» (Заемщик ООО СЗ «ШАРД»)
5. Внесение изменений в сведения о члене Ассоциации «СРО «СГС»
6. Внесение иных сведений в единый реестр СРО

**ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О предоставлении займа члену Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств» (Заемщик АО «ДОРИС»)»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим о результатах рассмотрения заявки (вх. от 29.05.2023г. №01-30/3) с приложенными документами на получение займа членом Ассоциации «СРО «СГС» - **Акционерное общество «ДИРЕКЦИЯ ОБЪЕКТОВ РЕКОНСТРУКЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВА» (АО «ДОРИС» ИНН 6315336069 ОГРН 1026300968540)** в размере 13 500 000(тринадцать миллионов пятьсот тысяч) 00 рублей на выплату заработной платы работникам АО «ДОРИС»- члена Ассоциации «СРО «СГС», а также уплата в отношении таких работников налога на доходы физических лиц, страховых взносов по обязательному социальному страхованию, страховых взносов по обязательному медицинскому страхованию и страховых взносов по обязательному пенсионному страхованию.

Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заемщика по договору займа следующим способом: поручительство.

На текущую дату Ассоциацией «СРО «СГС» произведен расчёт части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (далее - КФ ОДО), подлежащей использованию в целях выдачи займов. Определены следующие показатели:

- объём средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 471 637 327,27 рублей;

- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов, (резерв КФ ОДО) составляет 163 318 663,64 рублей;

- предельный размер займа для одного члена Ассоциации «СРО «СГС» (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет 35 372 799,55 рублей.

Было отмечено, что указанный расчёт части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов, подтверждает возможность предоставления суммы запрашиваемого займа, заявка на получение займа с приложением документов соответствует требованиям Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938, требованиям Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (утверждено решением Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» от 26.04.2023 г., протокол №1).

Также Исполнительный директор Дворцов Г.Н. доложил, что в адрес Ассоциации «СРО «СГС» в соответствии с пунктом 14.4. Устава Ассоциации «СРО «СГС» поступило сообщение членов Правления «СРО «СГС» Аристовой Л.С. и Конькова Н.Н. об имеющейся в силу части 1 статьи 8 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» заинтересованности в заключении сделки по предоставлению займа данному члену Ассоциации «СРО «СГС», в связи с чем такая сделка подлежит одобрению со стороны Правления Ассоциации «СРО «СГС» в порядке, установленном пунктом 3 статьи 27 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

По результатам обсуждения,

РЕШИЛИ:

**1.** Руководствуясь пунктом 3 статьи 27 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» одобрить сделку по предоставлению члену Ассоциации «СРО «СГС» - **Акционерное общество «ДИРЕКЦИЯ ОБЪЕКТОВ РЕКОНСТРУКЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВА» (АО «ДОРИС» ИНН 6315336069 ОГРН 1026300968540)** займа в размере 13 500 000(тринадцать миллионов пятьсот тысяч) 00 рублей, в совершении которой имеется заинтересованность членов Правления Ассоциации «СРО «СГС» Аристовой Л.С. и Конькова Н.Н.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Заинтересованные лица: Аристова Л.С. и Коньков Н.Н. участие в голосовании не принимали.

По результатам обсуждения,

РЕШИЛИ:

**2.**Предоставить заем члену Ассоциации «СРО «СГС»:

**Акционерное общество «ДИРЕКЦИЯ ОБЪЕКТОВ РЕКОНСТРУКЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВА» (АО «ДОРИС» ИНН 6315336069 ОГРН 1026300968540)** на следующих условиях:

- размер займа – 13 500 000(тринадцать миллионов пятьсот тысяч) 00 рублей;

- цели займа - выплату заработной платы работникам АО «ДОРИС»- члена Ассоциации «СРО «СГС», а также уплата в отношении таких работников налога на доходы физических лиц, страховых взносов по обязательному социальному страхованию, страховых взносов по обязательному медицинскому страхованию и страховых взносов по обязательному пенсионному страхованию;

- срок предоставления займа - 1 год со дня заключения договора займа

- способ обеспечения исполнения обязательств заемщика по договору займа – поручительство;

- предоставить заключённые четырехсторонние соглашения с кредитными организациями, в которых АО «ДОРИС»открыты банковские счета, о списании с данных банковских счетов суммы займа, процентов за пользование суммой займа и иных платежей по договору займа в пользу Ассоциации «СРО «СГС» на основании предъявленного Ассоциацией «СРО «СГС» инкассового поручения и (или) требования (платёжного требования) (без дополнительных распоряжений Заёмщика) в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения договора займа.

3. Поручить Исполнительному директору Дворцову Г.Н. обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом Ассоциации «СРО «СГС» **АО «ДОРИС» (ИНН 6315336069 ОГРН 1026300968540)** на указанных условиях.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О предоставлении займа члену Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств» (Заемщик ООО «АЖК Строй»)»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим о результатах рассмотрения заявки (вх. от 29.05.2023г. №01-30/4) с приложенными документами на получение займа членом Ассоциации «СРО «СГС» - **Общество с ограниченной ответственностью «АЖК Строй» (ИНН 6313559849 ОГРН 1216300041693)** в размере **33 000 000 (тридцать три миллиона) 00 рублей** в целях приобретения строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключённым договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с договорами, заключёнными в целях строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (договор генерального подряда №ГП 57-58 от 01.04.2023г, с дополнительным соглашением № 1 от 01.06.2023г - далее по тексту - договор генерального подряда).

Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заемщика по договору займа следующим способом: поручительство.

На текущую дату Ассоциацией «СРО «СГС» произведен расчёт части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (далее - КФ ОДО), подлежащей использованию в целях выдачи займов. Определены следующие показатели:

- объём средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 471 637 327,27 рублей;

- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов, (резерв КФ ОДО) составляет 149 818 663,64 рублей;

- предельный размер займа для одного члена Ассоциации «СРО «СГС» (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет 35 372 799,55 рублей.

Было отмечено, что указанный расчёт части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов, подтверждает возможность предоставления суммы запрашиваемого займа, заявка на получение займа с приложением документов соответствует требованиям Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938, требованиям Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (утверждено решением Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» от 26.04.2023 г., протокол №1).

Также Исполнительный директор Дворцов Г.Н. доложил, что в адрес Ассоциации «СРО «СГС» в соответствии с пунктом 14.4. Устава Ассоциации «СРО «СГС» поступило сообщение членов Правления «СРО «СГС» Аристовой Л.С. и Конькова Н.Н. об имеющейся в силу части 1 статьи 8 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» заинтересованности в заключении сделки по предоставлению займа данному члену Ассоциации «СРО «СГС», в связи с чем такая сделка подлежит одобрению со стороны Правления Ассоциации «СРО «СГС» в порядке, установленном пунктом 3 статьи 27 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

По результатам обсуждения,

РЕШИЛИ:

**1.** Руководствуясь пунктом 3 статьи 27 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» одобрить сделку по предоставлению члену Ассоциации «СРО «СГС» - **Общество с ограниченной ответственностью «АЖК Строй» (ИНН 6313559849 ОГРН 1216300041693)** займа в размере 33 000 000 (тридцать три миллиона) 00 рублей, в совершении которой имеется заинтересованность членов Правления Ассоциации «СРО «СГС» Аристовой Л.С. и Конькова Н.Н.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Заинтересованные лица: Аристова Л.С. и Коньков Н.Н. участие в голосовании не принимали.

По результатам обсуждения,

РЕШИЛИ:

**2.**Предоставить заем члену Ассоциации «СРО «СГС»:

**Общество с ограниченной ответственностью «АЖК Строй» (ИНН 6313559849 ОГРН 1216300041693)** на следующих условиях:

- размер займа – 33 000 000 (тридцать три миллиона) 00 рублей;

- цели займа - приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключённым договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с договорами, заключёнными в целях строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (договор генерального подряда №ГП 57-58 от 01.04.2023г, с дополнительным соглашением № 1 от 01.06.2023г ) ;

- срок предоставления займа - не более 5 (пяти) рабочих дней со дня полного исполнения Заемщиком обязательств по договору генерального подряда №ГП 57-58 от 01.04.2023г, с дополнительным соглашением № 1 от 01.06.2023г),но не позднее **29.07.2024 г**.;

- способ обеспечения исполнения обязательств заемщика по договору займа – поручительство;

- предоставить заключённые четырехсторонние соглашения с кредитными организациями, в которых ООО «АЖК Строй»открыты банковские счета, о списании с данных банковских счетов суммы займа, процентов за пользование суммой займа и иных платежей по договору займа в пользу Ассоциации «СРО «СГС» на основании предъявленного Ассоциацией «СРО «СГС» инкассового поручения и (или) требования (платёжного требования) (без дополнительных распоряжений Заёмщика) в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения договора займа.

**3**. Поручить Исполнительному директору Дворцову Г.Н. обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом Ассоциации «СРО «СГС» **Обществом с ограниченной ответственностью «АЖК Строй» (ИНН 6313559849 ОГРН 1216300041693)** на указанных условиях.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О предоставлении займа члену Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств» (Заемщик Акционерное общество «Куйбышевская Дорожная ПМК»)»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим о результатах рассмотрения заявки (вх. от 29.05.2023г. №01-30/5) с приложенными документами на получение займа членом Ассоциации «СРО «СГС» - **Акционерное общество «Куйбышевская Дорожная ПМК» (ИНН 6317017766 ОГРН 1026301425996)** в размере **30 000 000 (тридцать миллионов) 00 рублей** в целях приобретения строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключённым договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с договорами, заключёнными в целях строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (договор подряда на выполнение строительно-монтажных работ по объекту капитального строительства №2022/КДЗ/П1 от 05.12.2022г, с дополнительным соглашением от 28.02.2023г - далее по тексту - договор подряда).

Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заемщика по договору займа следующим способом: поручительство.

На текущую дату Ассоциацией «СРО «СГС» произведен расчёт части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (далее - КФ ОДО), подлежащей использованию в целях выдачи займов. Определены следующие показатели:

- объём средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 471 637 327,27 рублей;

- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов, (резерв КФ ОДО) составляет 116 818 663,64 рублей;

- предельный размер займа для одного члена Ассоциации «СРО «СГС» (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет 35 372 799,55 рублей.

Было отмечено, что указанный расчёт части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов, подтверждает возможность предоставления суммы запрашиваемого займа, заявка на получение займа с приложением документов соответствует требованиям Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938, требованиям Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (утверждено решением Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» от 26.04.2023 г., протокол №1).

По результатам обсуждения,

РЕШИЛИ:

1**.**Предоставить заем члену Ассоциации «СРО «СГС»:

**Акционерное общество «Куйбышевская Дорожная ПМК» (ИНН 6317017766 ОГРН 1026301425996)** на следующих условиях:

- размер займа – 30 000 000 (тридцать миллионов) 00 рублей;

- цели займа - приобретения строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключённым договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с договорами, заключёнными в целях строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (договор подряда №2022/КДЗ/П1 от 05.12.2022г, с дополнительным соглашением от 28.02.2023г ) ;

- срок предоставления займа - не более 5 (пяти) рабочих дней со дня полного исполнения Заемщиком обязательств по договору подряда №2022/КДЗ/П1 от 05.12.2022г, с дополнительным соглашением от 28.02.2023г),но не позднее **16.01.2026 г**.;

- способ обеспечения исполнения обязательств заемщика по договору займа – поручительство;

- предоставить заключённые четырехсторонние соглашения с кредитными организациями, в которых АО «Куйбышевская Дорожная ПМК» открыты банковские счета, о списании с данных банковских счетов суммы займа, процентов за пользование суммой займа и иных платежей по договору займа в пользу Ассоциации «СРО «СГС» на основании предъявленного Ассоциацией «СРО «СГС» инкассового поручения и (или) требования (платёжного требования) (без дополнительных распоряжений Заёмщика) в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения договора займа.

2. Поручить Исполнительному директору Дворцову Г.Н. обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом Ассоциации «СРО «СГС»: **Акционерное общество «Куйбышевская Дорожная ПМК» (ИНН 6317017766 ОГРН 1026301425996)** на указанных условиях.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О предоставлении займа члену Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств» (Заемщик ООО СЗ «ШАРД»)»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим о результатах рассмотрения заявки (вх. от 02.06.2023г. №01-30/6) с приложенными документами на получение займа членом Ассоциации «СРО «СГС» - **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ШАРД»** **(ИНН 6367031974 ОГРН 1026303505205)** в размере **30 000 000 (тридцать миллионов) 00 рублей** в целях приобретения строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключённым договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с договорами, заключёнными в целях строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (договор строительного подряда № 30/312-07/3486 от 23.05.2023 г.).

Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заемщика по договору займа следующим способом: поручительство.

На текущую дату Ассоциацией «СРО «СГС» произведен расчёт части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (далее - КФ ОДО), подлежащей использованию в целях выдачи займов. Определены следующие показатели:

- объём средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 471 637 327,27 рублей;

- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов, (резерв КФ ОДО) составляет 86 818 663,64 рублей;

- предельный размер займа для одного члена Ассоциации «СРО «СГС» (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет 35 372 799,55 рублей.

Было отмечено, что указанный расчёт части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов, подтверждает возможность предоставления суммы запрашиваемого займа, заявка на получение займа с приложением документов соответствует требованиям Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938, требованиям Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (утверждено решением Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» от 26.04.2023 г., протокол №1).

Также Исполнительный директор Дворцов Г.Н. доложил, что в адрес Ассоциации «СРО «СГС» в соответствии с пунктом 14.4. Устава Ассоциации «СРО «СГС» поступило сообщение члена Правления «СРО «СГС» Хугаева Р.Е. об имеющейся в силу части 1 статьи 8 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» заинтересованности в заключении сделки по предоставлению займа данному члену Ассоциации «СРО «СГС», в связи с чем такая сделка подлежит одобрению со стороны Правления Ассоциации «СРО «СГС» в порядке, установленном пунктом 3 статьи 27 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

По результатам обсуждения,

РЕШИЛИ:

1**.** Руководствуясь пунктом 3 статьи 27 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» одобрить сделку по предоставлению члену Ассоциации «СРО «СГС» - Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ШАРД» (ООО СЗ «ШАРД», ИНН 6367031974, ОГРН 1026303505205) займа в размере 30 000 000 (тридцать миллионов) рублей 00 коп., в совершении которой имеется заинтересованность члена Правления Ассоциации «СРО «СГС» Хугаева Р.Е.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Заинтересованные лица: Хугаев Р.Е. участие в голосовании не принимал.

По результатам обсуждения,

РЕШИЛИ:

2**.**Предоставить заем члену Ассоциации «СРО «СГС»:

**Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ШАРД»** **(ИНН 6367031974 ОГРН 1026303505205)** на следующих условиях:

- размер займа – 30 000 000 (тридцать миллионов) 00 рублей;

- цели займа - приобретения строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключённым договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с договорами, заключёнными в целях строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (договор строительного подряда № 30/312-07/3486 от 23.05.2023 г.);

- срок предоставления займа - не более 5 (пяти) рабочих дней со дня полного исполнения Заемщиком обязательств по договору строительного подряда № 30/312-07/3486 от 23.05.2023 г.),но не позднее **05.07.2024 г**.;

- способ обеспечения исполнения обязательств заемщика по договору займа – поручительство;

- предоставить заключённые четырехсторонние соглашения с кредитными организациями, в которых ООО СЗ «ШАРД» открыты банковские счета, о списании с данных банковских счетов суммы займа, процентов за пользование суммой займа и иных платежей по договору займа в пользу Ассоциации «СРО «СГС» на основании предъявленного Ассоциацией «СРО «СГС» инкассового поручения и (или) требования (платёжного требования) (без дополнительных распоряжений Заёмщика) в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения договора займа.

3. Поручить Исполнительному директору Дворцову Г.Н. обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом Ассоциации «СРО «СГС»: **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ШАРД»** **(ИНН 6367031974 ОГРН 1026303505205)** на указанных условиях.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Внесение изменений в сведения о члене Ассоциации «СРО «СГС».

**СЛУШАЛИ:** Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим, что на основании данных из единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) необходимо внести изменения в Единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в части изменения сведений о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица, в части изменения сведений о наименовании юридического лица, а также в части изменения сведений об адресе юридического лица в отношении следующих организаций:

**- Общество с ограниченной ответственностью «Смарт» (ИНН 6320065400, ОГРН 1226300010177);**

**-** **Закрытое акционерное общество "АТМ-Сервис" (ИНН 6315378196, ОГРН 1056315133643);**

**-** **Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Блок» (ИНН 6367061168, ОГРН 1096367005096);**

В соответствии с Положением «О порядке ведения реестра членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (утв. решением Общего собрания 26.04.2023., протокол №1).

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Смарт» (ИНН 6320065400, ОГРН 1226300010177)** в части изменения сведений об адресе юридического лица, изменив на:

**Юридический адрес:** 445039, Самарская область, г Тольятти, ул Дзержинского, влд. 25а, офис 54

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении **Закрытого акционерного общества "АТМ-Сервис" (ИНН 6315378196, ОГРН 1056315133643)**в части изменения сведений о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица, изменив на:

**Директор** Тырин Николай Валентинович

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Строй-Блок» (ИНН 6367061168, ОГРН 1096367005096)** в части изменения сведений об адресе юридического лица, изменив на:

**Юридический адрес:** 443050, Самарская обл., г.Самара, п.Зубчаниновка, Аэропортовское ш., д.140

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Внесение иных сведений в единый реестр СРО».

**СЛУШАЛИ:** Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который сообщил о необходимости внесения дополнительных (иных) сведений в единый реестр СРО, касающихся членов Ассоциации «СРО «СГС», и озвучил их.

**РЕШИЛИ:** Внести соответствующие требования в единый реестр СРО, согласно Приложению №1 к Протоколу.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председательствующий на заседании Л.С. Аристова**

**Секретарь заседания Правления А.А.Кузнецова**