

«УТВЕРЖДЕНО»

решением Общего собрания членов Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Самарская
гильдия строителей»
Протокол №2 от 02 сентября 2026 года

Положение

**«О компенсационном фонде возмещения вреда
Ассоциации «СРО «СГС»**

Самара, 2026

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение «О компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «СРО «СГС» (далее – Положение) регулирует порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (далее по тексту – компенсационный фонд возмещения вреда, Ассоциация), правила размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, основания и порядок перечисления средств из компенсационного фонда возмещения вреда, его исполнение, а также иные особенности компенсационного фонда возмещения вреда.

1.2. Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

1.3. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется Ассоциацией в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.

1.4. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Установление размера взносов и порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда

2.1. Установление размера взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, порядка его формирования относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

2.2. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется в денежной форме за счет следующих источников:

1) взносов действующих членов Ассоциации (на основании поданных ими заявлений), внесенных ими в компенсационный фонд Ассоциации при вступлении и в период членства в Ассоциации;

2) взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, внесенных ранее исключенными членами Ассоциации и членами, добровольно прекратившими в ней членство;

3) взносов индивидуальных предпринимателей и/или юридических лиц, вступающих в члены Ассоциации, и дополнительных взносов членов Ассоциации после даты формирования компенсационного фонда возмещения вреда;

4) денежные средства, перечисленные другими саморегулируемыми организациями, зарегистрированными на территории иного субъекта Российской Федерации, за члена Ассоциации, если такой член саморегулируемой организации добровольно прекратил членство в другой саморегулируемой организации, зарегистрированной на территории иного субъекта Российской Федерации;

5) денежные средства, перечисленные Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – Национальное объединение строителей), за членов, вступивших в Ассоциацию, членство которых в другой саморегулируемой организации прекращено в связи с исключением указанной саморегулируемой организации из государственного реестра

саморегулируемых организаций;

6) денежные средства, определяемые как разница между денежными средствами, ранее уплаченными членами Ассоциации в компенсационный фонд, и взносами, учитываемыми в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на основании заявления члена Ассоциации;

7) доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

Минимальный размер компенсационного фонда возмещения вреда рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов Ассоциации произведений количества членов Ассоциации с одинаковым уровнем ответственности по обязательствам, и размера взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, установленного в соответствии со статьей 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации для данного уровня ответственности по обязательствам.

При расчете минимального размера компенсационного фонда возмещения вреда учитываются только взносы действующих членов Ассоциации, в отношении которых решение Ассоциации о приеме вступило в силу и в реестре членов Ассоциации отсутствуют сведения о прекращении их членства или их исключении из членов Ассоциации, исходя из уровней их ответственности по обязательствам на дату расчета. Не учитываются взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, внесенные лицами, прекратившими членство или исключенными из членов Ассоциации, а также доходы, полученные от размещения средств указанного компенсационного фонда, и иные поступления.

2.3. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которого принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Ассоциации, обязан уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в полном объеме.

2.4. Минимальный размер вноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Ассоциации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации (далее в целях настоящего пункта - уровень ответственности члена саморегулируемой организации) составляет:

1) **сто тысяч рублей в случае**, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее по тексту - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (**первый уровень** ответственности члена саморегулируемой организации);

2) **пятьсот тысяч рублей** в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (**второй уровень** ответственности члена саморегулируемой организации);

3) **один миллион пятьсот тысяч рублей** в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (**третий уровень** ответственности члена саморегулируемой организации);

4) **два миллиона рублей** в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (**четвертый уровень** ответственности члена саморегулируемой организации);

5) **пять миллионов рублей** в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (**пятый уровень** ответственности члена саморегулируемой организации);

б) **сто тысяч рублей в случае**, если член Ассоциации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства (**простой уровень** ответственности члена саморегулируемой организации).

2.5. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, в том числе за счет его требований к Ассоциации.

2.6. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случаев, за исключением случаев, предусмотренных частью 16 статьи 55.16 и частью 10 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.7. Член Ассоциации имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, если размер обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с пунктом 2.4 настоящего Положения.

2.8. Член Ассоциации самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до следующего уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам, предусмотренного пунктом 2.4. настоящего Положения, обязан внести дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в течение 5 (пяти) календарных дней, в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации.

2.9. При получении от Ассоциации предупреждения о превышении установленного пунктом 2.4 настоящего Положения уровня ответственности

члена Ассоциации по стоимости одного договора и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до уровня ответственности члена Ассоциации, соответствующего стоимости строительства, реконструкции (в том числе сноса объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения указанных документов обязаны внести дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда до размера взноса, определённого в соответствии с пунктом 2.4. настоящего Положения.

2.10. Член Ассоциации, не уплативший указанный в пунктах 2.8, 2.9. настоящего Положения дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса.

2.11. Перечисление взносов в компенсационный фонд возмещения вреда осуществляется индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, на специальный банковский счет Ассоциации, указанный в пункте 3.2 настоящего Положения.

2.12. Лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращается уплаченный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

2.13. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений о саморегулируемой организации, членами которой они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены другой саморегулируемой организации вправе обратиться в соответствующее Национальное объединение

саморегулируемых организаций с заявлением о перечислении зачисленных на счет такого Национального объединения саморегулируемых организаций средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) на счет саморегулируемой организации, которой принято решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации.

Условия и порядок перечисления Национальным объединением строителей указанным лицам средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации установлены Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Правила размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда

3.1. Установление правил размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях является исключительной компетенцией Общего собрания членов Ассоциации.

3.2. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям к уровню кредитного рейтинга по национальной рейтинговой шкале, установленным Правительством Российской Федерации (далее – Постановление Правительства РФ).

3.3. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, внесенные на специальные банковские счета, используются на цели и в случаях, которые указаны в пункте 5.1 настоящего Положения.

3.4. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда ведется Ассоциацией отдельно от учета ее иного имущества. На средства

компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации не может быть обращено взыскание по ее обязательствам, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 5.1. настоящего Положения, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом саморегулируемой организации несостоятельной (банкротом).

3.5. Права на средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счетов (Ассоциации).

3.6. В случае несоответствия кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 3.2. настоящего Положения, Ассоциация обязана расторгнуть договор специального банковского счета, договор банковского вклада (депозита) досрочно в одностороннем порядке не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня установления указанного несоответствия. Кредитная организация перечисляет средства компенсационного фонда возмещения вреда и проценты на сумму таких средств на специальный банковский счет иной кредитной организации, соответствующей требованиям, предусмотренным пунктом 3.2. настоящего Положения, не позднее 1 (одного) рабочего дня со дня предъявления Ассоциацией к кредитной организации требования досрочного расторжения соответствующего договора.

3.7. Договоры специального банковского счета являются бессрочными. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие Ассоциации на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда возмещения вреда, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах саморегулируемых организаций, по форме, установленной Банком России.

3.8. При исключении Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда возмещения вреда переходят к Национальному объединению строителей. В этом случае Национальное объединение строителей в течение одного рабочего дня со дня получения уведомления органа надзора за саморегулируемыми организациями об исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций обязано направить в соответствующую кредитную организацию требование по форме, установленной Правительством Российской Федерации, о переводе на специальный банковский счет (счета) Национального объединения строителей средств компенсационного фонда возмещения вреда. Кредитная организация переводит средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в соответствии с таким требованием о переводе.

3.9. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда срок возврата средств из активов не должен превышать 10 (десять) рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

4. Способы и требования к размещению средств компенсационного фонда возмещения вреда

4.1. Кредитная организация, указанная в пункте 3.2. настоящего Положения, в порядке, установленном банковскими правилами и договором специальных банковских счетов, открывает Ассоциации специальные банковские счета в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Специальный банковский счет открывается для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда отдельно от других счетов Ассоциации.

4.2. Количество специальных банковских счетов, открытых в кредитных организациях для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, неограниченно.

Средства компенсационного фонда возмещения вреда должны быть размещены в размере 100 (ста) процентов, при этом они могут размещаться в разных кредитных организациях в любом соотношении.

4.3. Перечень кредитных организаций, соответствующих требованиям Постановления Правительства РФ, и в которых могут размещаться средства компенсационного фонда возмещения вреда, утверждается Правлением Ассоциации.

4.4. Открытие и закрытие специальных банковских счетов для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, а также размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда осуществляется Исполнительным директором Ассоциации в соответствии с решением Правления Ассоциации.

4.5. К договорам об открытии специальных банковских счетов для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда могут заключаться соглашения о минимальном неснижаемом остатке по счету.

4.6. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера могут размещаться на условиях договора банковского вклада (депозита) в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда, в размере, не превышающем 75 (семьдесят пять) процентов размера средств такого компенсационного фонда, с учетом требования части 10 статьи 55.16-1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

5. Основания и порядок перечисления средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

5.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением следующих случаев:

- 1) возврат ошибочно перечисленных средств;
- 2) размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;
- 3) осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности, предусмотренной частью 1 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьями 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 4) уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях;
- 5) уплата налога в связи с применением Ассоциацией упрощенной системы налогообложения, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях;
- 6) перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации Национальному объединению саморегулируемых организаций, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации;
- 7) перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального

банковского счета, на котором размещены указанные средства в случае, указанном в пункте 3.6. настоящего Положения;

8) перечисление взноса в компенсационный фонд возмещения вреда индивидуального предпринимателя, юридического лица, прекративших членство в Ассоциации, на специальный банковский счет в соответствии с частью 10 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

9) возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Ассоциации средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в случае поступления на специальный банковский счет Ассоциации средств Национального объединения строителей, в соответствии с частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.2. При получении от органа надзора за саморегулируемыми организациями уведомления об исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций кредитная организация обязана приостановить операции по специальным банковским счетам, на которых размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

5.3. Осуществление выплат (перечислений) из средств компенсационного фонда возмещения вреда относится к компетенции Исполнительного директора Ассоциации.

5.4. В случаях, установленных частями 1 и 9 пункта 5.1. настоящего Положения, перечисление осуществляется на основании заявления о возврате денежных средств, подписанного заявителем или его уполномоченным представителем (к заявлению прилагается документ, подтверждающий полномочия подписанта).

В заявлении должны быть указаны основания возврата, сумма ошибочно перечисленных средств/излишне самостоятельно уплаченных средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, банковские реквизиты для осуществления возврата.

Удовлетворение либо отказ в удовлетворении поступившего заявления о возврате денежных средств осуществляется в течение 7 (семи) календарных дней со дня поступления в Ассоциацию заявления о возврате денежных средств (с приложениями) путем выплаты по заявлению либо письменного уведомления заявителя об отказе в возврате денежных средств соответственно.

5.5. Для перечисления денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда в случае, установленном частью 8 пункта 5.1. настоящего Положения, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, членство которых в Ассоциации прекращено, обращаются в Ассоциацию с заявлением о перечислении внесенного ими взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя. Указанное заявление может быть подано в течение 30 (тридцати) дней со дня принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации.

К заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации.

Ассоциация проводит проверку соответствия заявителя требованиям, установленным частью 17 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Удовлетворение или отказ в удовлетворении поступившего заявления о возврате денежных средств осуществляется в течение 7 (семи) календарных дней со дня поступления в Ассоциацию указанных заявления и документов путем перечисления взноса в компенсационный фонд возмещения вреда по

поданному заявлению либо письменного уведомления заявителя об отказе в перечислении денежных средств соответственно.

Отказ в удовлетворении заявления не допускается, за исключением случая несоответствия (неподтверждения соответствия) заявителя требованиям, установленным частью 17 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации и (или) непредоставлением сведений о реквизитах специального банковского счета, указанного в пункте 7 части 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.6. В случае, указанном в части 3 пункта 5.1. настоящего Положения, выплаты средств из компенсационного фонда возмещения вреда осуществляются в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации, на основании решения Правления Ассоциации.

6. Восполнение средств компенсационного фонда возмещения вреда

6.1. Восполнение компенсационного фонда возмещения вреда при снижении его размера в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации осуществляется по решению Правления Ассоциации, в котором указывается:

- причина снижения размера компенсационного фонда возмещения вреда;
- член Ассоциации, по вине которого произошла выплата из компенсационного фонда возмещения вреда;
- размер произведенной компенсационной выплаты;
- размер компенсационного фонда возмещения вреда, до которого будет осуществляться восполнение;

- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, подлежащий внесению для восполнения такого компенсационного фонда,
- перечень членов Ассоциации, обязанных восполнить компенсационный фонд возмещения вреда,
- срок, в течение которого должны быть осуществлены дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда для его восполнения.

6.1.1. В случае если в результате осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации размер такого фонда снизился ниже минимального размера, член Ассоциации, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства которого был причинен вред, что повлекло выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда, а также иные члены Ассоциации, внесшие взносы в такой компенсационный фонд, должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в срок не более чем три месяца со дня осуществления указанных выплат.

Восполнение компенсационного фонда возмещения вреда осуществляется до размера не ниже минимального размера, определяемого в соответствии с пунктом 2.2. настоящего Положения.

Размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда рассчитывается как частное между размером снижения компенсационного фонда возмещения вреда и количеством действующих членов Ассоциации на дату проведения Правления Ассоциации.

6.1.2. В случае снижения размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального размера и неисполнения членом Ассоциации, по вине которого осуществлена компенсационная выплата, обязанности по восполнению компенсационного возмещения вреда, Правление Ассоциации в порядке и до размера, предусмотренном пунктами

6.1., 6.1.1. настоящего Положения, принимает решение о необходимости восполнения компенсационного фонда возмещения вреда другими действующими членами Ассоциации.

Размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда рассчитывается в порядке, предусмотренном пунктом 6.1.1. настоящего Положения.

6.1.3. В случае осуществления выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения и снижения размера компенсационного фонда возмещения вреда не ниже минимального, член Ассоциации, по вине которого произошла выплата, обязан внести дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда для его восполнения до фактического размера на момент соответствующей выплаты в полном размере компенсационной выплаты в порядке, предусмотренном пунктом 6.1. настоящего Положения.

При этом срок внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет не более 1 (одного) месяца со дня осуществления выплаты из такого компенсационного фонда.

6.2. Восполнение компенсационного фонда возмещения вреда при снижении его размера в случае, не предусмотренном статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется по решению Общего собрания членов Ассоциации, в котором указывается:

- причина снижения размера компенсационного фонда возмещения вреда;
- размер снижения компенсационного фонда возмещения вреда;

- перечень и количество действующих членов Ассоциации, обязанных восполнить компенсационный фонд возмещения вреда, на дату проведения Общего собрания;

- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, рассчитанный как частное между размером снижения компенсационного фонда возмещения вреда и количеством действующих членов Ассоциации на дату проведения Общего собрания;

- срок, в течение которого должны быть осуществлены дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и который должен составлять не более чем три месяца со дня принятия такого решения.

6.3. Члены Ассоциации, не внесшие дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, подлежат исключению. После исключения указанных членов Ассоциации размер компенсационного фонда возмещения вреда рассчитывается исходя из фактического количества действующих членов саморегулируемой организации и уровня их ответственности по обязательствам.

После истечения срока, установленного для восполнения компенсационного фонда возмещения вреда, и исключения членов, не внесших дополнительные взносы, Правление Ассоциации принимает решение о соответствии размера компенсационного фонда возмещения вреда требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящего Положения.

6.4. Ассоциация размещает на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информацию о членах Ассоциации, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства которых был причинен вред и осуществлены выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

7. Понижение уровня ответственности члена Ассоциации

7.1. При условии отсутствия неисполненных или ненадлежаще исполненных обязательств по договорам подряда (за исключением договоров, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров) претензий или исковых заявлений, предметом которых является неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по указанным договорам, а также выплат из компенсационного фонда возмещения вреда, в результате которых у члена Ассоциации возникает обязанность внести взнос в такой компенсационный фонд в соответствии с настоящим Положением, член Ассоциации вправе понизить уровень ответственности по обязательствам по компенсационному фонду возмещения вреда в порядке, предусмотренном Положением «О членстве в Ассоциации «СРО «СГС».

7.2. При понижении уровня ответственности по обязательствам по компенсационному фонду возмещения вреда уплаченные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда не возвращаются.

7.3. При последующем изъятии членом Ассоциации намерения повысить уровень ответственности члена Ассоциации, он обязан уплатить соответствующий взнос в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации.

8. Контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда

8.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда и предоставление Исполнительному директору соответствующей информации осуществляет главный бухгалтер Ассоциации.

8.2. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального или при угрозе такого возникновения

Исполнительный директор Ассоциации обязан проинформировать об этом Правление Ассоциации.

9. Информирование о текущем состоянии компенсационного фонда возмещения вреда

9.1. Информация о составе и стоимости имущества компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда возмещения вреда в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись, подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет» ежеквартально не позднее чем в течение 5 (пяти) рабочих дней с начала очередного квартала.

Контроль за размещением и достоверностью информации осуществляет Исполнительный директор Ассоциации.

9.2. Информация о кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда, подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет». Указанная информация подлежит изменению в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения.

9.3. Сведения о размере сформированного Ассоциацией компенсационного фонда возмещения вреда подлежат включению в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

10. Заключительные положения

10.1. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда возмещения вреда в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной ответственности по обязательствам членов Ассоциации, возникшим в случаях, предусмотренных статей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

10.2. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу не ранее чем через 10 (десять) дней после дня их принятия.

10.3. В срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня принятия настоящее Положение (изменения в него) подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

10.4. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Ассоциации. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.