

ПРОТОКОЛ № 4
Общего собрания членов Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»

г. Самара

«28» октября 2010 года

Место проведения: г. Самара, ул. Чапаевская, 201 (Дом туризма)

Дата проведения: 28 октября 2010 года.

Время проведения: начало работы в 15.00 часов местного времени, окончание работы в 17.00

Для участия в Общем собрании зарегистрировались и получили карточки для голосования члены Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (далее – НП «СРО «СГС»)) согласно приложению №1.

На Общем собрании присутствовали без права голосования следующие лица:

Панферов Д.В. – советник Председателя Правления НП «СРО «СГС»;
Дворцов Г.Н. – Исполнительный директор НП «СРО «СГС»;
Шепотько Е.В. – заместитель Исполнительного директора НП «СРО «СГС»;
Воробьев К.А. – Исполнительный директор Филиала НП «СРО «СГС» в г.о. Тольятти.

ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора НП «СРО «СГС» Г.Н. Дворцова, который сообщил, что из 303 членов НП «СРО «СГС» в Общем собрании принимают участие 204 члена НП «СРО «СГС». Общее собрание правомочно. Также Г.Н.Дворцов сообщил о необходимости избрать председательствующего на Общем собрании, в связи с отсутствием Л.С.Аристовой и предложил свою кандидатуру, о чем предложил проголосовать в соответствии с п.11.3.11. Устава НП «СРО «СГС».

Проголосовали «за»: единогласно.

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора НП «СРО «СГС» Г.Н. Дворцова, который предложил избрать секретарем собрания Шепотько Е.В.

Проголосовали «за»: единогласно.

Председатель объявил Общее собрание открытым.

Повестка собрания

Вопросы:

1. О внесении изменений в Правила саморегулирования ПС-СГС-1.0-2008 «Требования к страхованию членами НП «СРО «СГС» гражданской ответственности» и утверждении Правил в новой редакции.
2. О внесении изменений в Положение о компенсационном фонде НП «СРО «СГС» и утверждение Положения в новой редакции.
3. О внесении изменений в Положение о размере, формах и порядке уплаты взносов членами НП «СРО «СГС» и утверждение Положения в новой редакции.
4. О внесении изменений в Требования к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 27.07.2010 №240-ФЗ» и утверждении Требований в новой редакции.

5. О внесении изменений в Устав НП «СРО «СГС» и утверждении Устава в новой редакции.

6. О внесении дополнений в Приложение к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в части конкретизации стоимости работ по одному договору на запланированное осуществление работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объекта капитального строительства.

7. О внесении изменений в Стандарт НП «СГС» СО НП СГС 1.0-2008 «Общие требования к выполнению работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта» и утверждение Стандарта в новой редакции.

8. О внесении изменений в Положение о порядке ведения Реестра членов Некоммерческого партнерства «Самарская гильдия строителей» и утверждение Положения в новой редакции.

9. Разное.

По вопросу №1 Повестки дня «О внесении изменений в Правила саморегулирования ПС-СГС-1.0-2008 «Требования к страхованию членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» гражданской ответственности» и утверждении Правил в новой редакции»

слушали Г.Н.Дворцова, который предложила присутствующим внести изменения в Правила саморегулирования ПС-СГС-1.0-2008 «Требования к страхованию членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» гражданской ответственности» (в части расчета минимального размера страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности при выдаче свидетельства о допуске к работам по организации строительства) и утвердить новую редакцию Правил саморегулирования ПС-СГС-1.0-2008 «Требования к страхованию членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» гражданской ответственности».

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в Правила саморегулирования ПС-СГС-1.0-2008 «Требования к страхованию членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» гражданской ответственности» и утвердить Правила саморегулирования в новой редакции (Приложение №2).

2. Признать утратившими силу ранее принятые решения Общего собрания членов НП «СГС» от 18 декабря 2008 г. об утверждении Правил саморегулирования ПС-СГС-1.0-2008 «Требования к страхованию членами Некоммерческого партнерства «Самарская гильдия строителей» гражданской ответственности» (протокол № 5) и от 04 августа 2010 года (протокол №3) о внесении изменений в Правила саморегулирования ПС-СГС-1.0-2008 «Требования к страхованию членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» гражданской ответственности» с момента вступления в силу Правил саморегулирования в новой редакции.

Проголосовали «за»: единогласно

По вопросу №2 Повестки дня «О внесении изменений в Положение о компенсационном фонде Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» и утверждение Положения в новой редакции»

слушали Г.Н.Дворцова, который предложил присутствующим внести изменения в Положение о компенсационном фонде НП «СРО «СГС» (далее – Положение о

компенсационном фонде) в соответствии с Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 27.07.2010 №240-ФЗ» и утвердить Положение в новой редакции.

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в Положение о компенсационном фонде и утвердить Положение в новой редакции (Приложение №3).

2. Признать утратившими силу ранее принятые решения Общего собрания членов НП «СГС» от 18 декабря 2008 г. об утверждении Положения о компенсационном фонде Некоммерческого партнерства «Самарская гильдия строителей» (протокол № 5) и от 18 ноября 2009 года (протокол № 5) о внесении изменений в Положения о компенсационном фонде Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» с момента принятия Положения о компенсационном фонде в новой редакции.

3. Установить, что лица, являющиеся членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» на дату принятия Положения о компенсационном фонде и имеющие Свидетельство о допуске к работам по организации строительства, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства должны довести взносы в компенсационный фонд в соответствии с размерами, установленными в пункте 2.4. Положения о компенсационном фонде, в срок до 1 декабря 2010 года.

Проголосовали «за»: единогласно

По вопросу №3 Повестки дня «О внесении изменений в Положение о размере, формах и порядке уплаты взносов членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» и утверждение Положения в новой редакции»

слушали Г.Н.Дворцова, который предложил присутствующим внести изменения в Положение о размере, формах и порядке уплаты взносов членами НП «СРО «СГС» (далее – Положение о взносах) и утвердить Положение в новой редакции.

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в Положение о размере, формах и порядке уплаты взносов членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» и утвердить Положение о взносах в новой редакции (Приложение №4).

2. Признать утратившими силу ранее принятые решения Общего собрания членов НП «СГС» от 11 августа 2008 г. об утверждении Положения о размере, формах и порядке уплаты взносов членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (протокол № 2) и от 05 мая 2010 года (протокол №2) о внесении изменений в Положения о взносах с момента принятия Положения о взносах в новой редакции.

Проголосовали «за»: единогласно

По вопросу №4 Повестки дня «О внесении изменений в Требования к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования) в соответствии с Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 27.07.2010 №240-ФЗ» и утверждении Требований в новой редакции»

слушали Г.Н.Дворцова, который предложил присутствующим внести изменения в Требования к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые

оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 27.07.2010 №240-ФЗ» и утверждении Требований в новой редакции.

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в Требования к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 27.07.2010 №240-ФЗ» и утвердить Требования к выдаче Свидетельств в новой редакции (Приложение №5).

2. Признать утратившими силу ранее принятые решения Общего собрания членов НП «СГС» от 18 декабря 2008 года об утверждении Требований к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Некоммерческого партнерства «Самарская гильдия строителей» (протокол № 5) и от 05 мая 2010 года (протокол № 2) о внесении изменений в Требования к выдаче Свидетельств о допуске Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» с момента вступления в силу Требований в новой редакции.

Проголосовали «за»: единогласно

По вопросу №5 Повестки дня «О внесении изменений в Устав НП «СРО «СГС» и утверждении Устава в новой редакции»

слушали Г.Н.Дворцова, который предложил присутствующим внести изменения в Устав НП «СРО «СГС» в соответствии с Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 27.07.2010 №240-ФЗ» и утвердить Устав НП «СРО «СГС» в новой редакции.

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в Устав НП «СРО «СГС» в соответствии с Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 27.07.2010 №240-ФЗ» и утвердить Устав НП «СРО «СГС» в новой редакции (Приложение №6).

2. Признать утратившими силу ранее принятое решение Общего собрания членов НП «СРО «СГС» от 05 мая 2010 года (протокол №2) об утверждении Устава Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» с момента вступления в силу Устава НП «СРО «СГС» в новой редакции.

Проголосовали «за»: единогласно

По вопросу №6 Повестки дня «О внесении дополнений в Приложение к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в части конкретизации стоимости работ по одному договору на запланированное осуществление работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объекта капитального строительства»

слушали Г.Н.Дворцова, который доложил о необходимости внесения дополнений в Приложение к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в части

конкретизации стоимости работ по одному договору на запланированное осуществление работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объекта капитального строительства в соответствии с Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 27.07.2010 №240-ФЗ»

РЕШИЛИ: Приложение к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в части вида работ №33 «Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)» дополнить словами:

- «стоимость объекта по одному договору не превышает десяти миллионов рублей»,
- «стоимость объекта по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей»,
- «стоимость объекта по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей»,
- «стоимость объекта по одному договору составляет до трех миллиардов рублей»,
- «стоимость объекта по одному договору составляет до десяти миллиардов рублей»,
- «стоимость объекта по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более» (Приложение №7).

Проголосовали «за»: единогласно

По вопросу №7 Повестки дня «О внесении изменений в Стандарт Некоммерческого партнерства «Самарская гильдия строителей», СО НП СГС 1.0-2008 «Общие требования к выполнению работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта и утверждение Стандарта в новой редакции»

слушали Г.Н.Дворцова, который предложил присутствующим внести изменения в Стандарт Некоммерческого партнерства «Самарская гильдия строителей» СО НП СГС 1.0-2008 «Общие требования к выполнению работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта» (далее – Стандарт) в соответствии с Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 27.07.2010 №240-ФЗ» и утвердить Стандарт в новой редакции.

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в Стандарт Некоммерческого партнерства «Самарская гильдия строителей» СО НП СГС 1.0-2008 «Общие требования к выполнению работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта» и утвердить Стандарт в новой редакции (Приложение №8).

2. Признать утратившим силу ранее принятое решение Общего собрания членов НП «СГС» от 18 декабря 2008 года об утверждении Стандарта Некоммерческого партнерства «Самарская гильдия строителей» СО НП СГС 1.0-2008 «Общие требования к выполнению работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта» (протокол № 5) с момента вступления в силу Стандарта в новой редакции.

Проголосовали «за»: единогласно

По вопросу №8 Повестки дня «О внесении изменений в Положение о порядке ведения Реестра членов Некоммерческого партнерства «Самарская гильдия строителей» и утверждение Положения в новой редакции»

слушали Г.Н.Дворцова, который предложил присутствующим внести изменения в Положение о порядке ведения Реестра членов Некоммерческого партнерства «Самарская гильдия строителей» (далее – Положение о порядке ведения Реестра) в соответствии с Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 27.07.2010 №240-ФЗ» и утвердить Положение о порядке ведения Реестра в новой редакции.

РЕШИЛИ:

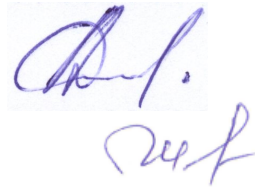
1. Внести изменения в Положение о порядке ведения Реестра в соответствии с Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 27.07.2010 №240-ФЗ» и утвердить Положение о порядке ведения Реестра в новой редакции (Приложение №9).

2. Признать утратившим силу ранее принятое решение Общего собрания членов НП «СГС» от 04 декабря 2008 года об утверждении Положения о порядке ведения Реестра Некоммерческого партнерства «Самарская гильдия строителей» (протокол № 4) с момента принятия Положения о порядке ведения Реестра в новой редакции.

Проголосовали «за»: единогласно

Председатель собрания

Секретарь собрания



Г.Н. Дворцов

Е.В.Шепотко