

**ПРОТОКОЛ №49 от 25.12.2024 г.  
заседания Правления Ассоциации  
«Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»**

Место проведения заседания – г. Самара, ул. Чапаевская, д. 174

Время проведения: начало работы в 15.00 часов местного времени, окончание работы в 16.00

Председательствующий на заседании – Аристова Л.С.

Основание проведения заседания - решение Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС» Дворцова Г.Н. согласно п. 9.9 Устава Ассоциации «СРО «СГС»

Количество лиц, имеющих право принимать участие в заседании и решении по вопросам повестки дня заседания, поставленным на голосование – 8 (восемь), из них принявших участие в заседании – 6 (шесть).

Из 8 членов Правления присутствует 6:

- 1 Аристова Любовь Савельевна (АО «Дирекция объектов реконструкции и строительства»);
- 2 Катин Александр Леонидович (ООО СЗ «ДОМ-75»);
- 3 Коньков Николай Никитич (ООО «Долина-Центр-С»);
- 4 Самсонов Алексей Борисович (ООО «СПМУ – ПЕНЕТРОН»);
- 5 Купцов Владимир Николаевич – независимый член
- 6 Хугаев Ростик Ерастович – независимый член

Кворум имеется.

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Дворцов Г.Н. – Исполнительный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Михалчев Ю.И. – Заместитель исполнительного директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Кузнецова А.А. – Начальник юридического отдела Ассоциации «СРО «СГС».

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ:**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 8 (восемь) членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 6 (шесть), что составляет 75% от общего числа членов Правления Ассоциации «СРО «СГС». Заседание считается правомочным, т.к. на нем присутствует не менее 50 % членов.

**РЕШИЛИ:** Избрать секретарем заседания Кузнецову А.А.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председательствующий на заседании Правления – Аристова Л.С., объявила заседание Правления открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ПРАВЛЕНИЯ:**

**СЛУШАЛИ:** Аристову Л.С., которая предложила утвердить повестку дня заседания Правления, состоящую из 4 вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Правления:

1. Внесение изменений в сведения о члене Ассоциации «СРО «СГС».
2. О прекращении членства в Ассоциации «СРО «СГС».
3. Об утверждении ежегодного плана проверок членов Ассоциации «СРО «СГС» на 2025 год.
4. Внесение иных сведений в единый реестр СРО.

**ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Внесение изменений в сведения о члене Ассоциации «СРО «СГС».

**СЛУШАЛИ:** Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим, что на основании данных из единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) необходимо внести изменения в Единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в части изменения сведений о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица, в части изменения сведений о наименовании юридического лица, а также в части изменения сведений об адресе юридического лица в отношении следующих организаций:

- Общество с ограниченной ответственностью «Автодор» (ИНН 6317138993)
- Общество с ограниченной ответственностью «НЕФТЕХИММАШ» (ИНН 6325069422)
- Общество с ограниченной ответственностью «Отрадный-СпецСтрой» (ИНН 6372025870)
- Акционерное общество «Производственное объединение коммунального хозяйства городского округа Тольятти» (ИНН 6324014124)

В соответствии с Положением «О порядке ведения реестра членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (утв. решением Общего собрания 28.08.2024г., протокол №1).

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Автодор» (ИНН 6317138993)** части изменения сведений об адресе юридического лица, изменив на:

**443080, Самарская область, г Самара, ул Центральная, д. 1, офис 1**

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «НЕФТЕХИММАШ» (ИНН 6325069422)** в части изменения сведений о лице, осуществляющем функции единоличного

исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица, изменив на:

**Директор Хорошавин Максим Александрович**

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Отрадный-СпецСтрой» (ИНН 6372025870)** в части изменения сведений о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица, изменив на:

**Директор Ненашева Алёна Алексеевна**

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении **Акционерное общество «Производственное объединение коммунального хозяйства городского округа Тольятти» (ИНН 6324014124)** в части изменения сведений о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица, изменив на:

**Генеральный директор Бузинный Алексей Юрьевич**

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим, что в Ассоциацию «СРО «СГС» поступило заявление от **Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-СПЕКТР» (ИНН 6376027389)** о внесении изменений в Единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» и получении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии).

На основании представленных документов предложил установить за ООО «СТРОЙ-СПЕКТР» право на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии).

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-СПЕКТР» (ИНН 6376027389)** в части установления права на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии).

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим, что в Ассоциацию «СРО «СГС» поступило заявление от **Акционерного общества «Балтийская Строительная Компания – СПб» (АО «БСК-СПб» ИНН 7841431270)** о внесении изменений в Единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» и получении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, **включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии).**

На основании представленных документов предложил установить за АО "БСК-СПб" право на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии).

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении **Акционерного общества «Балтийская Строительная Компания – СПб» (АО "БСК-СПб" ИНН 7841431270)** в части установления права на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, **включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии).**

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О прекращении членства в Ассоциации «СРО «СГС».

**СЛУШАЛИ:** Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС» Дворцова Г.Н., который сообщил, что по состоянию на 25.12.2024 г. организациями – членами Ассоциации «СРО «СГС» допущены существенные нарушения условий членства, а именно:

**- Общество с ограниченной ответственностью «Империал Строй» (ИНН: 6318045090)**

1) в нарушение пп. 4.2, 6.3.1, 6.4.1, 6.4.2 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» не соблюдается условие об оплате членских и целевых взносов.

Задолженность ООО «Империал Строй» на текущую дату составляет 91 100 (Девяносто одна тысяча сто) рублей;

2) по официальным данным, полученным с портала СБИС, организация хозяйственную деятельность не ведет, в отношении организации выдан исполнительный лист о взыскании 868 606 рублей 93 копеек;

3) в нарушение п.4.4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», п.3.1 Положения о страховании риска гражданской ответственности отсутствует заключенный договор страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ.

**- Муниципальное предприятие городского округа Самара «Самараводоканал» (ИИН: 6316029945)**

1) в нарушение пп. 4.2, 6.3.1, 6.4.1, 6.4.2 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» не соблюдается условие об оплате членских и целевых взносов.

Задолженность МП г.о. Самара «Самараводоканал» на текущую дату составляет 45 700 (Сорок пять тысяч семьсот) рублей;

2) в нарушение п.4.4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», п.3.1 Положения о страховании риска гражданской ответственности отсутствует заключенный договор страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ;

3) в нарушение п.4.1 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», ч.2 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, не соблюдается требование к минимальной численности главных инженеров проекта, включенных в Национальный реестр специалистов, а именно отсутствуют подтвержденные специалисты, включенные в НРС.

**- Общество с ограниченной ответственностью «Оникс» (ИИН: 6317154635)**

1) в нарушение пп. 4.2, 6.3.1, 6.4.1, 6.4.2 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» не соблюдается условие об оплате членских и целевых взносов.

Задолженность ООО «Оникс» на текущую дату составляет 45 700 (Сорок пять тысяч семьсот) рублей;

2) в нарушение п.4.4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», п.3.1 Положения о страховании риска гражданской ответственности отсутствует заключенный договор страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ;

3) в нарушение п.4.1 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», ч.2 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, не соблюдается требование к минимальной численности главных инженеров проекта, включенных в Национальный реестр специалистов, а именно отсутствуют подтвержденные специалисты, включенные в НРС;

4) по официальным данным, полученным с портала СБИС на 25 декабря найдены решения ФНС о частичном или полном приостановлении операций по расчетным счетам, организация является ответчиком на значительную сумму, в отношении организации выдан исполнительный лист о взыскании 46 100 358 рублей 14 копеек.

Учитывая длительный характер нарушений, отсутствие конструктивной обратной связи от организации, а также отсутствие реально предпринимаемых мер для их устранения,

**РЕШИЛИ:** Исключить из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей», в связи с нарушением норм, установленных Положением о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», следующие организации:

**- Общество с ограниченной ответственностью «Империал Строй» (ИИН: 6318045090)**

**- Муниципальное предприятие городского округа Самара «Самараводоканал» (ИИН: 6316029945)**

**- Общество с ограниченной ответственностью «Оникс» (ИИН: 6317154635)**

на основании п. 7.1.2., п.7.5.4. Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» с **25.12.2024 г.**

В соответствии с п.7.8. Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», утвержденным решением Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» от 28.08.2024 г. (Протокол №1) лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные

вступительный взнос, членские и целевые взносы, а также взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации «СРО «СГС».

Внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС» Дворцова Г.Н., который сообщил, что на основании данных полученных из ЕГРЮЛ **Общество с ограниченной ответственностью «ИнфраНефтеГазСервис» (ООО «ИнфраНГС» ИНН 6316153396 ОГРН 1106316003881)** сменило адрес юридического лица на г.Нижний Новгород с 23.12.2024 г. В соответствии с действующим градостроительным законодательством РФ, а также Положением о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» (в ред. от 28.08.2024 г.) членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

В связи со сменой ООО «ИнфраНГС» юридического адреса на г.Нижний Новгород, организация не соответствует условиям членства в Ассоциации «СРО «СГС» по региональному принципу, и подлежит исключению из членов Ассоциации «СРО «СГС».

На основании изложенного, по результатам обсуждения:

**РЕШИЛИ:** Исключить из членов Ассоциации «СРО «СГС» в связи с нарушением норм, установленных Положением о членстве в Ассоциации «СРО «СГС»:

- **Общество с ограниченной ответственностью «ИнфраНефтеГазСервис» (ООО «ИнфраНГС» ИНН 6316153396 ОГРН 1106316003881)** из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» на основании п.7.1.6 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» с 25.12.2024 г.

В соответствии с п.7.8. Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», утвержденным решением Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» от 28.08.2024 г. (Протокол №1) лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские и целевые взносы, а также взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации «СРО «СГС».

Внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Об утверждении ежегодного плана проверок членов Ассоциации «СРО «СГС» на 2025 год».

**СЛУШАЛИ:** Заместителя исполнительного директора Михалчева Ю.И., который предложил утвердить график проверок организаций – членов Ассоциации «СРО «СГС» на 2025 год.

**РЕШИЛИ:** Утвердить график проверок на 2025 год (Приложение №2), информацию разместить на официальном сайте Ассоциации «СРО «СГС» в течение 5 (пяти) рабочих дней.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Внесение иных сведений в единый реестр СРО».

**СЛУШАЛИ:** Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который сообщил о необходимости внесения дополнительных (иных) сведений в единый реестр СРО, касающихся членов Ассоциации «СРО «СГС», и озвучил их.

**РЕШИЛИ:** Внести соответствующие требования в единый реестр СРО, согласно Приложению №1 к Протоколу.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**Председательствующий на заседании**

Л.С. Аристова

**Секретарь заседания Правления**

А.А.Кузнецова