

**ПРОТОКОЛ №37 от 08.10.2025 г.**  
**заседания Правления Ассоциации**  
**«Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»**

Место проведения заседания – г. Самара, ул. Чапаевская, д. 174

Время проведения: начало работы в 15.00 часов местного времени, окончание работы в 16.00

Председательствующий на заседании – Аристова Л.С.

Основание проведения заседания - решение Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС» Дворцова Г.Н. согласно п. 9.9 Устава Ассоциации «СРО «СГС»

Количество лиц, имеющих право принимать участие в заседании и решении по вопросам повестки дня заседания, поставленным на голосование – 8 (восемь), из них принявших участие в заседании – 6 (шесть).

В соответствии с п.п. 9.5.7 Устава Ассоциации «СРО «СГС», проведение заседания правления Ассоциации проводится дистанционно в режиме видеоконференцсвязи (ВКС)

Из 8 членов Правления присутствует 6:

- 1 Аристова Любовь Савельевна (АО «Дирекция объектов реконструкции и строительства»);
- 2 Катин Александр Леонидович (ООО СЗ «ДОМ-75»);
- 3 Коньков Николай Никитич (ООО «Долина-Центр-С»);
- 4 Самсонов Алексей Борисович (ООО «СПМУ – ПЕНЕТРОН»);
5. Дятлов Александр Иванович (ООО «Теплоэнергострой»);
- 6 Хугаев Ростик Ерастович – независимый член;

Кворум имеется.

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Дворцов Г.Н. – исполнительный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Кузнецова А.А. – Начальник юридического отдела Ассоциации «СРО «СГС».

Закревская А.П.- председатель Комитета по контролю Ассоциации «СРО «СГС»

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ:**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 8 (восемь) членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 6 (шесть), что составляет 62,5% от общего числа членов Правления Ассоциации «СРО «СГС». Заседание считается правомочным, т.к. на нем присутствует не менее 50 % членов.

РЕШИЛИ: Избрать секретарем заседания Кузнецову А.А.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председательствующий на заседании Правления – Аристова Л.С., объявила заседание Правления открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ПРАВЛЕНИЯ:** СЛУШАЛИ: Аристова Л.С., которая предложила утвердить повестку дня заседания Правления, состоящую из 3 вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Правления.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Повестка дня Правления:**

1. О возврате суммы займа по договору займа от 04.06.2025 г. №46/СРО (заемщик – ООО «ЭБС»)
2. О прекращении членства в Ассоциации «СРО «СГС».
3. Внесение иных сведений в единый реестр СРО».

**ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О возврате суммы займа по договору займа от 04.06.2025 г. №46/СРО (заемщик – ООО «ЭБС»)».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим о возврате 06.10.2025 г. членом Ассоциации «СРО «СГС» **Обществом с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОБУРСТРОЙ» (ИНН 6318069284)** процентного займа, полученного на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключённым договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с договорами, заключёнными в соответствии с Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (223-ФЗ) (договор подряда №7600-ФА077/02-010/0039-2025 от 31.03.2025 г. на выполнение строительно-монтажных работ на объекте: «Реконструкция теплотрассы по Московскому шоссе от ТК-18 до ТК-23 (1-й п.к.), 2Ду=700 мм») по договору займа от 04.06.2025 г. №46/СРО в размере **17 000 000 (семнадцать миллионов) рублей** и процентов за пользование займом в размере 68 745 (Шестьдесят восемь тысяч семьсот сорок пять) рублей 21 коп.

На основании изложенного,

РЕШИЛИ:

1. Принять исполнение обязательств ООО «ЭБС» (ИНН 6318069284) по договору займа от 04.06.2025 г. №46/СРО.

2. Поручить Исполнительному директору Дворцову Г.Н. заключить дополнительное соглашение к договору займа от 04.06.2025 г. №46/СРО об исполнении обязательств.

3. Обязательства заемщика ООО «ЭБС» (ИНН 6318069284) по возврату суммы займа и процентов за пользование займом считать исполненными в полном объеме.

4. В связи с полным исполнением обязательств по Договору займа от 04.06.2025г. №46/СРО прекращается указанное в п.1.10 Договора от 04.06.2025г. №46/СРО обеспечение исполнения Заемщиком своих обязательств.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О прекращении членства в Ассоциации «СРО «СГС»».

СЛУШАЛИ: Председателя Комитета по контролю Ассоциации «СРО «СГС» Закревскую А.П., которая сообщила, что по состоянию на 08.10.2025 г. организациями – членами Ассоциации «СРО «СГС» допущены существенные нарушения условий членства, а именно:

**1) Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Атмосфера» (ИНН 6319238746)**

1) в нарушение пп. 4.2, 6.3.1, 6.4.1, 6.4.2 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» не соблюдается условие об оплате членских и целевых взносов.

Задолженность ООО СК «Атмосфера» на текущую дату составляет 78 000 (Семьдесят восемь тысяч) рублей;

2) в нарушение п.4.4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», п.3.1 Положения о страховании риска гражданской ответственности отсутствует информация о заключении договора страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, на новый период. Срок действия предыдущего договора страхования закончился 03.10.2025 г;

3) в нарушение п.4.1.3. Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», п.4 ч.10 ст.55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, не соблюдается требование о прохождении специалистами по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов, не реже одного раза в 5 лет независимой оценки квалификации. Информация о прохождении НОК Кадуном В.А. (С-63-158093) и Мифтахутдиновым И.И. (С-63-123041) отсутствует.

Учитывая длительный характер нарушений, отсутствие обратной связи от организации, а также отсутствие реально предпринимаемых мер для их устранения,

РЕШИЛИ: Исключить из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей», в связи с нарушением норм, установленных Положением о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», следующие организации:

**- Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Атмосфера» (ИНН 6319238746)** на основании п. 7.1.2., п.7.5.3, п. 7.5.4. Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» с **08.10.2025 г.**

В соответствии с п.7.8. Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», утвержденным решением Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» от 28.08.2024 г. (Протокол №1)

лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские и целевые взносы, а также взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации «СРО «СГС».

Внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**2) Общество с ограниченной ответственностью строительная компания «АЛМАР» (ИНН 6319232180)**

1) в нарушение пп. 4.2, 6.3.1, 6.4.1, 6.4.2 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» не соблюдается условие об оплате членских и целевых взносов.

Задолженность ООО СК «АЛМАР» на текущую дату составляет 78 000 (Семьдесят восемь тысяч) рублей;

2) в нарушение п.4.1 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», п.4 ч.2 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, не соблюдается требование к минимальной численности специалистов по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов, а именно: Краснощекоев В.П. (С-63-188841) и Есимов М.М. (С-63-199042) указаны в качестве специалистов в другой строительной организации, что подтверждается информацией, размещенной в информационно-аналитической платформе строительной отрасли НОСТРОЙ (odo.nostroy.ru). ООО СК «АЛМАР» не предоставили выписку из ПФР РФ об основном месте работы данных сотрудников, а также не обратили в другую саморегулируемую организацию в области строительства для открепления указанных сотрудников из базы данных СРО.

Учитывая длительный характер нарушений, отсутствие обратной связи от организации, а также отсутствие реально предпринимаемых мер для их устранения,

**РЕШИЛИ:** Исключить из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей», в связи с нарушением норм, установленных Положением о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», следующие организации:

**- Общество с ограниченной ответственностью строительная компания «АЛМАР» (ИНН 6319232180)** на основании п. 7.1.2., п.7.5.3, п. 7.5.4. Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» с **08.10.2025 г.**

В соответствии с п.7.8. Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», утвержденным решением Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» от 28.08.2024 г. (Протокол №1) лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские и целевые взносы, а также взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации «СРО «СГС».

Внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**3) Общество с ограниченной ответственностью проектно-строительная компания «СамараСтройПроект» (ИНН 6316200751)**

1) в нарушение пп. 4.2, 6.3.1, 6.4.1, 6.4.2 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» не соблюдается условие об оплате членских и целевых взносов.

Задолженность ООО ПСК «ССП» на текущую дату составляет 78 000 (Семьдесят восемь тысяч) рублей;

2) в нарушение п.4.1 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», п.4 ч.2 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, не соблюдается требование к минимальной численности специалистов по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов, а именно: представлены документы, подтверждающие трудоустройство по основному месту работы, а также прохождение НОК только на Алимбекова М.Р. (С-63-175394), в то время как Лутошин А.А. (С-63-177666) уволен с 03.03.2025 г.

Учитывая длительный характер нарушений, отсутствие обратной связи от организации, а также отсутствие реально предпринимаемых мер для их устранения,

РЕШИЛИ: Исключить из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей», в связи с нарушением норм, установленных Положением о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», следующие организации:

- **Общество с ограниченной ответственностью проектно-строительная компания «СамараСтройПроект» (ИНН 6316200751)** на основании п. 7.1.2., п.7.5.3, п. 7.5.4. Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС» с **08.10.2025 г.**

В соответствии с п.7.8. Положения о членстве в Ассоциации «СРО «СГС», утвержденным решением Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» от 28.08.2024 г. (Протокол №1) лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские и целевые взносы, а также взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации «СРО «СГС».

Внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Внесение иных сведений в единый реестр СРО».**

СЛУШАЛИ: Начальника юридического отдела Кузнецову А.А., которая сообщила о необходимости внесения дополнительных (иных) сведений в единый реестр СРО, касающихся членов Ассоциации «СРО «СГС», и озвучила их.

РЕШИЛИ: Внести соответствующие требования в единый реестр СРО, согласно Приложению №1 к Протоколу.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**Председательствующий на заседании**

**Секретарь заседания Правления**



**Л.С.Аристова**

**А.А.Кузнецова**