Учредительный документ юридического лица
ОГРН 1086300003118 в новой редакции
представлен при внесении в ЕГРЮЛ
записи от 16.10.2026 за ГРН 2266301708913

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

сведения о сертификате эп

Сертификат: 46BA7F08B386CBC4DB5FC6380DF17B95
Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Действителен: с 07.05.2026 по 31.07.2027

«УТВЕРЖДЕНО»
решением Общего собрания членов
Ассоциации «Саморегулируемая
организация «Самарская
гильдия строителей»
Протокол №2 от 02 сентября 2026 года

# УСТАВ
## Ассоциации
## «Саморегулируемая организация
## «Самарская гильдия строителей»

Самара, 2026г.

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Ассоциация «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (далее по тексту – Ассоциация «СРО «СГС») является некоммерческой корпоративной организацией, имеющей статус саморегулируемой организации, основанной на членстве юридических лиц, в том числе иностранных, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (далее по тексту – строительство), а также юридических лиц, которые уполномочены застройщиком и от имени застройщика заключают договоры о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, подготавливают задания на выполнение указанного вида работ, предоставляют лицам, осуществляющим капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, подписывают документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляют иные функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности (далее также - функции технического заказчика), созданной для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом.

1.2. Организация создана в организационно-правовой форме Ассоциация.

1.3. Полное наименование Ассоциации «СРО «СГС»:

на русском языке – Ассоциация «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»

1.4. Сокращенное наименование Ассоциации «СРО «СГС»:

на русском языке – Ассоциация «СРО «СГС»;

1.5. Место нахождения Ассоциации «СРО «СГС»: Российская Федерация, Самарская область, г.Самара.

1.6. Ассоциация «СРО «СГС» осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», иными нормативными правовыми актами и настоящим Уставом.

1.7. Ассоциация приобрела статус саморегулируемой организации 18.08.2009г., о чем внесена соответствующая запись в государственный реестр саморегулируемых организаций, регистрационный номер СРО-С-029-18082009, и утрачивает этот статус с даты исключения сведений об Ассоциации «СРО «СГС» из указанного реестра.

1.8. Ассоциация «СРО «СГС» со дня внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций является членом Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее - Национальное объединение), осуществляет права и обязанности, вытекающие из членства в Национальном объединении, в том числе осуществляет отчисления на нужды такого объединения в порядке и в размерах, которые установлены Всероссийским съездом саморегулируемых организаций в области строительства

1.9. Ассоциация «СРО «СГС» имеет круглую печать, содержащую её полное наименование и указание на место нахождения. Ассоциация «СРО «СГС» вправе иметь штампы, бланки со своим наименованием, собственную эмблему и другие средства визуальной идентификации.

Эмблема характеризуется наличием аббревиатуры из стилизованных букв, наличием в композиции шрифтового элемента, выполнением надписей друг над другом шрифтами разного кегля, наличием надписи названия организации. Эмблема отличается выполнением с плоскостной одноплановой композицией; формой в виде вертикально вытянутого прямоугольника с двойной линеарной обводкой по контуру разной толщины; наличием графического элемента, представляющего собой жирный отрезок синего цвета; выполнением аббревиатуры «древнеславянским» шрифтом крупным кеглем с графическими элементами, представляющими собой волну, над каждой буквой в серо-синей цветовой гамме, создающей иллюзию объема; выполнением шрифтовой надписи названия организации в три строчки друг над другом простым мелким кеглем буквами русского алфавита синего цвета.

Также Ассоциация «СРО «СГС» использует печать с полным наименованием на русском языке, указанием основного государственного регистрационного номера, идентификационного номера налогоплательщика, а также графическим изображением строительного мастерка, с наличием аббревиатуры из латинских букв, одна из которых отображена зеркально.

1.10. Ассоциация «СРО «СГС» обладает обособленным имуществом, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Ассоциация «СРО «СГС» имеет смету, самостоятельный баланс, вправе в установленном порядке открывать счета, в том числе специальные, в банках и иных российских кредитных организациях, соответствующих требованиям к уровню кредитного рейтинга по национальной рейтинговой шкале, установленным Правительством Российской Федерации.

1.11. Смета расходов на содержание Ассоциации «СРО «СГС» утверждается в соответствии с настоящим Уставом.

1.12. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Ассоциация «СРО «СГС» может создавать другие некоммерческие организации, вступать в объединения некоммерческих организаций, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

1.13. Имущество, переданное Ассоциации «СРО «СГС» её членами, является собственностью Ассоциации. Члены Ассоциации «СРО «СГС» не отвечают по ее обязательствам. Ассоциация «СРО «СГС» не отвечает по обязательствам своих членов, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

1.14. После внесения сведений об Ассоциации «СРО «СГС» в государственный реестр саморегулируемых организаций она отвечает по обязательствам своих членов в случаях и в порядке, установленных законодательством Российской Федерации и документами Ассоциации «СРО «СГС».

1.15. Ассоциация «СРО «СГС» не преследует в качестве основной цель извлечения прибыли, а полученные в результате своей деятельности средства направляет на осуществление уставных целей Ассоциации «СРО «СГС».

1.16. Ассоциация не вправе:

1.16.1. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие приносящую доход деятельность в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

1.16.2. создавать территориальные подразделения, обособленные филиалы и представительства, расположенные за пределами территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация;

1.16.3. осуществлять приносящую доход деятельность;

1.16.4. предоставлять принадлежащее ей имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;

1.16.5. выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников;

1.16.6. приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные ее членами, за исключением случаев, если такие ценные бумаги обращаются на организованных торгах;

1.16.7. обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительствами;

1.16.8. выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами саморегулируемой организации товаров (работ, услуг);

1.16.9. совершать иные сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

1.16.10. осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Ассоциации «СРО «СГС» и интересов ее членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта.

## 2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ «СРО «СГС»

2.1. Целями деятельности Ассоциации «СРО «СГС» являются:

2.1.1. Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, которые выполняются членами Ассоциации «СРО «СГС».

2.1.2. Повышение качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2.1.3. Обеспечение исполнения членами Ассоциации «СРО «СГС» обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключёнными с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным.

2.1.4. Содействие созданию условий для развития саморегулирования в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2.1.5. Информационное обеспечение членов Ассоциации «СРО «СГС».

2.2. Предметом деятельности Ассоциации «СРО «СГС» (содержанием деятельности и функциями Ассоциации «СРО «СГС») является:

2.2.1. Разработка и утверждение документов Ассоциации «СРО «СГС», предусмотренных статьей 55.5. Градостроительного кодекса Российской Федерации, условий членства субъектов предпринимательской деятельности в Ассоциации.

2.2.2. Контроль за соблюдением членами Ассоциации «СРО «СГС» требований документов, указанных в пункте 2.2.1 настоящего Устава, за предпринимательской деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил Ассоциации «СРО «СГС», условий членства в Ассоциации «СРО «СГС».

2.2.3. Применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации «СРО «СГС» в отношении своих членов.

2.2.4. Разработка и установление условий членства субъектов предпринимательской или профессиональной деятельности в Ассоциации «СРО «СГС».

2.2.5. Ведение реестра членов Ассоциации «СРО «СГС» в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в порядке установленном действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации «СРО «СГС».

2.2.6. Ведение иных реестров, предусмотренных внутренними документами Ассоциации «СРО «СГС» или предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.2.7. Осуществление контроля за предпринимательской или профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил, условий членства в Ассоциации «СРО «СГС».

2.2.8. Обеспечение имущественной ответственности членов Ассоциации «СРО «СГС» перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами.

2.2.9. Создание официального сайта Ассоциации «СРО «СГС» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и размещение на нем информации о деятельности Ассоциации «СРО «СГС» и ее членов. Права на доменное имя официального сайта Ассоциации «СРО «СГС» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также права на размещенную на нем информацию о деятельности Ассоциации «СРО «СГС» и ее членов, принадлежат Ассоциации «СРО «СГС».

2.2.10. Обеспечение информационной открытости деятельности своих членов, опубликование информации об этой деятельности в порядке, установленном Федеральным законом № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации «СРО «СГС».

Ассоциация «СРО «СГС» вправе совершать действия, направленные на повышение информированности общества о деятельности Ассоциации «СРО «СГС» и ее членов.

2.2.11. Рассмотрение жалоб и других обращений на действия членов Ассоциации «СРО «СГС» в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и внутренних документов Ассоциации «СРО «СГС».

2.2.12. Осуществление анализа деятельности членов Ассоциации «СРО «СГС» на основании информации, представляемой ими в форме отчетов в порядке, установленном действующим законодательством РФ и внутренними документами Ассоциации «СРО «СГС».

2.2.13. Осуществление общественного контроля за соблюдением требований законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок.

2.2.14. Проведение целевых конкурсов, выставок, конференций, совещаний, семинаров.

2.2.15. Решение вопросов в интересах строительной отрасли и членов Ассоциации «СРО «СГС», в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.2.16. Выполнение иных функций, не противоречащих законодательству Российской Федерации и целям деятельности Ассоциации.

2.3. Для достижения целей Ассоциации «СРО «СГС», осуществления деятельности, определённой в пункте 2.2 настоящего Устава, Ассоциация «СРО «СГС» имеет право:

2.3.1. Представлять интересы членов Ассоциации «СРО «СГС» в их отношениях с органами в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, и органах местного самоуправления, в общественных объединениях и других организациях, а также перед третьими лицами и гражданами.

2.3.2. Оспаривать от своего имени в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Ассоциации «СРО «СГС», её члена (членов) либо создающие угрозу такого нарушения.

2.3.3. Участвовать в разработке и обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы строительства, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Ассоциацией «СРО «СГС» независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов.

2.3.4. Вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в сфере строительства.

2.3.5. Участвовать в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов.

2.3.6. Участвовать в составе комиссий по размещению заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд по строительству, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в соответствии с действующим законодательством.

2.3.7. Запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Ассоциацией «СРО «СГС», возложенных на неё федеральными законами и настоящим Уставом функций.

2.3.8. Обращаться в третейский суд Национального объединения саморегулируемых организаций, основанного на членстве лиц, осуществляющих строительство, для разрешения споров, возникающих между членами Ассоциации «СРО «СГС», а также между ними и потребителями произведённых членами Ассоциации «СРО «СГС» товаров (работ, услуг), иными лицами в соответствии с законодательством о третейских судах.

2.3.9. Содействовать в профессиональной подготовке, переподготовке и повышении квалификации специалистов в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса

объектов капитального строительства.

2.3.10. Осуществлять поддержку и стимулирование инновационной активности членов Ассоциации «СРО «СГС», содействовать внедрению новейших достижений науки и техники, отечественного и мирового опыта в сфере строительства.

2.3.11. Участвовать в организации и проведении конкурсов, выставок, конференций, совещаний, семинаров, форумов и иных мероприятий, направленных на стимулирование членов Ассоциации «СРО «СГС» к повышению надежности и эффективности их деятельности и повышению качества производимых ими товаров (работ, услуг), распространению лучшего опыта в сфере строительства.

2.3.12. Выпускать печатную продукцию, направленную на повышение информированности общества о деятельности Ассоциации «СРО «СГС» и её членов.

2.3.13. Осуществлять благотворительную деятельность в соответствии с действующим законодательством.

2.3.14. В целях проверки Ассоциацией «СРО «СГС» индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным к своим членам, Ассоциация «СРО «СГС» вправе обращаться в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и на основании внутренних документов Ассоциации «СРО «СГС»:

2.3.14.1. в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:

2.3.14.1.1. о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведённых по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

2.3.14.1.2. о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Ассоциацией «СРО «СГС» документов;

2.3.14.2. в органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации «СРО «СГС» для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации «СРО «СГС»;

2.3.14.3. в саморегулируемую организацию, членом которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

2.4. Ассоциация «СРО «СГС» может иметь также и другие, не противоречащие законодательству Российской Федерации и не оговоренные в Уставе права, необходимые для достижения стоящих перед Ассоциацией «СРО «СГС» задач.

2.5. Ассоциация «СРО «СГС» вправе раскрывать информацию о своей деятельности и деятельности своих членов в порядке, установленном внутренними документами, если такое раскрытие не влечет за собой нарушение установленных членами Ассоциации «СРО «СГС» порядка и условий доступа к информации, составляющей коммерческую тайну, а также возникновение конфликта интересов Ассоциации «СРО «СГС» и интересов ее членов и определяется Ассоциацией «СРО «СГС» в качестве обоснованной меры повышения качества саморегулирования и информационной открытости деятельности Ассоциации «СРО «СГС» и ее членов.

## 3. ЧЛЕНСТВО В АССОЦИАЦИИ «СРО «СГС»

3.1. Членами Ассоциации «СРО «СГС» могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация «СРО «СГС», за исключением

3.1.1. иностранных юридических лиц

3.1.2. индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором они зарегистрированы, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и соответствующая требованиям, предусмотренным ч.3 ст.55.4

Градостроительного кодекса РФ, и данный субъект Российской Федерации имеет общую границу с субъектом Российской Федерации, где зарегистрирована Ассоциация «СРО «СГС».

3.2. Членство в Ассоциации «СРО «СГС» является добровольным. Члены Ассоциации «СРО «СГС» сохраняют свою самостоятельность и права юридического лица.

3.3. Все члены Ассоциации «СРО «СГС» имеют равные права независимо от времени вступления и срока пребывания в числе её членов.

3.4. Права члена Ассоциации «СРО «СГС» не могут быть переданы третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Членство в Ассоциации «СРО «СГС» неотчуждаемо.

3.5. Член Ассоциации не может быть одновременно членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

## 4. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРИЕМА В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ «СРО «СГС»

4.1. В члены Ассоциации «СРО «СГС» могут быть приняты лица, указанные в пункте 3.1 настоящего Устава, при условии их соответствия требованиям, установленным Ассоциацией «СРО «СГС» к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объёме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды), а также вступительного взноса

4.2. Для приёма в члены Ассоциации «СРО «СГС» индивидуальный предприниматель или юридическое лицо должны представить в Ассоциацию «СРО «СГС» заявление о приёме в члены Ассоциации «СРО «СГС», в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений, подписанное уполномоченным лицом и следующие документы, подтверждающие:

4.2.1. факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица, паспортные данные для индивидуального предпринимателя), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

4.2.1.1. информацию о лицах, находящихся под иностранным влиянием (наличие иностранного гражданства у индивидуального предпринимателя, руководителя или учредителей юридического лица, наличие в составе учредителей юридического лица иностранных юридических лиц или иностранных структур без образования юридического лица, а также наличие полномочий или иной зависимости юридического лица, индивидуального предпринимателя от деятельности иностранных источников);

4.2.2. соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией «СРО «СГС» к своим членам внутренними документами Ассоциации «СРО «СГС»,

4.2.3. наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в статье $55^{5-1}$ Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.2.4. наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 5 статьи $55^{5-1}$ Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.2.5. для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, дополнительно предоставляются документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членству в Ассоциации «СРО «СГС», установленные законодательством РФ и внутренними Положениями Ассоциации «СРО «СГС» .

4.3.В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в п.4.2. Ассоциация «СРО «СГС» осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией «СРО «СГС» к своим членам.

По результатам проверки Ассоциация «СРО «СГС» обязана принять решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации «СРО «СГС» или об отказе в приеме, а также направить или вручить уведомление о принятом решении, с

приложением копии решения, такому индивидуальному предпринимателю или такому юридическому лицу, в течение 3 (трех) дней с момента принятия одного из решений.

4.4. Решение о приеме в члены Ассоциации «СРО «СГС» вступает в силу и юридическое лицо или индивидуальный предприниматель приобретает все права члена саморегулируемой организации при выполнении в совокупности следующих условий:

4.4.1. Лицом уплачен вступительный взнос в Ассоциацию «СРО «СГС».

4.4.2. Лицом в полном объёме уплачен взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации «СРО «СГС».

4.5. Ассоциация «СРО «СГС» отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации «СРО «СГС» по следующим основаниям:

4.5.1. несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией «СРО «СГС» к своим членам;

4.5.2. непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, указанных в пункте 4.2 настоящего Устава;

4.5.3. если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации аналогичного вида;

4.5.4. если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрирован индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не совпадает с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирована СРО, за исключением случаев, указанных в пунктах 3.1.2 настоящего Устава;

4.5.5. если членство юридического лица или индивидуального предпринимателя в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, было добровольно прекращено менее 1 года назад до дня принятия решения Правлением Ассоциации «СРО «СГС» о приеме такого юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации «СРО «СГС»:

4.6. Ассоциация «СРО «СГС» вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации «СРО «СГС» по основаниям, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также иным основаниям, установленным внутренними документами Ассоциации «СРО «СГС».

4.7. Решения Ассоциации «СРО «СГС» о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации «СРО «СГС», об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации «СРО «СГС», бездействие Ассоциации «СРО «СГС» при приеме в члены Ассоциации «СРО «СГС», перечень оснований для отказа в приеме в члены Ассоциации «СРО «СГС», установленный внутренними документами Ассоциации «СРО «СГС», могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанном на членстве лиц, осуществляющих строительство.

4.8. В случае неуплаты взноса (взносов) в установленный пунктом внутренними Положениями Ассоциации «СРО «СГС» срок решения Ассоциации «СРО «СГС» о приеме в члены Ассоциации «СРО «СГС» считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается не принятым в Ассоциацию «СРО «СГС». В этом случае юридическое лицо или индивидуальный предприниматель вправе обратиться в Ассоциацию за возвратом такому юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю документов, поданных с целью вступления в Ассоциацию, в течение 30 дней со дня истечения установленного срока уплаты указанных в пункте 4.4. настоящего Положения взносов.

## 5. ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ «СРО «СГС»

5.1. Членство в Ассоциации «СРО «СГС» прекращается по основаниям и в случаях, которые указаны в Федеральном законе от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также в следующих случаях:

5.1.1. добровольный выход из состава членов Ассоциации «СРО «СГС»;

5.1.2. исключение из членов Ассоциации по решению Ассоциации «СРО «СГС»;

5.1.3. ликвидация и (или) прекращение деятельности юридического лица - члена Ассоциации «СРО «СГС»;

5.1.4. смерть индивидуального предпринимателя - члена Ассоциации «СРО «СГС» или прекращение им статуса индивидуального предпринимателя;

5.1.5. присоединение Ассоциации «СРО «СГС» к другой саморегулируемой организации;

5.1.6. изменения места регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица на иной, чем Самарская область, субъект Российской Федерации;

5.1.7. по иным основаниям и в случаях, которые установлены законодательством РФ.

5.2. Добровольный выход члена из Ассоциации «СРО «СГС» осуществляется на основании его заявления о добровольном выходе.

5.3. Решение об исключении из числа членов Ассоциации «СРО «СГС» принимается Правлением Ассоциации «СРО «СГС». Правление Ассоциации вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица также в следующих случаях:

5.3.1. при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, сносе объектов капитального строительства;

5.3.2. при несоответствии адреса регистрации члена Ассоциации «СРО «СГС» условиям членства в Ассоциации «СРО «СГС», в том числе при изменении членом Ассоциации «СРО «СГС» адреса регистрации, повлекшем нарушение членом Ассоциации пункта 3.1. настоящего Устава;

5.3.3. при неоднократном в течение одного года или грубом нарушении членом Ассоциации «СРО «СГС» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, Устава Ассоциации «СРО «СГС» или внутренних документов Ассоциации «СРО «СГС»;

5.3.4. при неоднократной неуплате в течение одного года членских взносов или неоднократном нарушении в течение одного года срока уплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплаты в Ассоциацию «СРО «СГС» иных обязательных целевых взносов или неоднократном нарушении срока уплаты в Ассоциации «СРО «СГС» иных обязательных целевых взносов;

5.3.5. при переходе члена Ассоциации «СРО «СГС», имеющего регистрацию вне субъекта Российской Федерации, где зарегистрирована Ассоциация «СРО «СГС», в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту своей регистрации;

5.3.6. при невнесении дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в установленный срок в соответствии с Положением «О компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «СРО «СГС»;

5.3.7. при невнесении дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СРО «СГС» в установленный срок в соответствии с Положением «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СРО «СГС»;

5.3.8. при однократном неисполнении обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, повлекшее выплату из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СРО «СГС» или неоднократном нарушении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в течение одного года;

5.3.9. при неоднократном в течение одного года неисполнении или нарушении сроков исполнения предписаний и предупреждений, выданных Дисциплинарной комиссией Ассоциации «СРО «СГС», а также неустранение выявленных нарушений, на основании которых были применены меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, а также вынесения рекомендации об исключении из членов Ассоциации «СРО «СГС»;

5.3.10. неоднократное или длительное (более двух месяцев) уклонение члена Ассоциации «СРО «СГС» от плановых и внеплановых контрольных мероприятий, включая непредставление документов и информации, предусмотренных внутренними документами Ассоциации «СРО «СГС», без уважительной причины;

5.3.11. неоднократное в течение одного года непредоставление в Ассоциацию «СРО «СГС» информации и документов или предоставление заведомо недостоверной информации о заключенных членом Ассоциации «СРО «СГС» договорах подряда, о фактическом совокупном размере обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с частью 4 статьи 55.8 Градостроительного

кодекса Российской Федерации, в том числе об обязательствах застройщика, самостоятельно осуществляющего строительство, а также о соблюдении требований к кадровому составу членом Ассоциации «СРО «СГС» при выполнении работ по таким договорам;

5.3.12. однократное нарушение, допущенное членом Ассоциации «СРО «СГС», следствием которого стало возмещение вреда, причиненного вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, из компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «СРО «СГС»;

5.3.13. иные основания и случаи, предусмотренные внутренними положениями Ассоциации «СРО «СГС», а также действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Членство в Ассоциации «СРО «СГС» считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

5.5. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации «СРО «СГС», не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации «СРО «СГС», за исключением случаев, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

5.6. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Ассоциации «СРО «СГС» такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены саморегулируемой организации.

5.7. Решение Ассоциации «СРО «СГС» об исключении из членов Ассоциации, перечень оснований для исключения из членов Ассоциации, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

## 6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «СРО «СГС»

6.1. Члены Ассоциации «СРО «СГС» имеют право:

- участвовать в управлении делами Ассоциации «СРО «СГС» в установленном Уставом порядке;
- избираться и быть избранными в органы управления Ассоциации «СРО «СГС»;
- вносить предложения по совершенствованию деятельности Ассоциации «СРО «СГС»;
- участвовать в разработке внутренних документов Ассоциации «СРО «СГС»;
- участвовать в мероприятиях, проводимых Ассоциацией «СРО «СГС»;
- непосредственно обращаться в Ассоциацию «СРО «СГС» за содействием и помощью в защите своих интересов, связанных с целями и предметом деятельности Ассоциации «СРО «СГС»;
- пользоваться консультационными, информационными и иными услугами Ассоциации «СРО «СГС» в пределах ее компетенции;
- получать информацию о деятельности Ассоциации «СРО «СГС» и ее органов управления, годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность и аудиторское заключение в отношении указанной отчетности (при его наличии), а также иную информацию, подлежащую раскрытию в соответствии с действующим законодательством РФ, на официальном сайте Ассоциации «СРО «СГС»;
- по своему усмотрению выходить из Ассоциации «СРО «СГС»;
- вносить предложения в повестку дня Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС»;
- обращаться в органы управления Ассоциации «СРО «СГС» по любым вопросам, связанным с деятельностью. Информация в ответ на письменные запросы (обращения) членов Ассоциации «СРО «СГС» предоставляется Ассоциацией «СРО «СГС» в срок не позднее 30 (тридцати) дней с даты получения соответствующего запроса (обращения);
- обжаловать решения органов Ассоциации «СРО «СГС», влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом;
- передавать имущество и имущественные права Ассоциации «СРО «СГС» на праве собственности или ином вещном праве;

- ходатайствовать о награждении членов Ассоциации «СРО «СГС» и их сотрудников
- иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

6.2. Члены Ассоциации «СРО «СГС» обязаны:

- Соблюдать требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации;
- соблюдать положения настоящего Устава и иных документов Ассоциации «СРО «СГС»;
- добросовестно пользоваться правами члена Ассоциации «СРО «СГС»;
- выполнять решения органов управления Ассоциации «СРО «СГС», принятые в рамках их компетенции;
- своевременно и в полном объеме оплачивать членские взносы, а также осуществлять иные обязательные для членов Ассоциации «СРО «СГС» платежи;
- представлять информацию о своей деятельности в форме отчетов в порядке и сроки, установленные Уставом Ассоциации «СРО «СГС» или иным внутренним документом, для осуществления анализа;
- раскрывать информацию о своей деятельности, подлежащую раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и установленными Ассоциацией требованиями;
- принимать участие в деятельности Ассоциации «СРО «СГС»;
- заключать договора страхования гражданской ответственности в случаях и на условиях, определенных внутренними документами Ассоциации «СРО «СГС»;
- уведомлять Ассоциацию «СРО «СГС» о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации «СРО «СГС», в течение трех дней со дня следующим за днем наступления таких событий;
- участвовать в образовании имущества Ассоциации в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Ассоциации;
- участвовать в принятии корпоративных решений, без которых Ассоциация не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений;
- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Ассоциации;
- не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана Ассоциация;
- уплачивать предусмотренные Уставом и внутренними документами Ассоциации членские взносы и по решению высшего органа управления Ассоциации вносить дополнительные имущественные взносы в имущество Ассоциации.

6.3. Деятельность членов Ассоциации «СРО «СГС» подлежит контролю со стороны Ассоциации «СРО «СГС» в соответствии с внутренними документами.

6.3.1. Ассоциация «СРО «СГС» несет перед своими членами ответственность за неправомерные действия работников Ассоциации «СРО «СГС» при осуществлении ими контроля за деятельностью членов Ассоциации «СРО «СГС».

6.3.2. В случае неправомерного действия работника при осуществлении контроля член Ассоциации «СРО «СГС» имеет право обратиться в Правление Ассоциации «СРО «СГС» с жалобой. Правление Ассоциации «СРО «СГС» в месячный срок рассматривает поступившую жалобу и принимает по ней решение.

6.4. Члены Ассоциации могут иметь и другие права и нести другие обязанности, предусмотренные законом, настоящим Уставом или внутренними документами Ассоциации.

## 7. ОРГАНЫ АССОЦИАЦИИ «СРО «СГС»

7.1. Органами управления Ассоциации «СРО «СГС» являются:

7.1.1. **Общее собрание** членов Ассоциации «СРО «СГС»;

7.1.2. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации «СРО «СГС»– **Правление**;

7.1.3. Исполнительный орган Ассоциации «СРО «СГС» - **Исполнительный директор**;

7.2. Для достижения целей, установленных настоящим Уставом, в Ассоциации «СРО «СГС» в обязательном порядке создаются следующие специализированные органы:

7.2.1. орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Ассоциации «СРО «СГС»

требований стандартов и правил саморегулируемой организации - **Комитет по контролю**;

7.2.2. орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации «СРО «СГС» мер дисциплинарного воздействия – **Дисциплинарная комиссия**.

7.3. Помимо специализированных органов Ассоциации «СРО «СГС», указанных в пункте 7.2. Устава, решениями Правления Ассоциации «СРО «СГС» может быть предусмотрено создание на временной или постоянной основе иных специализированных органов.

## 8. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «СРО «СГС»

8.1. Общее собрание членов Ассоциации является высшим органом управления Ассоциации. Основной функцией Общего собрания членов Ассоциации является обеспечение соблюдения Ассоциацией целей, в интересах которых она была создана. Общее собрание членов Ассоциации «СРО «СГС» полномочно рассматривать отнесенные к его компетенции законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом вопросы.

8.2. К исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» относится решение следующих вопросов:

8.2.1. утверждение Устава Ассоциации «СРО «СГС», внесение в него изменений;

8.2.2. избрание тайным голосованием членов Правления Ассоциации «СРО «СГС», досрочное прекращение полномочий Правления Ассоциации «СРО «СГС», досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;

8.2.3. избрание тайным голосованием Председателя Правления Ассоциации «СРО «СГС», досрочное прекращение его полномочий;

8.2.4. назначение на должность и досрочное освобождение от должности Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС»;

8.2.5. установление размеров вступительного взноса и регулярных членских взносов, дополнительных имущественных взносов и порядка их уплаты;

8.2.6. установление размеров взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, порядок формирования такого компенсационного фонда;

8.2.7. установление размеров взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядок формирования такого компенсационного фонда;

При этом размеры взносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации устанавливаются не ниже минимальных размеров взносов в такие компенсационные фонды, предусмотренных частями 12-13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

8.2.8. принятие решения об участии Ассоциации «СРО «СГС» в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;

8.2.9. установление компетенции Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС» и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации «СРО «СГС»;

8.2.10. установление правил размещения средств компенсационных фондов, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Ассоциации «СРО «СГС» в кредитных организациях;

8.2.11. определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации «СРО «СГС», принципов формирования и использования её имущества;

8.2.12. принятие решения о реорганизации или ликвидации Ассоциации «СРО «СГС», назначение ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;

8.2.13. утверждение документов, предусмотренных частью 1 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

8.2.13.1. о компенсационном фонде возмещения вреда;

8.2.13.2. о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств;

8.2.13.3. о реестре членов Ассоциации «СРО «СГС»;

8.2.13.4. о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «СРО «СГС» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию «СРО «СГС»;

8.2.13.5. о проведении Ассоциацией «СРО «СГС» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;

8.2.13.6. о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», в том числе о требованиях к членам Ассоциации «СРО «СГС», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

8.2.14. определение порядка приема в состав членов Ассоциации «СРО «СГС» и исключения из состава ее членов;

8.2.15. принятие решений о создании филиалов, представительств и территориальных подразделений Ассоциации «СРО «СГС», в пределах субъекта Российской Федерации, где зарегистрирована Ассоциация «СРО «СГС»;

8.2.16. утверждение годового отчета и бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «СРО «СГС»;

8.2.17. принятие решения о добровольном исключении сведений об Ассоциации «СРО «СГС» из государственного реестра саморегулируемых организаций;

8.2.18. принятие иных решений, которые в соответствии с действующим законодательством и Уставом Ассоциации «СРО «СГС» отнесены к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

8.3. К компетенции Общего собрания Ассоциации «СРО «СГС» относится решение следующих вопросов:

8.3.1. утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации «СРО «СГС» требований стандартов и правил Ассоциации «СРО «СГС», условий членства в Ассоциации «СРО «СГС»;

8.3.2. утверждение отчётов Правления Ассоциации «СРО «СГС» и Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС»;

8.3.3. утверждение сметы доходов и расходов Ассоциации «СРО «СГС» и внесение в неё изменений;

8.3.4. рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Ассоциации «СРО «СГС», на необоснованность принятого Правлением Ассоциации «СРО «СГС» на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «СГС» решения об исключении этого лица из членов Ассоциации «СРО «СГС» и принятие решения по такой жалобе;

8.3.5. Ассоциацией «СРО «СГС» могут быть разработаны и утверждены внутренние документы:

8.3.5.1. о страховании членами Ассоциации «СРО «СГС» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования;

8.3.5.2. о страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации «СРО «СГС» условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, а также условия такого страхования;

8.3.5.3. об установлении в отношении членов Ассоциации «СРО «СГС», выполняющих работы по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительных требований, дифференцированных в зависимости от наличия (отсутствия) в таких договорах условий о поэтапном их исполнении и (или) выплате аванса и (или) в зависимости от размера аванса, предусмотренного такими договорами;

8.3.5.4. иные документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

8.3.6. принятие решения о совмещении голосования на Общем собрании в форме совместного присутствия и заочного голосования;

8.3.7. принятие иных решений, отнесённых действующим законодательством Российской Федерации к компетенции высшего органа управления саморегулируемой организации.

8.4. Общее собрание членов Ассоциации «СРО «СГС» правомочно принимать решения по вопросам своей компетенции, если в указанном собрании участвуют более половины членов Ассоциации «СРО «СГС», зарегистрированных в реестре членов Ассоциации «СРО «СГС» на дату проведения собрания, если более высокий кворум не требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

8.5. Каждый член Ассоциации «СРО «СГС» при голосовании на Общем собрании членов Ассоциации «СРО «СГС» имеет один голос.

8.6. Решения Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» по вопросам, которые федеральными законами отнесены к исключительной компетенции Общего собрания, принимаются квалифицированным большинством голосов членов, составляющим не менее двух третей голосов от общего числа членов, участвующих в Общем собрании членов Ассоциации

«СРО «СГС», за исключением вопроса, указанного в п. 8.2.17, по которому решение принимается единогласно.

8.7. Решения по остальным вопросам принимаются большинством от общего числа членов Ассоциации «СРО «СГС», участвующих в Общем собрании членов Ассоциации «СРО «СГС», если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации «СРО «СГС».

8.8. Общее собрание членов Ассоциации «СРО «СГС» осуществляет свои полномочия путем проведения очередных и (или) внеочередных собраний членов Ассоциации «СРО «СГС».

8.8.1. Ежегодное (очередное) Общее собрание членов Ассоциации «СРО «СГС» проводится не реже одного раза в год и созывается решением Правления Ассоциации «СРО «СГС» или Исполнительным директором Ассоциации «СРО «СГС».

8.8.2. Внеочередное Общее собрание членов Ассоциации «СРО «СГС» созывается по решению Правления Ассоциации «СРО «СГС», Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС», либо по требованию не менее одной трети членов Ассоциации «СРО «СГС».

8.9. Общее собрание членов Ассоциации «СРО «СГС» утверждает Положение «Об Общем собрании членов Ассоциации «СРО «СГС», в котором должен быть предусмотрен порядок созыва очередного и внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС», подготовки и утверждения повестки дня, возможные формы присутствия на Общем собрании членов Ассоциации «СРО «СГС», порядок проведения голосования, а также иные вопросы организации деятельности Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС».

8.10. При проведении Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» могут использоваться информационные и коммуникационные технологии, позволяющие обеспечить возможность дистанционного участия в Общем собрании членов Ассоциации «СРО «СГС» и обсуждения вопросов повестки дня, в том числе принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, включая вопросы исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации, без присутствия в месте проведения Общего собрания членов Ассоциации (дистанционное Общее собрание).

## 9. ПРАВЛЕНИЕ АССОЦИАЦИИ «СРО «СГС»

9.1. Правление Ассоциации «СРО «СГС» является постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации «СРО «СГС» и формируется Общим собранием членов Ассоциации «СРО «СГС» сроком на 3 (три) года из числа индивидуальных предпринимателей - членов Ассоциации «СРО «СГС» и (или) представителей юридических лиц - членов Ассоциации «СРО «СГС», а также независимых членов.

9.2. Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Ассоциацией «СРО «СГС», ее членами. Независимые члены должны составлять не менее 1/3 (одной трети) членов Правления Ассоциации «СРО «СГС».

9.3. Количественный состав Правления Ассоциации «СРО «СГС» определяется Общим собранием членов Ассоциации «СРО «СГС», но не может быть менее 5 (пяти) членов и более 9 (девяти) членов.

9.4. Персональный состав Правления Ассоциации «СРО «СГС» избирается тайным голосованием на Общем собрании членов Ассоциации «СРО «СГС», при этом одно и тоже лицо может быть избрано членом Правления Ассоциации «СРО «СГС» неоднократно.

9.5. Каждый член Ассоциации «СРО «СГС», члены Правления вправе предложить своего представителя в состав Правления Ассоциации «СРО «СГС» не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты проведения Общего собрания. К предложению о выдвижении кандидатов в члены Правления Ассоциации «СРО «СГС», Председателя Правления Ассоциации «СРО «СГС» должна быть приложена краткая биографическая справка на кандидата.

9.6. Досрочное прекращение полномочий Правления Ассоциации «СРО «СГС» или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов, Председателя Правления Ассоциации «СРО «СГС» осуществляется на основании решения Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» путем открытого голосования.

9.7. Полномочия члена Правления прекращаются досрочно:

9.7.1. по личному заявлению члена Правления Ассоциации «СРО «СГС», направленному в Правление Ассоциации «СРО «СГС» (в день получения заявления);

9.7.2. в случае смерти, признания безвестно отсутствующим, объявления умершим (в день события либо в день принятия соответствующего решения уполномоченным органом);

9.7.3. в случае прекращения индивидуальным предпринимателем - членом Правления Ассоциации «СРО «СГС», членства в Ассоциации «СРО «СГС» (в день прекращения членства);

9.7.4. в случае прекращения представительства между физическим лицом-членом Правления Ассоциации «СРО «СГС» и юридическим лицом-членом Ассоциации «СРО «СГС» (в день поступления в Правление Ассоциации «СРО «СГС» официального письменного обращения члена Ассоциации «СРО «СГС» о прекращении представительства);

9.7.5. в случае прекращения членства в Ассоциации «СРО «СГС» юридического лица, в отношении которого на момент прекращения членства в Ассоциации «СРО «СГС» осуществляется представительство (в день прекращения членства в Ассоциации «СРО «СГС»);

9.7.6. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, а также внутренними документами Ассоциации «СРО «СГС».

9.8. Член Правления Ассоциации «СРО «СГС», в отношении которого рассматривается вопрос о досрочном прекращении полномочий, должен быть письменно извещен о рассмотрении этого вопроса и имеет право присутствовать на собрании, выступать, давать пояснения, представлять документы и доказательства.

9.9. В случае досрочного прекращения полномочий члена Правления Ассоциации «СРО «СГС» и снижении количества членов Правления Ассоциации «СРО «СГС» ниже предела, установленного пунктом 9.3. настоящего Устава, проводятся довыборы.

Срок полномочий вновь избранного члена Правления Ассоциации «СРО «СГС» в таком случае определяется равным сроку полномочий избранного состава Правления Ассоциации «СРО «СГС» и прекращаются одновременно с прекращением полномочий всего состава Правления.

9.10. Члены Правления Ассоциации «СРО «СГС» исполняют свои обязанности в Правлении Ассоциации «СРО «СГС» на безвозмездной основе.

9.11. Права и обязанности членов Правления Ассоциации «СРО «СГС»:

9.11.1. Члены Правления Ассоциации «СРО «СГС» вправе:

- участвовать в заседаниях Правления Ассоциации «СРО «СГС» (в том числе посредством видеоконференцсвязи),

- вносить предложения о формировании повестки дня заседания Правления Ассоциации «СРО «СГС», в том числе о включении в нее дополнительных вопросов;

- участвовать в обсуждении вопросов, вынесенных на заседание Правления Ассоциации «СРО «СГС»;

- участвовать в голосовании по вопросам повестки дня заседания Правления Ассоциации «СРО «СГС»;

- выдвигать кандидатуры на должность Председателя Правления Ассоциации «СРО «СГС».

9.11.2. Члены Правления Ассоциации «СРО «СГС» обязаны исполнять решения Правления Ассоциации «СРО «СГС».

9.12. К компетенции Правления Ассоциации «СРО «СГС» относятся следующие вопросы:

9.12.1. утверждение правил, стандартов и внутренних документов Ассоциации «СРО «СГС», в том числе направленных на предотвращение или урегулирование конфликта интересов, внесение в них изменений, кроме документов, утверждение которых отнесено к компетенции иных органов Ассоциации «СРО «СГС»;

9.12.2. созыв ежегодных (очередных) и внеочередных Общих собраний членов Ассоциации «СРО «СГС», принятие решения о созыве Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» путем проведения заочного голосования (опросным путем);

9.12.3. утверждение проекта (внесение изменений) повестки дня Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС», назначение даты, определение формы и времени его проведения;

9.12.4. представление Общему собранию членов Ассоциации «СРО «СГС» кандидатов в члены Правления Ассоциации «СРО «СГС», на должность Председателя Правления Ассоциации «СРО «СГС»;

9.12.5. представление Общему собранию членов Ассоциации «СРО «СГС» кандидата либо кандидатов для назначения на должность Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС»;

9.12.6. включение кандидатов в члены Правления, на должность Председателя Правления Ассоциации «СРО «СГС» в бюллетени для тайного голосования;

9.12.7. вынесение на Общее собрание членов Ассоциации «СРО «СГС» вопроса о досрочном прекращении полномочий члена Правления Ассоциации «СРО «СГС», Председателя Правления

Ассоциации «СРО «СГС», Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС»;

9.12.8. принятие решения о приеме в члены Ассоциации «СРО «СГС» или об исключении из членов Ассоциации «СРО «СГС» по основаниям, предусмотренным Уставом Ассоциации «СРО «СГС», а порядок исключения регулируется в том числе внутренними документами Ассоциации «СРО «СГС» и действующим законодательством Российской Федерации;

9.12.9. создание специализированных органов Ассоциации «СРО «СГС» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, утверждение их персонального состава и внутренних документов, регламентирующих их деятельность, утверждение отчетов руководителей специализированных органов;

9.12.10. утверждение Сводной информации по анализу деятельности членов Ассоциации «СРО «СГС», сформированной на основании данных, представленных членами Ассоциации «СРО «СГС» в форме ежегодных отчетов;

9.12.11. утверждение ежегодного Плана контрольных мероприятий и внесение изменений в него;

9.12.12. рассмотрение рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации «СРО «СГС» и принятие решения об исключении члена Ассоциации «СРО «СГС» либо о сохранении его членства в Ассоциации «СРО «СГС» и возвращении материалов дисциплинарного производства в специализированный орган Ассоциации «СРО «СГС» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации «СРО «СГС» мер дисциплинарного производства для применения иной меры дисциплинарного воздействия или прекращения дисциплинарного производства;

9.12.13. рассмотрение жалоб, поступивших в соответствии с Положением «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «СРО «СГС» к своим членам», и принятие решения по результатам рассмотрения таких жалоб;

9.12.14. принятие решения о размещении средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) Ассоциации «СРО «СГС»;

9.12.15. принятие решения об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) в случаях, предусмотренных внутренними документами Ассоциации «СРО «СГС»;

9.12.16. одобрение сделок Ассоциации «СРО «СГС» на сумму свыше 100 (ста) тысяч рублей единовременно, за исключением сделок, относящихся к текущей хозяйственной деятельности юридического лица;

9.12.17. назначение лица, имеющего право временно действовать от имени Ассоциации (временно исполняющего обязанности исполнительного директора) на правах исполнительного органа на период временного отсутствия (в том числе болезнь, отпуск, командировка) действующего Исполнительного директора Ассоциации из числа сотрудников Ассоциации;

9.2.17.1 назначение временно исполняющего обязанности Исполнительного директора при досрочном прекращении исполнения обязанностей Исполнительным директором Ассоциации «СРО «СГС» и до момента избрания нового (не позднее 3 рабочих дней со дня прекращения исполнения обязанностей действующего Исполнительного директора);

9.12.18. разрешение запросов и рассмотрение поступающих в Правление Ассоциации «СРО «СГС» предложений, в том числе запросов и предложений Исполнительного директора Ассоциации и председателей специализированных органов Ассоциации «СРО «СГС».

9.12.19. назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «СРО «СГС», принятие решений о проведении проверок деятельности Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС»;

9.12.20. принятие решений о награждении наградами Ассоциации «СРО «СГС» и ходатайстве о награждении наградами других организаций, органов государственной и муниципальной власти работников Ассоциации «СРО «СГС» и работников организаций-членов Ассоциации «СРО «СГС»;

9.12.21. направление представителей с правом совещательного и решающего голосов на Окружные конференции и Всероссийский Съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство;

9.12.22. выработка позиции по вопросам, рассматриваемым на Окружных конференциях и Всероссийском Съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство;

9.12.23. принятие решений об участии представителей Ассоциации «СРО «СГС» в работе комитетов, комиссий и органов НОСТРОЙ.

9.13. Правление Ассоциации «СРО «СГС» подотчетно Общему собранию членов Ассоциации «СРО «СГС».

9.14. Правление Ассоциации «СРО «СГС» осуществляет свою деятельность путем проведения заседаний и принятия решений по вопросам его компетенции. При проведении заседания Правления Ассоциации «СРО «СГС» могут использоваться информационные и коммуникационные технологии, позволяющие обеспечить возможность дистанционного участия в таком заседании членов Правления Ассоциации «СРО «СГС» и обсуждения вопросов повестки дня, в том числе принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, без присутствия в месте проведения такого заседания.

9.15. Заседания Правления Ассоциации «СРО «СГС» созываются по мере необходимости, но не реже одного раза в 3 (три) месяца. Заседания созываются Председателем Правления Ассоциации «СРО «СГС» (а в случае его отсутствия и при необходимости заместителем Председателя Правления), в том числе на основании обращения Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС» о необходимости проведения заседания Правления Ассоциации «СРО «СГС», и/или не менее 1/3 (одной трети) членов Правления Ассоциации «СРО «СГС».

Председательствует на заседаниях Председатель Правления Ассоциации «СРО «СГС». В случае отсутствия Председателя Правления Ассоциации «СРО «СГС» председательствовать на заседании может заместитель Председателя Правления Ассоциации «СРО «СГС» (в случае его избрания) в соответствии с его компетенцией, а если таковой не избирался, то иное назначенное Председателем Правления Ассоциации «СРО «СГС» лицо из числа членов Правления Ассоциации «СРО «СГС».

9.16. Правление Ассоциации «СРО «СГС» правомочно принимать решения, если на его заседании присутствует более половины членов Правления Ассоциации «СРО «СГС», при этом решение считается принятым, если за него проголосовало более половины членов Правления Ассоциации «СРО «СГС», присутствующих на заседании.

9.17. Каждый член Правления Ассоциации «СРО «СГС» при голосовании имеет один голос.

9.18. Возглавляет Правление Ассоциации «СРО «СГС» Председатель Правления Ассоциации «СРО «СГС».

9.19. Председатель Правления Ассоциации «СРО «СГС» избирается Общим собранием членов Ассоциации «СРО «СГС» из числа членов Правления Ассоциации «СРО «СГС» тайным голосованием, сроком на 3 (три) года.

9.20. Председатель Правления Ассоциации «СРО «СГС»:

9.20.1. руководит деятельностью Правления Ассоциации «СРО «СГС»;

9.20.2. представляет Ассоциацию «СРО «СГС» перед третьими лицами и действует от имени Ассоциации «СРО «СГС» без доверенности в отношении решений, принятых Общим собранием членов Ассоциации «СРО «СГС» и Правлением Ассоциации «СРО «СГС» в рамках их компетенции;

9.20.3. представляет Ассоциацию «СРО «СГС» без доверенности в органах государственной власти и местного самоуправления, некоммерческих организациях, международных и иных организациях, в том числе от имени Ассоциации «СРО «СГС» вносит в органы государственной власти и местного самоуправления предложения по совершенствованию государственной политики и нормативно-правовой базы в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

9.20.4. принимает решение о созыве заседания Правления Ассоциации «СРО «СГС»;

9.20.5. председательствует на Общем собрании членов Ассоциации «СРО «СГС», заседании Правления Ассоциации «СРО «СГС»;

9.20.6. подписывает документы, утвержденные Общим собранием членов Ассоциации «СРО «СГС» и Правлением Ассоциации «СРО «СГС», трудовой договор (контракт) с Исполнительным директором Ассоциации «СРО «СГС», иные документы от имени Ассоциации «СРО «СГС» в рамках своей компетенции;

9.20.7. подписывает соглашения о сотрудничестве нефинансового характера с некоммерческими организациями и государственными органами и учреждениями;

9.20.8. решает иные вопросы в соответствии со своими полномочиями.

9.21. Иные вопросы, касающиеся деятельности, организации, порядка созыва, работы Правления Ассоциации «СРО «СГС» и принятия им решений регламентируются Положением «О Правлении Ассоциации «СРО «СГС».

## 10. ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН АССОЦИАЦИИ «СРО «СГС»

10.1. Лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Ассоциации «СРО «СГС», является Исполнительный директор Ассоциации «СРО «СГС».

10.2. Исполнительный директор Ассоциации «СРО «СГС» назначается и освобождается от должности Общим собранием членов Ассоциации «СРО «СГС» по представлению Правления Ассоциации «СРО «СГС», сроком на 3 (три) года.

10.3. Трудовой договор с Исполнительным директором Ассоциации «СРО «СГС» от имени Ассоциации «СРО «СГС» подписывает Председатель Правления Ассоциации «СРО «СГС».

10.4. К компетенции Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС» относятся любые вопросы хозяйственной и иной деятельности Ассоциации «СРО «СГС», не относящиеся к компетенции Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» и Правления Ассоциации «СРО «СГС», в том числе:

10.4.1. Руководство текущей деятельностью Ассоциации «СРО «СГС», распоряжение имуществом и средствами Ассоциации «СРО «СГС» в порядке, предусмотренном Уставом, представление Ассоциации «СРО «СГС» в отношениях с любыми российскими и иностранными юридическими и физическими лицами, заключение любых соглашений и договоров;

10.4.2. Обеспечение выполнения решений Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС», Правления Ассоциации «СРО «СГС», Председателя Правления Ассоциации «СРО «СГС»;

10.4.3. Представление Ассоциации «СРО «СГС» без доверенности во всех государственных и муниципальных органах власти, в коммерческих и некоммерческих организациях;

10.4.4. Подписание документов в пределах своей компетенции;

10.4.5. Открытие счета(ов) в банках и кредитных организациях;

10.4.6. Издание приказов, распоряжений, дача указаний;

10.4.7. Утверждение должностных инструкций, штатного расписания и иных положений, регламентирующих условия труда работников Ассоциации «СРО «СГС»;

10.4.8. Обеспечение соблюдения трудового законодательства и трудовой дисциплины, обеспечение исполнения необходимых мер по соблюдению техники безопасности и санитарных норм работников Ассоциации «СРО «СГС»;

10.4.9. Организация учета и отчетности Ассоциации «СРО «СГС», несение ответственности за ее достоверность;

10.4.10. Совершение сделок от имени Ассоциации «СРО «СГС» в пределах утвержденной сметы;

10.4.11. Организация технического обеспечения работы Ассоциации «СРО «СГС»;

10.4.12. Отчет перед Общим собранием членов Ассоциации «СРО «СГС» о деятельности Ассоциации «СРО «СГС»;

10.4.13. Принятие участия в разработке внутренних документов, регулирующих деятельность Ассоциации «СРО «СГС»;

10.4.14. Выдача доверенностей от имени Ассоциации «СРО «СГС»;

10.4.15. Решение кадровых и иных вопросов текущей деятельности Ассоциации «СРО «СГС» и осуществление иных функции исполнительного органа Ассоциации «СРО «СГС», не отнесенных к компетенции Общего собрания и Правления Ассоциации «СРО «СГС». Исполнительный директор вправе передавать свои полномочия либо их часть иным работникам Ассоциации «СРО «СГС».

10.5. В части, не регламентированной законодательством и документами Ассоциации «СРО «СГС», Исполнительный директор самостоятельно определяет порядок осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации «СРО «СГС».

10.6. Исполнительный директор Ассоциации «СРО «СГС» не вправе:

10.6.1. приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками, по которым являются члены Ассоциации «СРО «СГС», их дочерние и зависимые общества;

10.6.2. заключать с членами Ассоциации «СРО «СГС», их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

10.6.3. осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации «СРО «СГС»;

10.6.4. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации

«СРО «СГС», становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

10.6.5. входить в состав органов управления членов Ассоциации «СРО «СГС», их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

10.7. Исполнительный директор Ассоциации «СРО «СГС» обязан не совершать действия (бездействие), заведомо направленные на причинение вреда Ассоциации «СРО «СГС» и существенно затрудняющие или делающие невозможным достижение целей, ради которых создана Ассоциации «СРО «СГС».

## 11. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ОРГАНЫ АССОЦИАЦИИ «СРО «СГС»

11.1. **Комитет по контролю** Ассоциации «СРО «СГС» - специализированный орган Ассоциации «СРО «СГС», задачей которого является контроль над соблюдением его членами требований стандартов и правил Ассоциации «СРО «СГС».

Комитет по контролю осуществляет свои функции самостоятельно. Порядок работы Комитета по контролю, формы проведения контроля, а также иные вопросы, связанные с его деятельностью, регулируются Положением о Комитете по контролю, являющимся внутренним документом Ассоциации «СРО «СГС».

11.2. Ассоциация «СРО «СГС», а также ее работники и должностные лица, принимающие участие в проведении проверки, отвечают за неразглашение и нераспространение сведений, полученных в ходе ее проведения в порядке, предусмотренном законодательством РФ, за исключением случаев, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

Ассоциация СРО «СГС» несет перед своими членами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом, ответственность за неправомерные действия работников Ассоциации «СРО «СГС» при осуществлении ими контроля за деятельностью членов Ассоциации СРО «СГС».

11.3. **Дисциплинарная комиссия** Ассоциации «СРО «СГС» - специализированный орган Ассоциации «СРО «СГС», задачей которого является рассмотрение дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

Дисциплинарная комиссия осуществляет свои функции самостоятельно. Порядок работы Дисциплинарной комиссии, и все вопросы, связанные с ее деятельностью, регулируются Положением о Дисциплинарной комиссии, являющимся внутренним документом Ассоциации.

## 12.ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА АССОЦИАЦИИ «СРО «СГС»

12.1. Имущество Ассоциации «СРО «СГС» составляют материальные и финансовые ресурсы, нематериальные активы, а также иное имущество, включая имущественные права, находящееся на её балансе и являющееся собственностью Ассоциации «СРО «СГС».

12.2. Источниками формирования имущества Ассоциации «СРО «СГС» в денежной и иных формах являются:

12.2.1. регулярные и единовременные поступления от членов Ассоциации (вступительные, членские и целевые взносы, в том числе взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды);

12.2.2. добровольные имущественные взносы и пожертвования;

12.2.3. доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;

12.2.4. средства, полученные от оказания образовательных услуг, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Ассоциации «СРО «СГС»;

12.2.5. средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе;

12.2.6. средства, полученные от продажи информационных материалов, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов саморегулируемой организации;

12.2.7. другие не запрещенные законодательством источники.

12.3. Поступления от членов Ассоциации «СРО «СГС» могут вноситься деньгами, ценными бумагами, недвижимым имуществом, имущественными правами, правами пользования и иным имуществом. Порядок регулярных и единовременных поступления от членов Ассоциации «СРО «СГС» определяется внутренними Положениями Ассоциации «СРО «СГС».

12.4. Ассоциация «СРО «СГС» может иметь в собственности здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги, иное имущество, основные фонды и оборотные средства, стоимость которых отражается на балансе Ассоциации «СРО «СГС».

Ассоциация «СРО «СГС» может иметь в собственности или на праве аренды земельные участки и другое не запрещённое законом имущество.

12.5. Ассоциация вправе привлекать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, дополнительные финансовые, в том числе валютные, ресурсы, пожертвования и целевые взносы юридических и физических лиц, в том числе и иностранных.

12.6. Члены Ассоциации «СРО «СГС» обязаны оплачивать единовременные и регулярные членские взносы, взносы в компенсационный (компенсационные) фонд (ы) в порядке и размерах, установленных Общим собранием членов Ассоциации «СРО «СГС».

Порядок регулярных и единовременных поступления от членов Ассоциации «СРО «СГС» определяется Положением о размере, формах и порядке уплаты взносов членами Ассоциации «СРО «СГС», утвержденного Общим собранием членов Ассоциации «СРО «СГС».

12.7. Общее собрание членов Ассоциации «СРО «СГС» может принять решение о выплате членами Ассоциации «СРО «СГС» единовременных взносов для финансирования конкретных мероприятий или программ.

12.8. Имущество, переданное Ассоциации «СРО «СГС» ее членами в качестве взносов, не подлежит возврату субъекту при прекращении членства в Ассоциации «СРО «СГС».

12.9. Имущество Ассоциации «СРО «СГС» используется для достижения целей, ради которых она создана. Принципы формирования и использования имущества Ассоциации «СРО «СГС» определяются Общим собранием Ассоциации «СРО «СГС».

## 13.СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «СРО «СГС»

13.1. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Ассоциация «СРО «СГС» вправе применять следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации «СРО «СГС» перед потребителями производимых ими товаров (работ, услуг) и иными лицами:

13.1.1. Установление требования к страхованию членами Ассоциации «СРО «СГС»:

- страхование членами Ассоциации «СРО «СГС» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и условия такого страхования;
- страхование риска ответственности, которая может наступить в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения членами Ассоциации «СРО «СГС» обязательств по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения такого договора, а также условия такого страхования.

13.1.2. Формирование компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «СРО «СГС».

13.1.3. Формирование компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СРО «СГС».

13.2. Компенсационные фонды Ассоциации «СРО «СГС» формируются в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации «СРО «СГС» в размере и порядке, определяемом на основании утверждённых внутренних документов Ассоциации «СРО «СГС», но не ниже размеров, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

13.3. Ассоциация «СРО «СГС» в пределах средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) несет ответственность по обязательствам своих членов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Основания и порядок осуществления выплат из компенсационного фонда (компенсационных фондов) устанавливается Общим собранием членов Ассоциации «СРО «СГС» путем принятия Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «СРО «СГС» и Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СРО «СГС».

13.4. Не допускается освобождение члена Ассоциации «СРО «СГС» от обязанности

внесения взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации «СРО «СГС», в том числе за счет его требований к Ассоциации «СРО «СГС».

13.5. Не допускается уплата взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации «СРО «СГС» в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату, а также уплата взноса (взносов) третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации «СРО «СГС», за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

13.6. Средства компенсационного фонда возмещения вреда и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств используются на цели и в случаях, которые указаны Градостроительным кодексом РФ и Федеральным законом о введении в действие Градостроительного Кодекса РФ.

13.7. В случае осуществления выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства (здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершенного строительства), нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, член(ы) Ассоциации «СРО «СГС», по вине которого(ых) произошла выплата, обязан(ы) внести дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в полном размере произведенной выплаты в порядке, предусмотренном Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «СРО «СГС».

13.8. В случае осуществления выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом(ами) Ассоциации «СРО «СГС» обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором с использованием конкурентных способов заключения договора, и (или) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом(ами) функций технического заказчика (строительного контроля), такой(ие) член(ы) Ассоциации «СРО «СГС» обязан(ы) внести дополнительный(ые) взнос(ы) в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в полном размере компенсационной выплаты в порядке, предусмотренном Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СРО «СГС».

13.9. Решение о внесении членом(ами) Ассоциации «СРО «СГС» дополнительного(ых) взноса(ов) в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств принимается Правлением Ассоциации «СРО «СГС» в порядке, предусмотренном Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «СРО «СГС» и Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СРО «СГС».

## 14. ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ ЛИЦА. КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ

14.1. Заинтересованными лицами в Ассоциации «СРО «СГС» являются:

- члены Ассоциации «СРО «СГС»;
- члены Правления Ассоциации «СРО «СГС»;
- Исполнительный директор Ассоциации «СРО «СГС»;
- работники Ассоциации «СРО «СГС», действующие на основании трудового договора или гражданско-правового договора.

14.2. Заинтересованные лица Ассоциации «СРО «СГС», указанные в пункте 14.1 настоящего Устава, должны соблюдать интересы Ассоциации «СРО «СГС», прежде всего в отношении целей деятельности Ассоциации «СРО «СГС», и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, а также не допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в настоящем Уставе.

14.3. Под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность лиц, указанных в пункте 14.1 настоящего Устава, влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечёт за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Ассоциации

«СРО «СГС» или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Ассоциации «СРО «СГС».

14.4. Лица, указанные в пункте 14.1 настоящего Устава, обязаны незамедлительно сообщать о наличии конфликта интересов Правлению Ассоциации «СРО «СГС», Исполнительному директору Ассоциации «СРО «СГС» либо в специализированный орган Ассоциации «СРО «СГС» для принятия мер по предотвращению или урегулированию конфликта интересов.

14.5. Сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, и которые совершены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и Устава Ассоциации «СРО «СГС», могут быть признаны судом недействительными по заявлению лиц, которым причинен ущерб такими действиями.

## 15.КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ АССОЦИАЦИИ «СРО «СГС»

15.1. Ассоциация «СРО «СГС» ведёт бухгалтерский учёт и статистическую отчётность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

15.2. Ведение бухгалтерского учёта и финансовой (бухгалтерской) отчётности Ассоциации «СРО «СГС» подлежит обязательному аудиту.

15.3. Ассоциация «СРО «СГС» обязана ежегодно в форме электронного документа представлять в уполномоченный орган отчет о своей деятельности, о персональном составе органов и работников об источниках, объемах формирования, о целях и об объемах использования денежных средств и иного имущества, в том числе полученных от иностранных источников, которые указаны в ст. 3 Федерального закона от 14 июля 2022 года N 255-ФЗ "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием". Форма, сроки и порядок представления указанного отчета определяются уполномоченным органом, осуществляющим функции по формированию официальной статистической информации о социальных, экономических, демографических, экологических и других общественных процессах в Российской Федерации, в части его компетенции. Указанный отчет размещается на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с порядком размещения указанного отчета.

15.4. Ассоциации «СРО «СГС» имеет право создать ревизионную комиссию для проверки деятельности Ассоциации «СРО «СГС». Ревизионная комиссия действует на основании положения, утверждаемого Общим собранием членов Ассоциации «СРО «СГС». Члены Ревизионной комиссии избираются Общим собранием членов Ассоциации «СРО «СГС».

15.5. Федеральный государственный надзор ~~Государственный контроль (надзор)~~ за деятельностью Ассоциации «СРО «СГС» как саморегулируемой организации осуществляется уполномоченными федеральными органами государственного надзора за саморегулируемыми организациями путём проведения плановых и внеплановых проверок.

## 16. ВЕДЕНИЕ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ И ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ АССОЦИАЦИЕЙ ИНФОРМАЦИИ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ

16.1. Ассоциации «СРО «СГС» обязана вести реестр своих членов в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах.

16.2. В реестре членов Ассоциации «СРО «СГС» в отношении каждого её члена должны содержаться сведения, установленные в соответствии с действующим законодательством как обязательные для отражения в реестре.

16.3. В целях предоставления информации о деятельности Ассоциация «СРО «СГС» имеет свой официальный зарегистрированный сайт в сети Интернет и размещает на сайте информацию, предусмотренную действующим законодательством как обязательную для размещения на сайте, Указанная информация доступна для ознакомления без взимания платы.

16.4. Порядок ведения реестра и сайта Ассоциации «СРО «СГС» устанавливается законодательством, актами Национального объединения саморегулируемых организаций и внутренними документами Ассоциации «СРО «СГС».

16.5. Ассоциация обязана хранить дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено. Указанные дела подлежат постоянному хранению на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа (пакета электронных документов),

подписанного Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в Ассоциации. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в саморегулируемой организации прекращено, подлежат передаче в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

16.6. Информация и оригиналы документов, подлежащих обязательному раскрытию в соответствии с действующим законодательством, могут быть предоставлены для ознакомления лицам, имеющим право на ознакомление с указанными информацией и документами и по их письменному запросу, в помещении Ассоциации «СРО «СГС» в течение трех рабочих дней со дня получения соответствующего запроса, без взимания платы. Ассоциация «СРО «СГС» по требованию лиц, имеющих право на ознакомление с указанными документами, обязана выдать копии этих документов, заверенные уполномоченным должностным лицом Ассоциации «СРО «СГС»

## 17. ИЗМЕНЕНИЯ В УСТАВ АССОЦИАЦИИ «СРО «СГС»

17.1. Решение о внесении изменений в Устав Ассоциации «СРО «СГС» или утверждение Устава в новой редакции принимается Общим собранием членов Ассоциации «СРО «СГС».

17.2. Все изменения Устава Ассоциации «СРО «СГС» подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и вступают в силу со дня их государственной регистрации.

## 18.РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ АССОЦИАЦИИ «СРО «СГС»

18.1. Реорганизация Ассоциации «СРО «СГС» осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

18.2. Ликвидация Ассоциации «СРО «СГС» производится по решению Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» или суда.

18.3. Орган, принявший решение о ликвидации Ассоциации «СРО «СГС», назначает ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации.

18.4. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Ассоциации «СРО «СГС».

18.5. Ликвидационная комиссия помещает в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, публикацию о ликвидации Ассоциации «СРО «СГС», порядке и сроке заявления требований ее кредиторами. Срок заявления требований кредиторами не может быть менее чем два месяца со дня публикации о ликвидации некоммерческой организации.

18.6. Ликвидационная комиссия принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также уведомляет в письменной форме кредиторов о ликвидации некоммерческой организации.

18.7. По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ликвидируемой некоммерческой организации, перечне предъявленных кредиторами требований, а также о результатах их рассмотрения. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается Общим собранием Ассоциации «СРО «СГС».

18.8. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием Ассоциации «СРО «СГС».

18.9. После удовлетворения требований кредиторов имущество Ассоциации, если иное не установлено законодательством РФ, направляется на цели, в интересах которых Ассоциация была создана, и (или) на благотворительные цели. В случае, если использование имущества ликвидируемой некоммерческой организации в соответствии с ее уставом не представляется возможным, оно обращается в доход государства.

18.10. При реорганизации Ассоциации «СРО «СГС» все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются в соответствии с установленными правилами её правопреемнику. При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное

хранение в архивы. Документы по личному составу (приказы, личные дела, карточки учета, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив, на территории деятельности которого находится Ассоциация «СРО «СГС». Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счёт средств Ассоциации в соответствии с требованиями архивных органов.

18.11. После исключения сведений об Ассоциации «СРО «СГС» из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда (компенсационных фондов) Ассоциации «СРО «СГС» в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной или субсидиарной ответственности Ассоциации «СРО «СГС» по обязательствам членов, возникшим в случаях, предусмотренных соответственно статьями 60 и $60^1$ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

18.12. При ликвидации Ассоциации «СРО «СГС» документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в архивы. Документы по личному составу (приказы, личные дела, карточки учета, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив, на территории деятельности которого находится Ассоциация «СРО «СГС». Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счёт средств Ассоциации в соответствии с требованиями архивных органов. Дела членов Ассоциации «СРО «СГС», а также дела лиц, членство которых в Ассоциации «СРО «СГС» прекращено, подлежат передаче в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

18.13. Ассоциации «СРО «СГС» считается исключенной из государственного реестра саморегулируемых организаций и прекратившей деятельность в качестве саморегулируемой организации со дня представления заявления об исключении сведений об Ассоциации «СРО «СГС» из государственного реестра саморегулируемых организаций в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, либо с даты вступления в законную силу решения суда об исключении сведений об Ассоциации «СРО «СГС» из государственного реестра саморегулируемых организаций, либо с даты ликвидации или реорганизации Ассоциации «СРО «СГС».