

УТВЕРЖДЕНО
решением Общего собрания членов
Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Самарская гильдия строителей»
от 28.08.2024 г Протокол №1

**ПОЛОЖЕНИЕ
О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА
АССОЦИАЦИИ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«САМАРСКАЯ ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ»**

Самара
-2024-

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемой организации «Самарская гильдия строителей» (далее – Положение) устанавливает порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемой организации «Самарская гильдия строителей» (далее по тексту – компенсационный фонд возмещения вреда, Ассоциация), условия и порядок размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, основания и порядок выплат из компенсационного фонда возмещения вреда, восстановления его в установленном минимальном размере.

1.2. Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

1.3. В целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, Ассоциация формирует компенсационный фонд возмещения вреда.

1.4. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.5. На средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом Ассоциации несостоятельной (банкротом).

2. Порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда

2.1. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется в денежной форме путем перечисления взносов в компенсационный фонд возмещения вреда членами Ассоциации.

2.2. Размер компенсационного фонда возмещения вреда определяется Ассоциацией на основании документов, представленных членами Ассоциации, с учетом:

2.2.1. взносов действующих членов Ассоциации (на основании поданных ими заявлений), внесенных ими в компенсационный фонд Ассоциации при вступлении и в период членства в Ассоциации;

2.2.2. взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, внесенных ранее исключенными членами Ассоциации и членами, добровольно прекратившими в ней членство;

2.2.3. взносов индивидуальных предпринимателей и/или юридических лиц, вступающих в члены Ассоциации, и дополнительных взносов членов Ассоциации после даты формирования компенсационного фонда возмещения вреда;

2.2.4. взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за

членов, добровольно прекративших в них членство и вступивших в Ассоциацию;

2.2.5. взносов, перечисленных Ассоциацией «НОСТРОЙ» за членов, вступивших в Ассоциацию;

2.2.6. средств, определяемых как разница между средствами, ранее уплаченными членами Ассоциации в компенсационный фонд, и взносами, учитываемыми в компенсационный фонд возмещения вреда на основании заявления члена Ассоциации;

2.2.7. доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, за вычетом сумм налога на прибыль организаций (налога на доходы в связи с применением организацией упрощенной системы налогообложения с 01.01.2025г).

2.3. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, направленного им о принятом решении (с приложением копии такого решения), обязаны уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в полном объеме.

2.4. Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации устанавливается Общим собранием членов Ассоциации и определяется в пункте 2.5 настоящего Положения в соответствии с минимальным размером взноса в компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемой организации, установленного Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2.5. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Ассоциации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам (далее в целях настоящей статьи - уровень ответственности члена саморегулируемой организации) составляет:

2.5.1. **сто тысяч рублей** в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (в том числе его частей в процессе строительства, реконструкции объектов капитального строительства, далее по тексту – строительство), стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (**первый уровень** ответственности члена саморегулируемой организации);

2.5.2. **пятьсот тысяч рублей** в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (**второй уровень** ответственности члена саморегулируемой организации);

2.5.3. **один миллион пятьсот тысяч рублей** в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (**третий уровень** ответственности члена саморегулируемой организации);

2.5.4. **два миллиона рублей** в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (**четвертый уровень** ответственности члена саморегулируемой организации);

2.5.5. **пять миллионов рублей** в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному

договору составляет десять миллиардов рублей и более (**пятый уровень** ответственности члена саморегулируемой организации).

2.5.6. **сто тысяч рублей** в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять только снос объектов капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства (**простой уровень** ответственности члена саморегулируемой организации).

2.6. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, в том числе за счет его требований к Ассоциации.

2.7. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случаев, за исключением случаев, предусмотренных частью 16 статьи 55.16 и частью 10 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.8. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений о саморегулируемой организации, членами которой они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены другой саморегулируемой организации вправе обратиться в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций с заявлением о перечислении зачисленных на счет такого Национального объединения саморегулируемых организаций средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) на счет саморегулируемой организации, которой принято решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации.

2.9. В установленном Положением о членстве в Ассоциации порядке члены Ассоциации вправе подать заявление об изменении установленного им уровня ответственности члена Ассоциации, уплатив в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда согласно заявляемому уровню ответственности по обязательствам.

2.10. Перечисление взносов в компенсационный фонд возмещения вреда осуществляется индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, а также членами Ассоциации в установленных настоящим Положением случаях, на специальный банковский счет Ассоциации, открытый в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

2.11. Лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращается уплаченный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 29 декабря 2004 № 191-ФЗ.

3. Способы и правила размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда

3.1. Установление правил и определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Ассоциации в кредитных организациях, с учетом

требований, установленных Правительством Российской Федерации, является исключительной компетенцией Общего собрания членов Ассоциации.

3.2. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.3. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

Договоры специального банковского счета являются бессрочными.

3.4. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда ведется Ассоциацией отдельно от учета ее иного имущества. На средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации не может быть обращено взыскание по ее обязательствам, за исключением случаев, предусмотренных частями 4 и 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом саморегулируемой организации несостоятельной (банкротом).

3.5. Кредитная организация обязана осуществлять операции по специальному банковскому счету, на котором размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда, в соответствии с требованиями частей 4 и 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Иные операции по специальному банковскому счету не допускаются. При получении от федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (далее - орган надзора за саморегулируемыми организациями) уведомления об исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций кредитная организация обязана приостановить операции по специальному банковскому счету, на котором размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда.

3.6. Права на средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счетов (Ассоциации). При исключении саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда возмещения вреда переходят к Национальному объединению строителей (НОСТРОЙ). В этом случае Национальное объединение строителей в течение одного рабочего дня со дня получения уведомления органа надзора за саморегулируемыми организациями об исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций обязано направить в соответствующую кредитную организацию требование по форме, установленной Правительством Российской Федерации, о переводе на специальный банковский счет Национального объединения строителей средств компенсационного фонда возмещения вреда. Кредитная организация переводит средства компенсационного фонда возмещения вреда в соответствии с таким требованием о переводе.

3.7. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие саморегулируемой организации на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации, размещенных во вкладах (депозитах) по форме, установленной Банком России.

3.8. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда срок возврата средств из активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.9. Для покрытия возможных убытков, связанных с утратой средств компенсационного фонда возмещения вреда при их размещении в кредитных организациях, Ассоциация вправе применять меры по финансовой защите имущественных интересов, в том числе страхование.

3.10. Средства компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации в целях сохранения и увеличения их размера при наличии соответствующего решения общего собрания членов саморегулируемой организации размещаются на условиях договора банковского вклада (депозита), заключаемого в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда.

Лимит размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации на условиях договора на дату их размещения не может превышать 75 процентов размера средств такого компенсационного фонда, сформированного в соответствии со статьей 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Лимит размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации определяется Общим собранием членов Ассоциации с учетом требований, которые установлены законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации и настоящего Положения.

3.11. В случае несоответствия кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 3.2 настоящего Положения, Ассоциация обязана расторгнуть договор специального банковского счета, договор банковского вклада (депозита) досрочно в одностороннем порядке не позднее десяти рабочих дней со дня установления указанного несоответствия.

3.12. Кредитная организация перечисляет средства компенсационного фонда возмещения вреда и проценты на сумму таких средств на специальный банковский счет иной кредитной организации, соответствующей требованиям, предусмотренным пунктом 3.2 настоящего Положения, не позднее одного рабочего дня со дня предъявления Ассоциацией к кредитной организации требования досрочного расторжения соответствующего договора.

3.13. Доход, полученный от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, направляется Ассоциацией на пополнение компенсационного фонда возмещения вреда.

4. Порядок выплат из компенсационного фонда возмещения вреда

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации:

4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;

4.1.3. осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности, предусмотренной частью 1 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьями 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях;

4.1.5. уплата налога в связи с применением саморегулируемой организацией упрощенной системы налогообложения, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях (с 01.01.2025г);

4.1.6. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации Национальному объединению саморегулируемых организаций, основанному на членстве лиц, осуществляющих строительство в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 29 декабря 2004 № 191-ФЗ;

4.1.7. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в части 8.1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.1.8. перечисление вклада в компенсационный фонд возмещения вреда индивидуального предпринимателя, юридического лица, прекративших членство в саморегулируемой организации, на специальный банковский счет в соответствии с частью 10 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.1.9. возврат излишне самостоятельно уплаченных членом саморегулируемой организации средств вклада в компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемой организации в случае поступления на специальный банковский счет такой саморегулируемой организации средств Национального объединения строителей в соответствии с частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.2. В случаях, установленных подпунктами 4.1.1, 4.1.4, 4.1.5, 4.1.6, 4.1.8, 4.1.9 пункта 4.1 настоящего Положения, решение о перечислении средств компенсационного фонда возмещения вреда принимает Исполнительный директор Ассоциации, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда. Решения

суда исполняются в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.

4.3. В случаях, установленных подпунктами 4.1.2 и 4.1.7 пункта 4.1 настоящего Положения, решение принимает Общее собрание членов Ассоциации. Во исполнение указанного решения Правление Ассоциации принимает решение об одобрении сделки (сделок) с кредитными организациями на заключение (расторжение) договора (договоров) специального банковского счета. Исполнение указанных в настоящем пункте решений Общего собрания членов Ассоциации и Правления Ассоциации относится к компетенции Исполнительного директора Ассоциации.

4.4. В случае, указанном в подпункте 4.1.3 пункта 4.1 настоящего Положения, выплаты средств из компенсационного фонда возмещения вреда осуществляются в порядке, установленном статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при наличии вступившего в законную силу решения суда, в котором указывается на обязанность саморегулируемой организации, в рамках солидарной ответственности, осуществить выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда. Исполнение указанного в настоящем пункте решения суда относится к компетенции Правления Ассоциации.

4.5. В случаях, установленных подпунктами 4.1.1 и 4.1.9 пункта 4.1 настоящего Положения, возврат средств осуществляется по письменному заявлению юридического лица или индивидуального предпринимателя, перечислившего указанные средства в компенсационный фонд возмещения вреда (далее - заявитель). В заявлении указывается:

- полное наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество физического лица, являющегося индивидуальным предпринимателем - заявителей;
- сумма ошибочно перечисленных средств/излишне самостоятельно уплаченных средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда;
- доказательства перечисления указанных средств в компенсационный фонд возмещения вреда;
- банковские реквизиты для осуществления возврата ошибочно перечисленных средств/излишне самостоятельно уплаченных средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда;
- полное наименование саморегулируемой организации, членом которой являлся заявитель, и сведения о которой исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций – для случая возврата, установленного подпунктом 4.1.9 пункта 4.1 настоящего Положения.

Заявление должно быть подписано лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени заявителя - юридического лица/лично заявителем – физическим лицом, являющимся индивидуальным предпринимателем, либо лицом, уполномоченным на подписание такого заявления доверенностью. К заявлению должны быть приложены документы, ссылка на которые имеется в заявлении, или их заверенные копии, а также, в необходимых случаях, доверенность. Заявление направляется в Исполнительному директору Ассоциации, который в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления заявления, обязан его рассмотреть и принять одно из решений:

- об отказе в возврате ошибочно перечисленных средств/излишне самостоятельно уплаченных средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда;
- об обоснованности заявления и его удовлетворении.

В случае принятия в Исполнительным директором Ассоциации решения об отказе в возврате ошибочно перечисленных средств/излишне самостоятельно уплаченных средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда заявитель в течение десяти рабочих дней со дня принятия такого решения письменно информируется об этом с мотивированным обоснованием такого отказа.

В случае принятия Исполнительным директором Ассоциации решения об обоснованности заявления и его удовлетворении в Исполнительный директор Ассоциации в срок не позднее десяти рабочих дней со дня принятия такого решения производит необходимые действия по возврату ошибочно перечисленных средств/излишне самостоятельно уплаченных средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

4.6. Для получения денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда в случае, установленном пунктом 4.1.8 настоящего Положения, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, членство которых в Ассоциации прекращено, обращаются в Ассоциацию с заявлением о перечислении внесенного ими взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя. К заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации. Удовлетворение или отказ в удовлетворении поступившего заявления о возврате денежных средств относится к компетенции исполнительного органа (директора) Ассоциации, которая должна быть реализована в течении 7 дней со дня поступления в Ассоциацию указанных заявления и документов путем осуществления перечисления взноса в компенсационный фонд возмещения вреда по поданному заявлению либо письменного уведомления заявителя об отказе в возврате денежных средств. Отказ в удовлетворении заявления не допускается, за исключением случая несоответствия (неподтверждения соответствия) заявителя требованиям, установленным частью 17 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации и (или) непредоставлением сведений о реквизитах специального банковского счета, указанного в пункте 7 части 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.7. При поступлении в адрес Ассоциации требования об осуществлении выплаты в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации в соответствии с подпунктом 4.1.3 настоящего Положения, такое требование рассматривается на ближайшем заседании Правления Ассоциации.

К заседанию Правления Ассоциации Исполнительный директор Ассоциации в срок не более чем 30 рабочих дней проводит проверку фактов, изложенных в таком требовании, и готовит заключение о его обоснованности. Одновременно Исполнительный директор Ассоциации готовит справку о размере компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и его соответствии требованиям законодательства в случае удовлетворения требования об осуществлении выплаты. О решении Правления Ассоциации, заявитель информируется письменно в течение 10 рабочих дней со дня принятия такого решения.

5. Порядок восполнения средств компенсационного фонда возмещения вреда

5.1. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, лица, указанные в пунктах 5.2 – 5.3 настоящего Положения, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в целях увеличения размера такого фонда в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением, исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в результате осуществления выплат в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, вследствие недостатков работ строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, член Ассоциации которым был причинен вред, а также иные члены Ассоциации, должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный в пункте 5.1 настоящего Положения срок со дня осуществления указанных выплат.

5.3. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в установленный в пункте 5.1 настоящего Положения срок со дня уведомления Ассоциацией своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

5.4. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, выплаченные в соответствии с пунктом 4.1.3 настоящего Положения, подлежат восполнению за счет виновного члена Ассоциации. После осуществления соответствующей выплаты Исполнительный директор Ассоциации в течение 3 рабочих дней предъявляет требование о восполнении средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации виновному лицу и предпринимает все необходимые действия для взыскания соответствующих средств, в том числе в судебном порядке.

5.5. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящим Положением, решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд возмещения вреда с целью его восполнения до минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящим Положением принимает Правление Ассоциации.

5.5.1. В таком решении должно быть указано:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального;

- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, подлежащего внесению каждым членом Ассоциации;

- срок, в соответствии с п. 5.1. настоящего Положения, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

5.6. Дополнительный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда определяется для каждого из членов Ассоциации пропорционально уровню ответственности на день принятия решения о дополнительном взносе в компенсационный фонд возмещения вреда.

6. Контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда

6.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда осуществляет Главный бухгалтер Ассоциации.

6.2. Информация о текущем размере компенсационного фонда размещается на сайте Ассоциации и обновляется в соответствии с положениями действующего законодательства. Контроль за размещением и достоверностью сведений о размере компенсационного фонда возмещения вреда осуществляет Исполнительный директор Ассоциации.

6.3. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального или при угрозе такого возникновения Исполнительный директор Ассоциации обязан проинформировать об этом Правление Ассоциации.

7. Информирование о текущем состоянии компенсационного фонда возмещения вреда

7.1. Информация о составе и стоимости имущества компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда возмещения вреда в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись, подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет» ежеквартально не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала.

7.2. Информация о кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда, подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет». Указанная информация подлежит изменению в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения.

7.3. Сведения о размере сформированного Ассоциацией компенсационного фонда возмещения вреда подлежат включению в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8. Заключительные положения

8.1. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда возмещения вреда в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной ответственности по обязательствам членов Ассоциации, возникшим в случаях, предусмотренных статьями 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8.2. Настоящее Положение (изменения в него) вступает в силу не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с частью 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8.3. В срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия, настоящее Положение (изменения в него) подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети “Интернет” и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

8.4. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.