

ПРОТОКОЛ № 2
Общего собрания членов Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»

г. Самара

«09» августа 2012 года

Место проведения: г. Самара, ул. Максима Горького, 82

Дата проведения: 9 августа 2012 года.

Время проведения: начало работы в 18.00 часов местного времени, окончание работы в 21.00

Председатель Общего собрания – Председатель Правления НП «СРО «СГС» Аристова Любовь Савельевна, секретарь Общего собрания - Коньков Николай Никитич.

Для участия в Общем собрании зарегистрировались и получили карточки для голосования члены Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (далее – НП «СРО «СГС») согласно Приложению №1.

На Общем собрании присутствовали без права голосования следующие лица:

Дворцов Г.Н. – Исполнительный директор Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Козырева Ю.В. – Заместитель Исполнительного директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Воробьев К.А. – Исполнительный директор Филиала Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» в г.о. Тольятти.

Касьянов Ю.И. - эксперт Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Соколов В.В. – эксперт Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Домбровски Е. – инженер-технолог Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Юркевич О.Ю. – главный редактор ИАО «Новости рынка недвижимости».

ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Правления НП «СРО «СГС» Аристову Л.С., которая сообщила, что из 312 членов НП «СРО «СГС» в Общем собрании принимают участие 192 члена НП «СРО «СГС». Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Проголосовали «за»: единогласно.

Председатель объявил Общее собрание открытым.

Повестка собрания

Вопросы:

1. Об утверждении стандартов саморегулируемой организации.
2. Доклад Комитета по контролю.
3. О приведении Свидетельств в соответствие по форме, утвержденной Приказом Ростехнадзора.
4. Исключение из членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей».
5. Награждение почетными грамотами Самарской гильдии строителей участников регионального конкурса «Строймастер-2012»
6. Разное.

По вопросу №1 Повестки дня «Об утверждении стандартов саморегулируемой организации»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора НП «СРО «СГС» Г.Н.Дворцова, который сообщил, что в соответствии с Градостроительным кодексом РФ (ч. 2 ст.55.1) содержанием деятельности саморегулируемой организации являются разработка и утверждение документов, предусмотренных статьей 55.5, в том числе стандартов саморегулируемой организации, а также контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации требований этих документов. В соответствии с п.1.ч.2 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ Саморегулируемая организация вправе разработать и утвердить стандарты саморегулируемых организаций - документы, устанавливающие в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании правила выполнения работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, требования к результатам указанных работ, системе контроля за выполнением указанных работ,

СЛУШАЛИ: Экспертов НП «СРО «СГС» Касьянова Ю.И., Соколова В.В., Домбровский Е. с докладом о стандартах предлагаемых к утверждению.

Эксперты НП «СРО «СГС» отвечали на вопросы аудитории.

Иных предложений не последовало.

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора НП «СРО «СГС» Г.Н.Дворцова, который также доложил, что все стандарты разработаны Национальным объединением строителей и утверждены решениями Совета Национального объединения строителей. При этом предложил утвердить стандарты Национального объединения строителей в качестве стандартов некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» «методом прямого применения», т.е. без внесения каких-либо изменений в содержание этих стандартов.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить в качестве стандартов НП «СРО «СГС» и ввести в действие с 01.01.2013 года следующие стандарты НОСТРОЙ:
 - 1.СТО НОСТРОЙ 1.0-2010 "Система стандартизации Национального объединения строителей. Основные положения"
 - 2.СТО НОСТРОЙ 1.1-2010 "Система стандартизации Национального объединения строителей.

- Стандарты национального объединения строителей. Порядок разработки, утверждения, оформления, учета, изменения и отмены"
- 3.Р НОСТРОЙ 1.1-2010 "Система стандартизации Национального объединения строителей. Стандарты саморегулируемой организации. Порядок разработки, оформления, изменения и учета"
- 4.СТО НОСТРОЙ 2.23.1-2011"Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Монтаж и пусконаладка испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков бытовых систем кондиционирования в зданиях и сооружениях. Общие технические требования"
- 5.СТО НОСТРОЙ 2.24.2-2011"Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Вентиляция и кондиционирование. Испытание и наладка систем вентиляции и кондиционирования воздуха"
- 6.СТО НОСТРОЙ 2.15.3-2011"Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем отопления, горячего и холодного водоснабжения. Общие технические требования"
- Поправки в изданные СТО НОСТРОЙ (2.23.1-2011; 2.24.2-2011; 2.15.3-2011)
- 7.Р НОСТРОЙ 2.15.1-2011"Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по устройству внутренних трубопроводных систем водоснабжения канализации и противопожарной безопасности, в том числе с применением полимерных труб"
- 8.СТО НОСТРОЙ 2.35.4-2011 "Зеленое строительство. Здания жилые и общественные. Рейтинговая система оценки устойчивости среды обитания"
- 9.СТО НОСТРОЙ 2.31.5-2011"Промышленные печи и тепловые агрегаты. Строительство реконструкция ремонт. Выполнение, контроль выполнения и сдача работ"
- 10.СТО НОСТРОЙ 2.33.6-2011"Организация строительного производства. Правила подготовки к сдаче-приемке и вводу в эксплуатацию законченных строительством жилых зданий"
- 11.СТО НОСТРОЙ 2.14.7-2011 "Фасадные системы. Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями. Правила производства работ. Требования к результатам и система контроля выполненных работ"
- 12.Р НОСТРОЙ 2.35.2-2011 "Система менеджмента качества. Руководство по применению стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2008 в строительных организациях"
- 13.СТО НОСТРОЙ 2.15.10-2011 "Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Системы охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией, системы контроля и управления доступом, системы охранно-телевизионные. Монтажные, пусконаладочные работы и ввод в эксплуатацию"
- 14.СТО НОСТРОЙ 2.31.11-2011 "Промышленные дымовые и вентиляционные трубы. СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ, РЕМОНТ. Выполнение, контроль выполнения и сдача работ"
- 15.СТО НОСТРОЙ 2.31.12-2011 "Промышленные печи и тепловые агрегаты. Проведение и контроль выполнения пусконаладочных работ"
- 16.СТО НОСТРОЙ 2.33.13-2011 "Организация строительного производства. Капитальный ремонт многоквартирных домов без отселения жильцов. Общие технические требования"
- 17.СТО НОСТРОЙ 2.33.14-2011 "Организация строительного производства. Общие положения"
- 18.СТО НОСТРОЙ 2.6.15-2011 "Конструкции сборно-монолитные железобетонные. ЭЛЕМЕНТЫ СБОРНЫЕ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ СТЕН И ПЕРЕКРЫТИЙ С ПРОСТРАНСТВЕННЫМ АРМАТУРНЫМ КАРКАСОМ. Технические условия"
- 19.СТО НОСТРОЙ 2.7.16-2011 "Конструкции сборно-монолитные железобетонные. СТЕНЫ И ПЕРЕКРЫТИЯ С ПРОСТРАНСТВЕННЫМ АРМАТУРНЫМ КАРКАСОМ. Правила выполнения, приемки и контроля монтажных, арматурных и бетонных работ"
- 20.СТО НОСТРОЙ 2.27.17-2011 "Освоение подземного пространства. Прокладка подземных инженерных коммуникаций методом горизонтального направленного бурения"
- 21.СТО НОСТРОЙ 2.3.18-2011"Освоение подземного пространства. Укрепление грунтов"

- инъекционными методами в строительстве"
- 22.СТО НОСТРОЙ 2.33.20-2011 "Мелиоративные системы и сооружения. Часть 1 Оросительные системы. Общие требования по проектированию и строительству"
- 23.СТО НОСТРОЙ 2.33.21-2011 "Мелиоративные системы и сооружения. Часть 2 Осушительные системы. Общие требования по проектированию и строительству"
- 24.СТО НОСТРОЙ 2.33.22-2011 "Мелиоративные системы и сооружения. Габионные противозерозионные сооружения. Общие требования по проектированию и строительству"
- 25.СТО НОСТРОЙ 2.25.23-2011 "Строительство земляного полотна автомобильных дорог. Часть 1. "Механизация земляных работ при сооружении земляного полотна автомобильных дорог"
- 26.СТО НОСТРОЙ 2.25.24-2011 "Строительство земляного полотна автомобильных дорог. Часть 2. "Работы отделочные и укрепительные при возведении земляного полотна"
- 27.СТО НОСТРОЙ 2.25.25-2011 "Строительство земляного полотна автомобильных дорог. Часть 3. "Работы земляные при отрицательной температуре воздуха (зимнее время)"
- 28.СТО НОСТРОЙ 2.25.26-2011 "Строительство земляного полотна автомобильных дорог. Часть 4. "Разработка выемок в скальных грунтах и возведение насыпей из крупнообломочных пород"
- 29.СТО НОСТРОЙ 2.25.27-2011 "Строительство земляного полотна автомобильных дорог. Часть 5. "Возведение земляного полотна на слабых грунтах"
- 30.СТО НОСТРОЙ 2.25.28-2011 "Строительство земляного полотна автомобильных дорог. Часть 6. "Возведение земляного полотна в зоне вечной мерзлоты"
- 31.СТО НОСТРОЙ 2.25.29-2011 "Устройство оснований дорожных одежд. Часть 1. Устройство дополнительных слоев оснований дорожных одежд"
- 32.СТО НОСТРОЙ 2.25.30-2011 "Устройство оснований дорожных одежд. Часть 2. Строительство оснований из укрепленных грунтов"
- 33.СТО НОСТРОЙ 2.25.31-2011 "Устройство оснований дорожных одежд. Часть 3. Строительство оснований из минеральных материалов не обработанных вяжущими"
- 34.СТО НОСТРОЙ 2.25.32-2011 "Устройство оснований дорожных одежд. Часть 4. Строительство оснований из укатываемого бетона"
- 35.СТО НОСТРОЙ 2.25.33-2011 "Устройство оснований дорожных одежд. Часть 5. Строительство щебеночных оснований, обработанных в верхней части цементопесчаной смесью или белитовым шламом по способу пропитки"
- 36.СТО НОСТРОЙ 2.25.34-2011 "Устройство оснований дорожных одежд. Часть 6. Устройство оснований из черного щебня и органоминеральных смесей"
- 37.СТО НОСТРОЙ 2.25.35-2011 "Устройство оснований дорожных одежд. Часть 7. Строительство оснований с использованием асфальтобетонного гранулята"
- 38.СТО НОСТРОЙ 2.25.36-2011 "Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 1. «Общие положения»"
- 39.СТО НОСТРОЙ 2.25.37-2011 "Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 2. «Устройство асфальтобетонных покрытий из горячего асфальтобетона»"
- 40.СТО НОСТРОЙ 2.25.38-2011 "Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 3. «Устройство асфальтобетонных покрытий из щебеночно-мастичного асфальтобетона»"
- 41.СТО НОСТРОЙ 2.25.39-2011 "Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 4. «Устройство асфальтобетонных покрытий из литого асфальтобетона»"
- 42.СТО НОСТРОЙ 2.25.40-2011 "Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 5. «Устройство асфальтобетонных покрытий из холодного асфальтобетона»"
- 43.СТО НОСТРОЙ 2.25.41-2011 "Устройство цементобетонных покрытий автомобильных дорог"
44. СТО НОСТРОЙ 2.25.42-2011 Устройство обстановки дороги. Часть 1. «Установка дорожных знаков и сигнальных столбиков»"
45. СТО НОСТРОЙ 2.25.43-2011 Устройство обстановки дороги. Часть 2. «Нанесение

- дорожной разметки»
46. СТО НОСТРОЙ 2.25.44-2011 Устройство обстановки дороги. Часть 3. «Устройство металлических барьерных ограждений»
47. СТО НОСТРОЙ 2.25.45-2011 Устройство обстановки дороги. Часть 4. «Устройство парапетных ограждений из монолитного цементобетона»
48. СТО НОСТРОЙ 2.25.46-2011 Устройство обстановки дороги. Часть 5. «Устройство сборных железобетонных парапетных ограждений»
49. СТО НОСТРОЙ 2.25.47-2011 Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 1. "Общие положения"
50. СТО НОСТРОЙ 2.25.49-2011 Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 3. Восстановление изношенного асфальтобетонного дорожного покрытия методом термопрофилирования"
51. СТО НОСТРОЙ 2.25.50-2011 Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 4. Ликвидация колеи методом устройства и заполнения корыта литой и укатываемой асфальтобетонной смесью"
52. СТО НОСТРОЙ 2.33.53-2011 "Организация строительного производства. Снос (демонтаж) зданий и сооружений»"
53. СТО НОСТРОЙ 2.6.54-2011 "Конструкции монолитные бетонные и железобетонные. Технические требования к производству работ, правила и методы контроля"
54. СТО НОСТРОЙ 2.7.55-2011 "Плиты покрытий и перекрытий сборные железобетонные с предварительно напряженной арматурой для пролетов до 7,2 м. Технические требования к монтажу и контролю их выполнения"
55. СТО НОСТРОЙ 2.7.56-2011 "Ригели и балки покрытий и перекрытий сборные железобетонные с предварительно напряженной арматурой. Технические требования к монтажу и контролю их выполнения"
56. СТО НОСТРОЙ 2.7.57-2011 "Фермы стропильные сборные железобетонные для покрытий. Технические требования к монтажу и контролю их выполнения"
57. СТО НОСТРОЙ 2.7.58-2011 "Колонны сборные железобетонные многоэтажных зданий. Технические требования к монтажу и контролю их выполнения"
58. СТО НОСТРОЙ 2.15.8-2011 "Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем локального управления. Монтаж, испытания и наладка. Требования, правила и методы контроля"
59. СТО НОСТРОЙ 2.15.9-2011 "Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем распределенного управления. Монтаж, испытания и наладка. Требования, правила и методы контроля"
60. СТО НОСТРОЙ 2.27.19-2011 "Освоение подземного пространства. Сооружение тоннелей тоннелепроходческими механизированными комплексами с использованием высокоточной обделки"
61. СТО НОСТРОЙ 2.25.48-2011 Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 2. "Устройство защитных слоев и слоев износа."
62. СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011 "Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ"
63. СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011 «Организация строительного производства. Организация строительной площадки. Новое строительство»
64. Р НОСТРОЙ 2.15.3-2011 "Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по испытанию и наладке систем вентиляции и кондиционирования воздуха"
65. Р НОСТРОЙ 2.15.4-2011 "Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по испытанию и наладке систем отопления, теплоснабжения и холодоснабжения"

2. Поручить Исполнительному директору Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»:

- в установленный законом срок о принятом решении уведомить Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору;
- разместить на официальном интернет - сайте Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» утвержденные стандарты.

Проголосовали «за»: единогласно.

По вопросу №2 Повестки дня «Доклад Комитета по контролю»

СЛУШАЛИ: Заместителя исполнительного директора НП «СРО «СГС» - Председателя Комитета по контролю Козыреву Ю.В., которая доложила присутствующим о проведенных членами (рабочей группой) Комитета по контролю плановых и внеплановых проверок, статистике выявленных нарушений и их устранений членами НП «СРО «СГС», а также о вынесенных предписаниях и предупреждениях, приостановленных Свидетельств за неустранение нарушений, и организациях представленных на исключение в связи с неустранением нарушений, неисполнении предупреждений и неуплату в течение одного года членских взносов в НП «СРО «СГС».

РЕШИЛИ:

- 1) Принять доклад Комитета по контролю к сведению.
- 2) Работу Комитета по контролю считать удовлетворительной.

Проголосовали «за»: единогласно

По вопросу №3 Повестки дня «О приведении Свидетельств в соответствие по форме, утвержденной Приказом Ростехнадзора»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Г.Н.Дворцова, который сообщил, что в соответствии с Приказом Ростехнадзора от 05.07.2011 № 356 «Об утверждении формы свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданные до его вступления в силу, действуют до 1 января 2013 года, и напомнил присутствующим о необходимости приведения свидетельств в соответствие по форме, утвержденной этим приказом в срок до 01.12.2012 года.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию, переоформить Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. по форме утвержденной приказом Ростехнадзора от 05.07.2011 № 356 в срок до 01.12.2012г.

Проголосовали «за»: единогласно

По вопросу №4 Повестки дня «Исключение из членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Г.Н. Дворцова, который сообщил об организациях – членах НП «СРО «СГС», не соответствующих требованиям действующего законодательства в части несоблюдения Градостроительного кодекса Российской Федерации

(п.п. 2,3 ч. 2 ст.55.7, ст.55.15), Положения о мерах дисциплинарного воздействия НП «СРО «СГС», выразившееся в повторной и неоднократной неуплате членских взносов, что является основанием для исключения из членов саморегулируемой организации, а также в связи с неустранением нарушений выявленных в ходе плановых проверок:

- ООО «СЛАТЭС»
- ООО «Управление механизации №13»
- ООО «Энергоремстрой»

РЕШИЛИ:

В соответствии с п.п. 2,3 ч. 2 ст.55.7, ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и Положения о мерах дисциплинарного воздействия НП «СРО «СГС», в связи с повторной и неоднократной неуплате членских взносов, а также в связи с неустранением нарушений выявленных в ходе плановых проверок, **исключить** из членов НП «СРО «СГС» следующие организации:

- ООО «СЛАТЭС»
- ООО «Управление механизации №13»
- ООО «Энергоремстрой», **действия Свидетельств указанных организаций прекратить.**

В соответствии с п. 4. ч. 55.7 ГрК РФ, уплаченные вступительные взносы, членские взносы и взносы в компенсационный фонд НП «СРО «СГС» не возвращать.

Проголосовали «за»: единогласно

По вопросу №5 «Награждение почетными грамотами Самарской гильдии строителей участников регионального конкурса «Строймастер-2012»

СЛУШАЛИ: Председателя Правления НП «СРО «СГС» Аристову Л.С., которая выступила с поздравительной речью в преддверии Дня строителя, а также наградила почетными грамотами за добросовестный труд, вклад в развитие строительной отрасли региона, успешное выполнение производственных заданий и в связи с профессиональным праздником – Днем строителя лучших строителей организаций - членов НП "СРО "СГС".

По вопросу №6 «Разное» Слушали выступление Председателя Правления НП «СРО «СГС» Аристовой Л.С., Исполнительного директора НП «СРО «СГС» Дворцова Г.Н., Катина А.Л.(ООО «Дом-75»), и других руководителей организаций – членов НП «СРО «СГС» с поздравительной речью в преддверии Дня строителя.

1) Слушали доклад Председателя Правления НП «СРО «СГС» Аристовой Л.С. о проделанной работе Самарской гильдии строителей как саморегулируемой организации.

2) Выступила главный редактор ИАО «Новости рынка недвижимости» Юркевич О.Ю., с поздравительной речью, а также вручила почетные грамоты Председателю Правления НП «СРО «СГС» Аристовой Л.С., а также Президенту группы компаний «Берег» директору ООО «Дом – 75» Катину А.Л.

Председатель собрания

Л.С.Аристова

Секретарь собрания

Н.Н.Коньков