

ПРОТОКОЛ № 2
Общего собрания членов Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»

г. Самара

«14» августа 2014 года

Место проведения: г. Самара, ул. Льва Толстого, 94

Дата проведения: 14 августа 2014 года.

Время проведения: начало работы в 16.00 часов местного времени, окончание работы в 21.00

Для участия в Общем собрании зарегистрировались члены Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (далее – НП «СРО «СГС») согласно Приложению №1.

На Общем собрании присутствовали без права голосования следующие лица:

Дворцов Г.Н. – Исполнительный директор Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Панферов Д.В. – Советник Председателя Правления Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Воробьев К.А. – Исполнительный директор Филиала Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» в г.о. Тольятти;

Касьянов Ю.И. – Эксперт по строительным и строительно-монтажным работам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Домбровски Е. - Эксперт по строительным и строительно-монтажным работам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Соловьева О.В. - Эксперт по строительным и строительно-монтажным работам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»;

Сахно В.Н. – Исполнительный директор Российского Союза строителей;

Кузин Д.В. – Координатор НОСТРОЙ по Приволжскому федеральному округу;

Сазонов В.Ф. – Председатель Самарской Губернской думы;

Азаров Д.И. – Глава г.о.Самара.

ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Правления НП «СРО «СГС» Л.С. Аристову, которая сообщила, что из 278 членов НП «СРО «СГС» в Общем собрании принимают участие 187 членов НП «СРО «СГС».

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Также сообщила о необходимости избрать секретаря Общего собрания и предложила кандидатуру Советника Председателя Правления НП «СРО «СГС» Панферова Д.В., о чем предложила проголосовать.

Проголосовали «за»: единогласно.

Председатель объявил Общее собрание открытым.

Повестка собрания:**Вопросы:**

1. Об утверждении Устава НП «СРО «СГС» в новой редакции.
2. Об утверждении Положения о компенсационном фонде НП «СРО «СГС» в новой редакции.
3. Об утверждении новых стандартов саморегулируемой организации.
4. О принятии Положения о раскрытии информации НП «СРО «СГС».
5. Исключение из членов НП «СРО «СГС».
6. Вручение наград.
7. Разное.

По вопросу №1 Повестки дня «Об утверждении Устава НП «СРО «СГС» в новой редакции».

СЛУШАЛИ: Председателя Правления НП «СРО «СГС» Л.С. Аристову, которая сообщила о наличии проекта Устав НП «СРО «СГС» в новой редакции и озвучила его основные положения.

РЕШИЛИ:

1. В связи с наличием существенных противоречий гражданского и градостроительного законодательств, регламентирующих деятельность саморегулируемой организации, отложить вопрос о внесении изменений в Устав НП «СРО «СГС» до момента внесения соответствующих изменений в законы и подзаконные акты.
2. Отклонить предложенный проект Устава НП «СРО «СГС» в новой редакции.

Проголосовали «за»: единогласно.

По вопросу №2 Повестки дня «Об утверждении Положения о компенсационном фонде НП «СРО «СГС» в новой редакции».

СЛУШАЛИ: Председателя Правления НП «СРО «СГС» Л.С. Аристову, которая сообщила присутствующим о необходимости внесения изменений в Положение о компенсационном фонде Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (утв. решением Общего собрания членов НП «СРО» СГС» Протокол от «10» августа 2011 года №2), огласила их и предложила утвердить Положение о компенсационном фонде НП «СРО «СГС» в новой редакции.

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в Положение о компенсационном фонде Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (утв. решением Общего собрания членов НП «СРО «СГС» Протокол от «10» августа 2011 года №2) и утвердить Положение о компенсационном фонде НП «СРО «СГС» в новой редакции.
2. Признать утратившей силу ранее принятую редакцию Положения о компенсационном фонде Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» (утв. решением Общего собрания членов НП «СРО «СГС» Протокол от «10» августа 2011 года №2) с момента вступления в силу Положения о компенсационном фонде НП «СРО «СГС» в новой редакции.

Проголосовали «за»: единогласно.

По вопросу №3 Повестки дня «Об утверждении новых стандартов саморегулируемой организации».

СЛУШАЛИ: Председатель Правления НП «СРО «СГС» Л.С. Аристову, которая сообщила, что в соответствии с ч.2 ст.55.1 Градостроительного кодекса РФ содержанием деятельности саморегулируемой организации являются разработка и утверждение документов, предусмотренных ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, в том числе стандартов саморегулируемой организации, а также контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации требований этих документов.

В соответствии с п.1 ч.2 ст.55.5 Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация вправе разрабатывать и утверждать стандарты саморегулируемых организаций – документы, устанавливающие в соответствии с законодательством о техническом регулировании, правила выполнения работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, требования к результатам указанных работ, системе контроля за выполнением указанных работ.

СЛУШАЛИ: Экспертов НП «СРО «СГС» Касьянова Ю.И., Домбровски Е., Соловьеву О.В. с докладом о стандартах, предлагаемых к утверждению.

Эксперты НП «СРО «СГС» отвечали на вопросы аудитории.

Иных предложений не последовало.

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора НП «СРО «СГС» Г.Н. Дворцова, который также доложил, что все стандарты разработаны Национальным объединением строителей. При этом предложил утвердить стандарты Национального объединения строителей в качестве стандартов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» методом «идентичности», т.е. без внесения каких-либо изменений в содержание этих стандартов.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить в качестве стандартов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» и ввести в действие с 01.01.2015 года следующие стандарты НОСТРОЙ:

1. СТО НОСТРОЙ 2.23.59-2012 «Лифты. Лифты электрические. Монтаж и пусконаладочные работы. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ»;

2. СТО НОСТРОЙ 2.23.60-2012 «Лифты. Монтаж и пусконаладочные работы систем диспетчерского контроля. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ»;

3. СТО НОСТРОЙ 2.10.64-2012 «Сварочные работы. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ»;

4. СТО НОСТРОЙ 2.16.65-2012 «Освоение подземного пространства. Коллекторы для инженерных коммуникаций. Требования к проектированию, строительству, контролю качества и приемке работ»;

5. СТО НОСТРОЙ 2.17.66-2012 «Освоение подземного пространства. Коллекторы и тоннели канализационные. Требования к проектированию, строительству, контролю качества и приемке работ»;

6. СТО НОСТРОЙ 2.14.67-2012 «Навесные фасадные системы с воздушным зазором. Работы по устройству. Общие требования к производству и контролю работ»;

7. Р НОСТРОЙ 2.23.5-2012 «Рекомендации по устройству систем управления инженерными системами зданий и сооружений»;

8.СТО НОСТРОЙ 2.25.68-2012 «Зеленое строительство». Здания жилые и общественные. Учет региональных особенностей в рейтинговой системе оценки устойчивости среды обитания»;

9.СТО НОСТРОЙ 2.12.69-2012 «Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Теплоизоляционные работы для внутренних трубопроводов зданий и сооружений. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ»;

10.СТО НОСТРОЙ 2.15.70-2012 «Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем теплоснабжения, отопления, вентиляции, кондиционирования и холодоснабжения»;

11.СТО НОСТРОЙ/НОП 2.15.71-2012 «Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем водоснабжения, канализации и водяного пожаротушения. Правила проектирования и монтажа»;

12.СТО НОСТРОЙ 2.35.73-2012 «Инженерные сети высотных зданий. Системы обеспечения комплексной безопасности высотных зданий и сооружений»;

13.СТО НОСТРОЙ 2.5.75-2012 «Основания и фундаменты. Устройство фундаментов из несущих набивных свай в раскатанных скважинах. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ»;

14.СТО НОСТРОЙ 2.10.76-2012 «Строительные конструкции металлические. Болтовые соединения. Правила и контроль монтажа, требования к результатам работ»;

15.СТО НОСТРОЙ 2.33.79-2012 «Строительные конструкции зданий и сооружений. Обследование ограждающих конструкций зданий и сооружений в натуральных условиях и оценка их технического состояния. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ»;

16.СТО НОСТРОЙ 2.14.80-2012 «Системы фасадные. Устройство навесных светопрозрачных фасадных конструкций. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ»;

17.СТО НОСТРОЙ 2.13.81-2012 «Крыши и кровли. Крыши. Требования к устройству, правилам приемки и контролю»;

18.СТО НОСТРОЙ 2.10.89-2013 «Строительные конструкции металлические. Настилы стальные профилированные для устройства покрытий зданий и сооружений. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ»;

19.СТО НОСТРОЙ 2.6.90-2013 «Применение в строительных бетонных и геотехнических конструкциях неметаллической композитной арматуры»;

20.СТО НОСТРОЙ 2.14.95-2013 «Системы фасадные теплоизоляционные штукатурные с шарнирными анкерами. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ»;

21. СТО НОСТРОЙ 2.14.96-2013 «Системы фасадные. Навесные фасадные системы с воздушным зазором. Монтаж анкерных креплений. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ»;

22.СТО НОСТРОЙ 2.12.97-2013 «Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования. Перекрытия зданий и сооружений. Монтаж покрытия теплоизоляционного и огнезащитного. Правила производства работ. Требования к результатам и система контроля выполненных работ»;

23.СТО НОСТРОЙ/НОП 2.6.98-2014 «Конструкции железобетонные. Применение арматуры с повышенными эксплуатационными свойствами из стали марки 20Г2СФБА (Класс Ан600С)»;

24.СТО НОСТРОЙ 2.25.99-2013 «Автомобильные дороги. Устройство, реконструкция и капитальный ремонт водопропускных труб. Часть 1. Трубы бетонные и железобетонные. Устройство и реконструкция»;

25.СТО НОСТРОЙ 2.25.100-2013 «Автомобильные дороги. Устройство, реконструкция и капитальный ремонт водопропускных труб. Часть 2. Трубы из композиционных материалов. Устройство и реконструкция»;

26.СТО НОСТРОЙ 2.25.101-2013 «Автомобильные дороги. Устройство, реконструкция и капитальный ремонт водопропускных труб. Часть 3. Трубы металлические. Устройство и реконструкция»;

27.СТО НОСТРОЙ 2.25.102-2013 «Автомобильные дороги. Устройство, реконструкция и капитальный ремонт водопропускных труб. Часть 4. Капитальный ремонт водопропускных труб»;

28.СТО НОСТРОЙ 2.25.103-2013 «Автомобильные дороги. Устройство водоотводных и дренажных систем при строительстве автомобильных дорог и мостовых сооружений»;

29.СТО НОСТРОЙ 2.29.105-2013 «Мостовые сооружения. Укрепление конусов и откосов насыпей на подходах к мостовым сооружениям»;

30.СТО НОСТРОЙ 2.29.106-2013 «Мостовые сооружения. Сооружение сборных и сборно-монолитных железобетонных пролетных строений мостов»;

31.СТО НОСТРОЙ 2.29.107-2013 «Мостовые сооружения. Устройство фундаментов мостов. Часть 1. Устройство фундаментов на естественном основании и фундаментов из опускных колодцев»;

32.СТО НОСТРОЙ 2.29.108-2013 «Мостовые сооружения. Устройство фундаментов мостов. Часть 2. Устройство свайных фундаментов»;

33.СТО НОСТРОЙ 2.29.109-2013 «Мостовые сооружения. Устройство фундаментов мостов. Часть 3. Устройство ограждений»;

34.СТО НОСТРОЙ 2.29.110-2013 «Мостовые сооружения. Устройство опор мостов»;

35.СТО НОСТРОЙ 2.29.112-2013 «Мостовые сооружения. Строительство деревянных и композитных мостов. Часть 2. Сооружение пешеходных мостов из полимерных композитных материалов»;

36.СТО НОСТРОЙ 2.29.113-2013 «Мостовые сооружения. Устройство покрытий на мостах и искусственных сооружениях»;

37.СТО НОСТРОЙ 2.35.122-2013 «Система контроля качества «НОСТРОЙ». Требования и руководство по применению в строительных организациях».

2.Поручить Исполнительному директору Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»:

- в установленный законом срок уведомить о принятом решении Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору;

- разместить на официальном интернет-сайте Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» утвержденные стандарты.

Проголосовали «за»: единогласно

По вопросу №4 Повестки дня «О принятии положения о раскрытии информации НП «СРО «СГС».

СЛУШАЛИ: Председателя Правления НП «СРО «СГС» Л.С. Аристову, которая сообщила, что в соответствии с нормами Градостроительного кодекса РФ, требованиями Федерального закона от 01.12.2007 года №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также положениями Устава НП «СРО «СГС», саморегулируемая организация обязана в целях установления порядка обеспечения открытости и доступности информации о своей деятельности как саморегулируемой организации, а также деятельности членов, размещать необходимую информацию и документы на своем официальном сайте в сети «Интернет».

Также Л.С. Аристова сообщила, что НП «СРО «СГС» разработан проект Положения о раскрытии информации, в котором установлены формы, порядок и объемы раскрытия информации о деятельности НП «СРО «СГС» и деятельности членов.

Предложила утвердить Положение о раскрытии информации НП «СРО «СГС».

РЕШИЛИ:

Утвердить Положение о раскрытии информации Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей».

Проголосовали «за»: единогласно

По вопросу № 5 Повестки дня «Исключение из членов НП «СРО «СГС».

СЛУШАЛИ: Председателя Правления Л.С. Аристову, которая сообщила об организациях – членах НП «СРО «СГС», не соответствующих действующему законодательству в связи с нарушением требований к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, несоблюдения Градостроительного кодекса Российской Федерации (п.п. 2,3 ч. 2 ст.55.7), п. 1.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия НП «СРО «СГС», повторной и неоднократной неуплаты и несвоевременной уплаты членских взносов, что является основаниями для исключения из членов саморегулируемой организации:

- ООО «Авиком-Орел» (ОГРН 1105742001420, ИНН 5751039699);
- ООО ИСК «Архитектор» (ОГРН 1026303952290, ИНН 6382022702);
- ЗАО «Волгапромстрой» (ОГРН 1026301172171, ИНН 6316048835);
- ООО «Газодинамическая лаборатория» (ОГРН 1026301512731, ИНН 6318214622);
- ООО «Строитель» (ОГРН 1026303463603, ИНН 6365003234);
- ООО «Строймонтаж» (ОГРН 1036302396162, ИНН 6367009087).

РЕШИЛИ:

В соответствии с п.п. 2,3 ч. 2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 1.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия НП «СРО «СГС», в связи с повторной и неоднократной неуплатой и несвоевременной уплатой членских взносов исключить из членов НП «СРО «СГС» следующие организации:

- ООО «Авиком-Орел» (ОГРН 1105742001420, ИНН 5751039699);
- ООО ИСК «Архитектор» (ОГРН 1026303952290, ИНН 6382022702);
- ЗАО «Волгапромстрой» (ОГРН 1026301172171, ИНН 6316048835);
- ООО «Газодинамическая лаборатория» (ОГРН 1026301512731, ИНН 6318214622);
- ООО «Строитель» (ОГРН 1026303463603, ИНН 6365003234);
- ООО «Строймонтаж» (ОГРН 1036302396162, ИНН 6367009087).

В соответствии с п. 4. ч. 55.7 ГрК РФ уплаченные вступительные взносы, членские взносы и взносы в компенсационный фонд НП «СРО «СГС» не возвращать.

Проголосовали «за»: единогласно

По вопросу № 6 Повестки дня «Вручение наград».

СЛУШАЛИ: Председателя Самарской Губернской думы В.Ф. Сазонова, который выступил с поздравительной речью в честь 10-летия создания «Самарской гильдии строителей», а также наградил Благодарностями от Самарской Губернской думы за добросовестный труд, вклад в развитие строительной отрасли региона, успешное выполнение производственных заданий и в связи с профессиональным праздником – Днем строителя лучших строителей организаций - членов НП "СРО "СГС».

СЛУШАЛИ: Главу г.о.Самара Д.И. Азарова, который выступил с поздравительной речью в честь 10-летия создания «Самарской гильдии строителей», а также наградил почетными грамотами за добросовестный труд, вклад в развитие строительной отрасли региона, успешное выполнение производственных заданий и в связи с профессиональным праздником – Днем строителя лучших строителей организаций - членов НП "СРО "СГС».

СЛУШАЛИ: Координатора НОСТРОЙ по Приволжскому федеральному округу Д.В. Кузина, который выступил с поздравительной речью в честь 10-летия создания «Самарской гильдии строителей», а также наградил почетными грамотами за добросовестный труд, вклад в развитие строительной отрасли региона, успешное выполнение производственных заданий и в связи с профессиональным праздником – Днем строителя лучших строителей организаций - членов НП "СРО "СГС».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Российского Союза строителей В.Н. Сахно, который выступил с поздравительной речью в честь 10-летия создания «Самарской гильдии строителей», а также наградил орденами «За заслуги в строительстве» и почетными знаками «Строительная слава» за добросовестный труд, вклад в развитие строительной отрасли региона, успешное выполнение производственных заданий и в связи с профессиональным праздником – Днем строителя лучших строителей организаций - членов НП "СРО "СГС».

СЛУШАЛИ: Председателя Правления НП «СРО «СГС» Аристову Л.С., которая выступила с поздравительной речью в честь 10-летия создания «Самарской гильдии строителей», а также наградила почетными грамотами от НП «СРО «СГС» за добросовестный труд, вклад в развитие строительной отрасли региона, успешное выполнение производственных заданий и в связи с профессиональным праздником – Днем строителя лучших строителей организаций - членов НП "СРО "СГС».

По вопросу №7 Повестки дня «Разное».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора НП «СРО «СГС» Г.Н. Дворцова, А.Л. Катина (ООО «Дом-75»), и других руководителей организаций – членов НП «СРО «СГС» с поздравительной речью в честь 10-летия создания «Самарской гильдии строителей», а также поздравления с профессиональным праздником – Днем строителя.

Председатель собрания



Л.С.Аристова

Секретарь собрания

Д.В.Панферов