

Протокол № 1
Общего собрания членов Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»

г. Самара

«18» января 2010 года

Место проведения: г. Самара, Дом туризма, ул. Чапаевская, 201

Дата проведения: 18 января 2010 года.

Время проведения: начало работы в 15.00 часов местного времени, окончание работы в 16.00.

Председатель Общего собрания – Председатель Правления НП «СРО «СГС» Аристова Любовь Савельевна, секретарь Общего собрания - Коньков Николай Никитич.

Для участия в Общем собрании зарегистрировались и получили карточки для голосования члены Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (далее – НП «СРО «СГС») согласно приложению №1.

ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Правления НП «СРО «СГС» Л.С. Аристову, которая сообщила, что из 183 членов НП «СРО «СГС» в Общем собрании принимают участие 126 членов НП «СРО «СГС». Общее собрание правомочно.

Председатель объявил Общее собрание открытым.

Повестка собрания

Вопросы:

1. Отнесение дополнительных видов работ к сфере деятельности НП «СРО «СГС» в соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 21.10.2009 №480 «О внесении изменений в Приказ Министерства регионального развития от 09.12.2008 №274 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (далее - Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 21.10.2009 №480).

2. Утверждение Требований к выдаче Свидетельств на новые виды работ:

№36. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком;

№37. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем;

№38. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

3. Информация Председателя Правления НП «СРО «СГС» Л.С. Аристовой о проделанной работе за 2009 год, утверждение отчета об исполнении сметы за 2009 год, утверждение бухгалтерской отчетности за 2009 год.

4. Внесение изменений в «Правила саморегулирования ПС-СГС-1.0-2008 «Требования к страхованию членами НП «СРО «СГС» гражданской ответственности и утверждение Правил в новой редакции.

5. Утверждение сметы доходов и расходов на 2010 год.
6. Утверждение сроков полномочий членов Правления и Председателя Правления НП «СРО «СГС», внесение изменений в состав Правления НП «СРО «СГС».

Слушали:

1. По вопросу отнесения дополнительных видов работ к сфере деятельности НП «СРО «СГС» в соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 21.10.2009 №480 слушали доклад Председателя Правления НП «СРО «СГС» Л.С. Аристовой, которая пояснила, что в соответствии с данным Приказом в Перечень добавлены новые виды работ № 36,37,38 и предложила отнести указанные виды работ к сфере деятельности НП «СРО «СГС».

Других предложений не поступило.

Проголосовали «за»: единогласно.

Приняли решение: Отнести новые виды работ к сфере деятельности НП «СРО «СГС» в соответствии с Приказом Министерства регионального развития РФ от 21.10.2009 №480:

№36. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком;

№37. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем;

№38. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)

2. По вопросу утверждения Требований к выдаче Свидетельств на новые виды работ слушали доклад Председателя Правления НП «СРО «СГС» Л.С. Аристовой, которая пояснила, что данные требования разработаны НП «СРО «СГС» и будут опубликованы на официальном сайте НП «СРО «СГС».

Других предложений не поступило.

Проголосовали «за»: единогласно.

Приняли решение: Утвердить Требования, разработанные НП «СРО «СГС» к выдаче Свидетельств на новые виды работ (Приложение №2,3).

3. По вопросу о проделанной работе НП «СРО «СГС» за 2009 год заслушали выступление Председателя Правления НП «СРО «СГС» Л.С. Аристовой. От нее поступило предложение – признать работу НП «СРО «СГС» за 2009 год удовлетворительной, утвердить отчет об исполнении сметы за 2009 год, утвердить бухгалтерскую отчетность НП «СРО «СГС» за 2009 год.

Проголосовали «за»: единогласно

Приняли решение: Признать работу НП «СРО «СГС» за 2009 год удовлетворительной, утвердить отчет об исполнении сметы за 2009 год, утвердить бухгалтерскую отчетность НП «СРО «СГС» за 2009 год.

4. По вопросу внесения изменений в «Правила саморегулирования ПС-СГС-1.0-2008 «Требования к страхованию членами НП «СРО «СГС» гражданской ответственности» слушали доклад Председателя Правления НП «СРО «СГС» Л.С. Аристовой о необходимости

внесения изменений в утвержденные Правила в соответствии с действующим законодательством.

Других предложений не поступило.

Проголосовали «за»: единогласно.

Приняли решение: Внести изменения в «Правила саморегулирования ПС-СГС-1.0-2008 «Требования к страхованию членами НП «СРО «СГС» гражданской ответственности» и утвердить Правила в новой редакции.

5. По вопросу утверждения сметы доходов и расходов НП «СРО «СГС» на 2010 год слушали доклад Председателя Правления НП «СРО «СГС» Л.С. Аристовой о принятии сметы доходов и расходов на 2010 год.

Других предложений не поступило.

Проголосовали «за»: единогласно.

Приняли решение: Утвердить смету доходов и расходов НП «СРО «СГС» на 2010 год.

6. По вопросу утверждения сроков полномочий членов Правления и Председателя Правления НП «СРО «СГС» слушали доклад Председателя Правления НП «СРО «СГС» Л.С. Аристовой об установлении 2-х летнего срока полномочий Правления и Председателя Правления НП «СРО «СГС» в соответствии со ст. 17 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и гл.10 Устава НП «СРО «СГС», а также внесла предложения:

- утвердить срок полномочий Председателя Правления НП «СРО «СГС» - 2 года с момента приобретения статуса саморегулируемой организации (с 18.08.2009 по 17.08.2011 года);

- утвердить срок полномочий членов Правления НП «СРО «СГС» - 2 года с момента приобретения статуса саморегулируемой организации: с 18.09.2009 года по 17.08.2011 года.

Других предложений не поступило

Проголосовали «за»: единогласно.

Приняли решение:

- утвердить срок полномочий Председателя Правления НП «СРО «СГС» 2 года с момента приобретения статуса саморегулируемой организации (с 18.08.2009 по 17.08.2011 года);

- утвердить срок полномочий членов Правления НП «СРО «СГС» 2 года с момента приобретения статуса саморегулируемой организации (с 18.08.2009 по 17.08.2011 года).

2) По вопросу внесения изменений в состав полномочий членов Правления НП «СРО «СГС» Председатель Правления Л.С.Аристова предложила досрочно прекратить полномочия членов Правления:

- С.В.Збаранского (ПКФ ООО «Крит») на основании Устава НП «СРО «СГС»;

- И.И.Минаева (ООО «Экосинтез») на основании личного заявления;

- И.Ш.Кадырова (ООО «НСТ») на основании Устава НП «СРО «СГС».

Других предложений не поступило

Проголосовали «за»: единогласно.

Приняли решение:

Досрочно прекратить полномочия членов Правления:

- С.В.Збаранского (ПКФ ООО «Крит») на основании Устава НП «СРО «СГС»;
- С.И.Шиндина (ООО «Экосинтез») на основании личного заявления;
- И.Ш.Кадырова (ООО «НСТ») на основании Устава НП «СРО «СГС».

3) По вопросу Принятия в члены Правления НП «СРО «СГС» Председатель правления Л.С. Аристова предложила кандидатуры следующих лиц:

- В.Н. Новикова (ОАО «СУМР №4»);
- С.И.Шиндина (ООО «Экосинтез»);
- И.Ш. Кадырова (ЗАО фирма «АВТОЗАВОДСТРОЙ»).

Других предложений не поступило

Проголосовали «за»: единогласно.

Приняли решение:

Принять в члены Правления НП «СРО «СГС» следующих лиц:

- В.Н. Новикова (ОАО «СУМР №4»);
- С.И.Шиндина (ООО «Экосинтез»);
- И.Ш. Кадырова (ЗАО фирма «АВТОЗАВОДСТРОЙ»).

4) Считать Председателя Правления НП «СРО «СГС» Л.С.Аристову представителем ЗАО «ДОРИС».

Других предложений не поступило

Проголосовали «за»: единогласно.

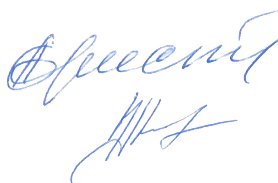
5) Считать члена Правления НП «СРО «СГС» Н.Н.Конькова представителем ООО «Долина – Центр - С».

Других предложений не поступило

Проголосовали «за»: единогласно.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Л.С. Аристова

Н.Н.Коньков

ТРЕБОВАНИЯ К ВЫДАЧЕ СВИДЕТЕЛЬСТВА О ДОПУСКЕ К РАБОТАМ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ ЗАСТРОЙЩИКОМ

1. Требования к численности квалифицированных работников

Наличие в штате организации по основному месту работы сотрудника на руководящей должности (руководитель организации, заместитель руководителя организации, главный инженер), имеющего высшее образование строительного профиля.

Наличие в подразделении, ответственном за осуществление строительного контроля, не менее трех специалистов с высшим профессиональным образованием или пяти специалистов со средним профессиональным образованием, соответствующих следующим требованиям:

- не менее одного специалиста, имеющего высшее или среднее профессиональное образование строительного профиля;
- не менее одного специалиста, имеющего высшее или среднее профессиональное образование инженерно-коммуникационного профиля;
- не менее одного специалиста, имеющего высшее или среднее профессиональное образование электротехнического профиля.

При этом в штате организации по основному месту работы должно быть не менее семидесяти процентов от общего числа сотрудников, заявленных для выполнения строительного контроля.

Указанные специалисты не могут быть заявлены для получения Свидетельства о допуске в отношении других видов работ, кроме Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

2. Требования к стажу работы квалифицированных работников

Лица, имеющие высшее профессиональное образование соответствующего профиля – не менее пяти лет работы по специальности в строительстве.

Лица, имеющие среднее профессиональное образование соответствующего профиля – не менее семи лет работы по специальности.

3. Требования к повышению квалификации квалифицированных работников

Квалифицированные работники не реже 1 раза в пять лет должны проходить повышение квалификации в сфере осуществления строительного контроля застройщиком по программе, в состав которой входит обучение строительному контролю или обеспечению безопасности строительства.

4. Требования к проверке квалификации

нет

5. Требования о наличии имущества

нет

**ТРЕБОВАНИЯ
К ВЫДАЧЕ СВИДЕТЕЛЬСТВА О ДОПУСКЕ К РАБОТАМ ПО ОРГАНИЗАЦИИ
СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ПРИВЛЕКАЕМЫМ ЗАСТРОЙЩИКОМ ИЛИ ЗАКАЗЧИКОМ НА ОСНОВАНИИ
ДОГОВОРА ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦОМ ИЛИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕМ (ГЕНЕРАЛЬНЫМ ПОДРЯДЧИКОМ)**

1. Требования к численности квалифицированных работников

Наличие в штате организации по основному месту работы не менее двух сотрудников на руководящей должности (руководитель организации, заместитель руководителя организации, главный инженер), имеющих высшее образование строительного профиля.

Наличие в штате организации по основному месту работы лиц, ответственных за организацию строительства, не менее пяти специалистов с высшим профессиональным образованием (Приложение №4), соответствующих следующим требованиям:

- не менее двух специалистов, имеющих высшее образование строительного профиля;
- не менее двух специалистов, имеющих высшее образование инженерно-коммуникационного профиля;
- не менее одного специалиста, имеющего высшее образование электротехнического профиля.

С учетом специфики деятельности организации допускается замещение до двух специалистов, имеющих образование строительного профиля на такое же число специалистов, имеющих образование инженерно-коммуникационного или электротехнического профиля.

Специалисты, указанные в настоящих Требованиях, могут быть заявлены организацией по месту их основной работы для получения Свидетельства о допуске в отношении других видов работ в соответствии с Требованиями о выдаче Свидетельств о допуске к этим видам работ.

2. Требования к стажу работы квалифицированных работников

Лица, имеющие высшее профессиональное образование соответствующего профиля – не менее семи лет работы по специальности в строительстве.

3. Требования к повышению квалификации квалифицированных работников

Квалифицированные работники не реже 1 раза в пять лет должны проходить повышение квалификации по программе, в состав которой входит обучение организации строительства генеральным подрядчиком или контролю качества в строительстве.

4. Требования к проверке квалификации

нет

5. Требования о наличии имущества

нет

Наименование профилей, соответствующих Общероссийскому классификатору специальностей по образованию

Образование строительного профиля – высшее профессиональное образование, соответствующее следующим кодам по Общероссийскому классификатору специальностей по образованию¹:

№	Наименование специальности	Код по Общероссийскому классификатору специальностей по образованию	Уровень профессионального образования
1.	Строительство	270100	высшее
2.	Механическое оборудование и технологические комплексы предприятий строительных материалов, изделий и конструкций	270101	высшее
3.	Промышленное и гражданское строительство	270102	высшее
4.	Гидротехническое строительство	270104	высшее
5.	Городское строительство и хозяйство	270105	высшее
6.	Производство строительных материалов, изделий и конструкций	270106	высшее
7.	Теплогазоснабжение и вентиляция	270109	высшее
8.	Водоснабжение и водоотведение	270112	высшее
9.	Механизация и автоматизация строительства	270113	высшее
10.	Мосты и транспортные тоннели	270201	высшее
11.	Строительство железных дорог, путь и путевое хозяйство	270204	высшее
12.	Автомобильные дороги и аэродромы	270205	высшее
13.	Шахтное и подземное строительство	130406	высшее

Образование инженерно-коммуникационного профиля – высшее профессиональное образование, соответствующее следующим кодам по Общероссийскому классификатору специальностей по образованию:

№	Наименование специальности	Код по Общероссийскому классификатору специальностей по образованию	Уровень профессионального образования
1.	Проектирование, сооружение и эксплуатация газонефтепроводов и газонефтехранилищ	130501	высшее
2.	Разработка и эксплуатация нефтяных и газовых месторождений	130503	высшее
3.	Бурение нефтяных и газовых скважин	130504	высшее
4.	Теплоэнергетика	140100	высшее

¹ Общероссийский классификатор специальностей по образованию принят и введен в действие Постановлением Госстандарта России от 30.09.2003 г. № 276 – ст. «О принятии и введении в действие Общероссийского классификатора специальностей по образованию»

5.	Тепловые электрические станции	140101	высшее
6.	Промышленная теплоэнергетика	140104	высшее
7.	Энергетика теплотехнологий	140105	высшее
8.	Энергообеспечение предприятий	140106	высшее
9.	Теплогазоснабжение и вентиляция	270109	высшее
10.	Водоснабжение и водоотведение	270112	высшее

Образование электротехнического профиля – высшее профессиональное образование, соответствующее следующим кодам по Общероссийскому классификатору специальностей по образованию:

№	Наименование специальности	Код по Общероссийскому классификатору специальностей по образованию	Уровень профессионального образования
1.	Электрификация и автоматизация сельского хозяйства	110302	высшее
2.	Энергообеспечение предприятий	140106	высшее
3.	Высоковольтная электроэнергетика и электротехника	140201	высшее
4.	Электрические станции	140204	высшее
5.	Электроэнергетические системы и сети	140205	высшее
6.	Электроснабжение	140211	высшее
7.	Электромеханика	140601	высшее
8.	Электрические и электронные аппараты	140602	высшее
9.	Электропривод и автоматика промышленных установок и технологических комплексов	140604	высшее
10.	Электротехнологические установки и системы	140605	высшее
11.	Электрооборудование и электрохозяйство предприятий, организаций и учреждений	140610	высшее
12.	Электроизоляционная, кабельная и конденсаторная техника	140611	высшее
13.	Электроснабжение железных дорог	190401	высшее
14.	Автоматика, телемеханика и связь на железнодорожном транспорте	190402	высшее
15.	Телекоммуникации	210400	высшее
16.	Физика и техника оптической связи	210401	высшее
17.	Средства связи с подвижными объектами	210402	высшее
18.	Защищенные системы связи	210403	высшее
19.	Многоканальные телекоммуникационные системы	210404	высшее
20.	Радиосвязь, радиовещание и телевидение	210405	высшее
21.	Сети связи и системы коммутации	210406	высшее