

ПРОТОКОЛ №24 от 30.09.2026 г.
заседания Правления Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»

Место проведения заседания – г. Самара, ул. Чапаевская, д. 174

Открытие заседания в 11.00 часов местного времени, Заседание закрыто в 12 ч. 30 мин. местного времени.

Председательствующий на заседании – Аристова Л.С.

Основание проведения заседания – решение Председателя Правления Ассоциации «СРО «СГС» Аристовой Л.С. согласно п. 4.2 Положения «О Правлении Ассоциации «СРО «СГС»

Количество лиц, имеющих право принимать участие в заседании и решении по вопросам повестки дня заседания, поставленным на голосование – 9 (девять), из них принявших участие в заседании – 5 (пять).

В соответствии с п.п.5.2., 6.10 Положения «О Правлении Ассоциации «СРО «СГС» (утв.решением Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» от 02.09.2026г, протокол №2) заседание Правления Ассоциации «СРО «СГС» проводится в форме совместного присутствия членов, в том числе с дистанционным участием в режиме видеоконференцсвязи (ВКС). В связи с отсутствием в г. Самара Председателя Правления Ассоциации «СРО «СГС» Аристовой Л.С., заседание ведется Председательствующим посредством ВКС из г.Москва, иные члены Правления присутствуют лично по месту проведения заседания.

Из 9 членов Правления присутствует 5:

- 1.Аристова Любовь Савельевна (АО «ДОРИС»);
2. Катин Александр Леонидович (ООО СЗ «ДОМ-75»);
3. Пухаев Илья Ефталикович (АО «Куйбышевская Дорожная ПМК»);
4. Коньков Николай Никитич (ООО «СЗ «Финстрой»);
5. Самсонов Алексей Борисович (независимый член).

На заседании Правления присутствовали без права голосования следующие лица:

Дворцов Г.Н.- Исполнительный директор Ассоциации «СРО «СГС»;

Дуброва Е.В.- Заместитель Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС»;

Кузнецова А.А.- Юрисконсульт Ассоциации «СРО «СГС».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, которая сообщила присутствующим, что из 9 (девять) членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 5 (пять), что составляет 55,6% от общего числа членов Правления Ассоциации «СРО «СГС». В соответствии с Уставом Ассоциации «СРО «СГС» кворум для проведения заседания Правления Ассоциации «СРО «СГС» имеется. Полномочия участников заседания проверены в соответствии с действующим законодательством.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил избрать секретарём Кузнецову А.А. для ведения протокола, фиксации хода обсуждения, оформления решений.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Избрать секретарем заседания Кузнецову А.А.

Председательствующий на заседании Правления – Аристова Л.С., объявила заседание Правления открытым.

СЛУШАЛИ: Аристову Л.С., которая сообщила присутствующим о том, что возникла необходимость внести в ранее направленный членам Правления Ассоциации «СРО «СГС» Проект Повестки дня дополнительные вопросы для рассмотрения на заседании Правления, и предложила утвердить повестку дня заседания Правления, состоящую из 5 вопросов:

Повестка дня Правления:

1.О внесении изменений в договор займа от 24.12.2025 г. №49/СРО (заемщик-ООО «СПМУ-ПЕНЕТРОН»).

2.О возврате суммы займа по договору займа от 01.10.2025г №48/СРО (заемщик – ООО «СК Сервис-Д» ИНН 6312038353).

3.Рассмотрение рекомендации об исключении из членов Ассоциации «СРО «СГС» в соответствии с решением Дисциплинарной комиссии от 10.09.2026г. №14.

4.О выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СРО «СГС».

5.О делегировании представителя на XXVI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 23 октября 2026 г.»

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Правления.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в договор займа от 24.12.2025 г. №49/СРО (заемщик - ООО «СПМУ-ПЕНЕТРОН»).

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим, что ООО «СПМУ-ПЕНЕТРОН» (ИНН 6319698937) по договору займа №49/СРО от 24.12.2025 г. предоставлен заем в размере 6 000 000 (шесть миллионов) рублей.

В связи с изменением банковских реквизитов «Займодавца» возникла необходимость внести изменения в раздел 7 договора займа №49/СРО от 24.12.2025 г.

По результатам обсуждения,

РЕШИЛИ:

1.Внести изменения раздел 7 договора займа №49/СРО от 24.12.2025 г.

2.Поручить юридическому отделу подготовить дополнительное соглашение к договору займа №49/СРО от 24.12.2025 г. с учетом озвученных изменений.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О возврате суммы займа по договору займа от 01.10.2025г №48/СРО (заемщик – ООО «СК Сервис-Д» ИНН 6312038353)».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим о возврате членом Ассоциации «СРО «СГС» **Обществом с ограниченной ответственностью «Строительная компания Сервис-Д» (ООО «СК Сервис-Д» ИНН 6312038353)** процентного займа, полученного в целях выплаты заработной платы работникам ООО «СК Сервис-Д» - члена Ассоциации «СРО «СГС», а также уплата в отношении таких работников налога на доходы физических лиц, страховых взносов по обязательному социальному страхованию, страховых взносов по обязательному медицинскому страхованию и страховых взносов по обязательному пенсионному страхованию по договору займа от 01.10.2025г №48/СРО в размере 35 000 000 (тридцать пять миллионов) рублей и процентов за пользование займом в размере 417 698 (четыреста семнадцать тысяч шестьсот девяносто восемь) рублей 63 коп.

На основании изложенного,

РЕШИЛИ:

1. Принять исполнение обязательств ООО «СК Сервис-Д» (ИНН 6312038353) по договору займа от 01.10.2025г №48/СРО.

2. Поручить Исполнительному директору Дворцову Г.Н. заключить дополнительное соглашение к договору займа от 01.10.2025г №48/СРО об исполнении обязательств.

3. Обязательства заемщика ООО «СК Сервис-Д» (ИНН 6312038353) по возврату суммы займа и процентов за пользование займом считать исполненными в полном объеме.

4. В связи с полным исполнением обязательств по Договору займа от 01.10.2025г №48/СРО прекращается указанное в п.1.10 Договора от 01.10.2025г №48/СРО обеспечение исполнения Заемщиком своих обязательств.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Рассмотрение рекомендации об исключении из членов Ассоциации «СРО «СГС» в соответствии с решением Дисциплинарной комиссии от 10.09.2026г. №14»

СЛУШАЛИ: Дуброву Е.В. - заместителя Исполнительного директора Ассоциации «СРО «СГС», которая сообщила, что в отношении ООО «КОМПЛЕКСНЫЕ ПОСТАВКИ» (ИНН

6382081377) решением Дисциплинарной комиссии №11 от 14.07.2026 г. была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 58 календарных дней по 09.09.2026 г.

Решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «СГС» от 10.09.2026г. (протокол №14) в отношении члена Ассоциации «СРО «СГС» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде вынесения рекомендации об исключении из членов Ассоциации «СРО «СГС» в связи с существенными нарушениями условий членства.

С даты вступления в Ассоциацию «СРО «СГС» ООО «КОМПЛЕКСНЫЕ ПОСТАВКИ» ни разу не вносили членские и целевые взносы. По состоянию на 30.09.2026 г. задолженность по оплате членских взносов составляет 70 000 рублей и состоит из задолженности по оплате членских взносов за период с январь - сентябрь 2026 г. в сумме 63 000 рублей, а также целевого взноса в НОСТРОЙ 1,2,3 кварталы 2026 г. в сумме 7 000 рублей.

По состоянию на 30.09.2026г. ООО «КОМПЛЕКСНЫЕ ПОСТАВКИ» не представлены документы, подтверждающие трудоустройство минимально необходимого количества специалистов по организации строительства в соответствии с п.4 ч.2 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ.

По информации в системе Контур.Фокус по состоянию на 30.09.2026 найдены решения ФНС о частичном или полном приостановлении операций по некоторым счетам, а также исполнительное производство на значительную сумму, в том числе налог в размере отрицательного сальдо ЕНС 382 333,04 руб.

ООО «КОМПЛЕКСНЫЕ ПОСТАВКИ» о заседании Правления Ассоциации «СРО «СГС» были уведомлены письмом (исх. от 28.09.2026г №01-26/551.1), направленным по адресу электронной почты, представитель на заседание Правления не явился, дополнительных ходатайств не направляли, пояснений не предоставили.

СЛУШАЛИ: Самсонова А.Б., который сообщил присутствующим, что в адрес Правления поступило письмо от Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «СГС» (вх. от 15.09.2026 01-26/521.1) о применении меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении ООО «КОМПЛЕКСНЫЕ ПОСТАВКИ».

Дуброва Е.В. сообщила, что мера в виде приостановления права на осуществление строительства применена в отношении ООО «КОМПЛЕКСНЫЕ ПОСТАВКИ» с 14.07.2026 г., динамики в устранении нарушений нет. На основании изложенного, учитывая достаточный срок для устранения нарушений, необходимо принять решение об исключении ООО «КОМПЛЕКСНЫЕ ПОСТАВКИ» из членов Ассоциации «СРО «СГС».

Иных предложений и замечаний не поступило. Участники заседания Правления Ассоциации «СРО «СГС» перешли к голосованию.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Исключить **ООО «КОМПЛЕКСНЫЕ ПОСТАВКИ» (ИНН 6382081377)** из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей», в связи с

нарушением норм, установленных Положением «О членстве в Ассоциации «СРО «СГС» на основании п. 8.1.2., п.8.5.4., 8.5.9. Положения «О членстве в Ассоциации «СРО «СГС» (утв. решением Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» от 02.09.2026 г. (Протокол №2) с 30.09.2026 г.

В соответствии с п.8.8. Положения «О членстве в Ассоциации «СРО «СГС» (утв. решением Общего собрания членов Ассоциации «СРО «СГС» от 02.09.2026 г. (Протокол №2) лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские и целевые взносы, а также взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации «СРО «СГС».

Внести соответствующие сведения в Единый реестр членов Ассоциации «СРО «СГС».

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СРО «СГС».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который доложил присутствующим о том, что Одиннадцатым арбитражным апелляционным судом 15.09.2026 оставлено без изменений решение Арбитражного суда Самарской области от 08.07.2026 по делу № А55-12957/2026 о взыскании с Ассоциации «СРО «СГС» в пользу Акционерного общества «Транснефть-Приволга» (ИНН 6317024749) 3 273 062,59 рублей неустойки в порядке привлечения к субсидиарной ответственности, а также 123 191,87 рублей расходов по оплате госпошлины.

Также Дворцов Г.Н. сообщил о необходимости исполнения решения суда и выплате Акционерному обществу «Транснефть-Приволга» (ИНН 6317024749) денежных средств.

На основании изложенного, по результатам обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Исполнить решение суда Самарской области от 08.07.2026 по делу № А55-12957/2026.

2. Выплатить Акционерному обществу «Транснефть-Приволга» (ИНН 6317024749) денежные средства в размере 3 273 062,59 рублей в порядке субсидиарной ответственности со специального счета для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств 40703810000000003450, открытого в Банке ГПБ (АО), к/с 30101810200000000823, БИК 044525823, а также расходы по уплате госпошлины в размере 123 191,87 руб. с расчетного счета р/с 407038107000000001451 открытого в Банке ГПБ (АО) к/с 30101810200000000823, БИК 044525823 по реквизитам, указанным в требовании о компенсационной выплате Акционерного общества «Транснефть-Приволга».

3. Разместить информацию о произведенной выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на официальном сайте Ассоциации «СРО «СГС» в соответствующем разделе.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О делегировании представителя на XXVI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 23 октября 2026 г.»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Дворцова Г.Н., который сообщил, что в Ассоциацию «СРО «СГС» поступило извещение от Ассоциации «Национальное объединение строителей» о созыве XXVI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 23 октября 2026г. в г. Москва, и о необходимости делегировать представителей от Ассоциации «СРО «СГС» на данный съезд, и предложил кандидатуру Председателя Правления Ассоциации «СРО «СГС» Аристовой Любове Савельевны.

В ходе совместных обсуждений,

РЕШИЛИ: Делегировать Председателя Правления Ассоциации «СРО «СГС» Аристову Любовь Савельевну на XXVI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 23 октября 2026 года с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председательствующий на заседании

Л.С.Аристова

Секретарь заседания Правления

А.А.Кузнецова